

 Создано: 06.12.2025 в 14:04

Обновлено: 06.12.2025 в 13:25

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 203**

100 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 203

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

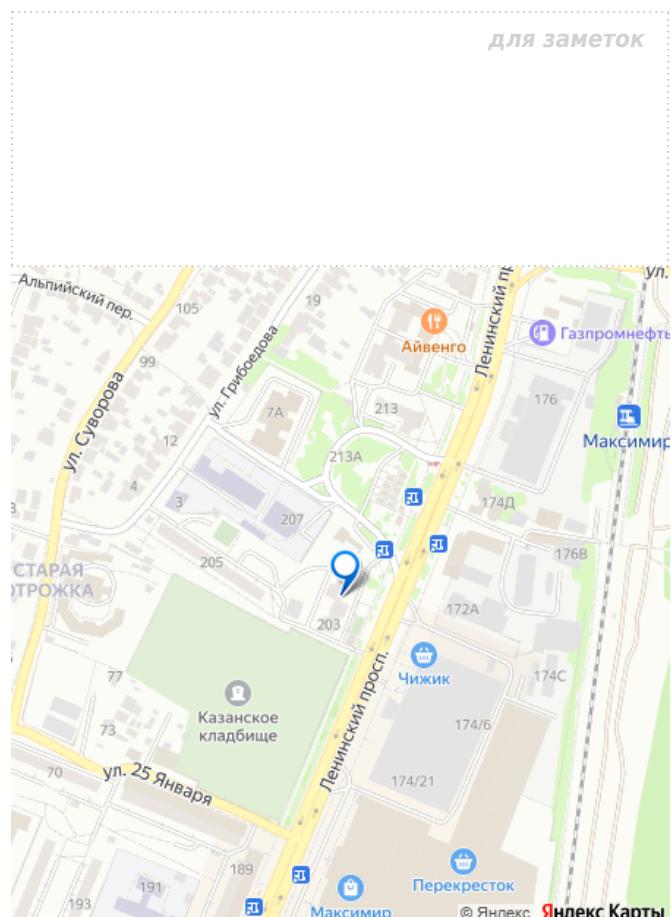
[Сдаю](#)

Раздел

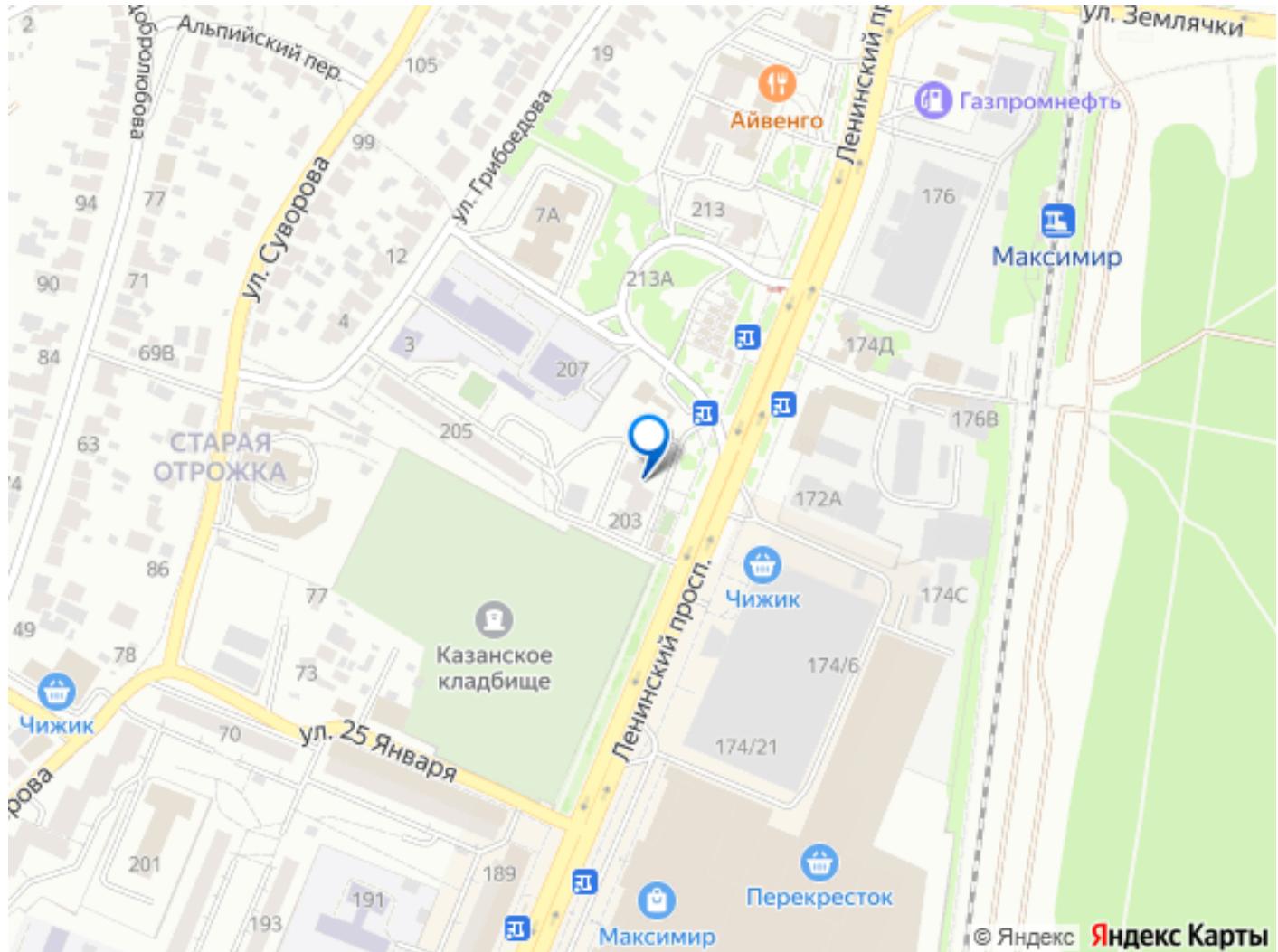
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в аренду свободного назначения на красной линии по адресу Ленинский проспект 203. Через дорогу ТРЦ Максимир. Подъехать к объекту удобно с любой стороны, так как прям напротив имеется разворот. Непосредственно перед нашим объектом имеется парковочный карман. Помещение состоят из основного зала 68 кв.м, комната 13 кв.м., подсобное помещение 9 кв.м. В доме по соседству: Автомагазин, Косметология. На данный момент в помещении ведется ремонт, который



запланировано завершить 20-25 декабря 2025. Будут покрашены стены, батареи поменяны, трубы уbrane в короба, плитка на полу и в санузле. Звоните сейчас пока ведется ремонт и учтем Ваши пожелания! Начни Новый Год с бизнесом с Новым перспективном месте!



Move.ru - вся недвижимость России