

Создано: 17.11.2025 в 13:43

Обновлено: 23.01.2026 в 15:53

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 96А**

76 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 96А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем снять в аренду нежилое помещение на красной линии Ленинского проспекта! Остановка Ильича и ул.Брусицова, напротив ТЦ Европа! Хорошая видимость с дороги, есть парковочный карман. Стабильный пешеходный трафик (большой спальный район), активный автомобильный трафик, улица является одной из главных магистралей города Помещение правильной формы, оборудован сан узел и 2 подсобных помещения. В помещении сделан качественный ремонт в наличии пожарно-

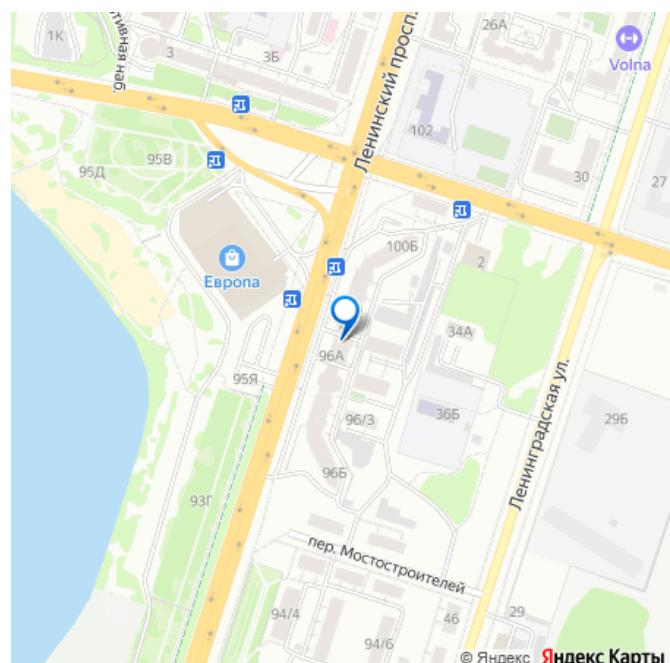
<https://voronezh.move.ru/objects/928666597>

1

1 Авеню, 1 Авеню

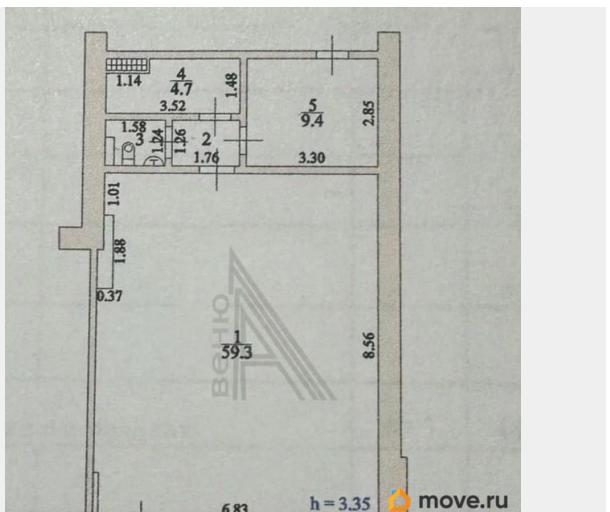
79861182132

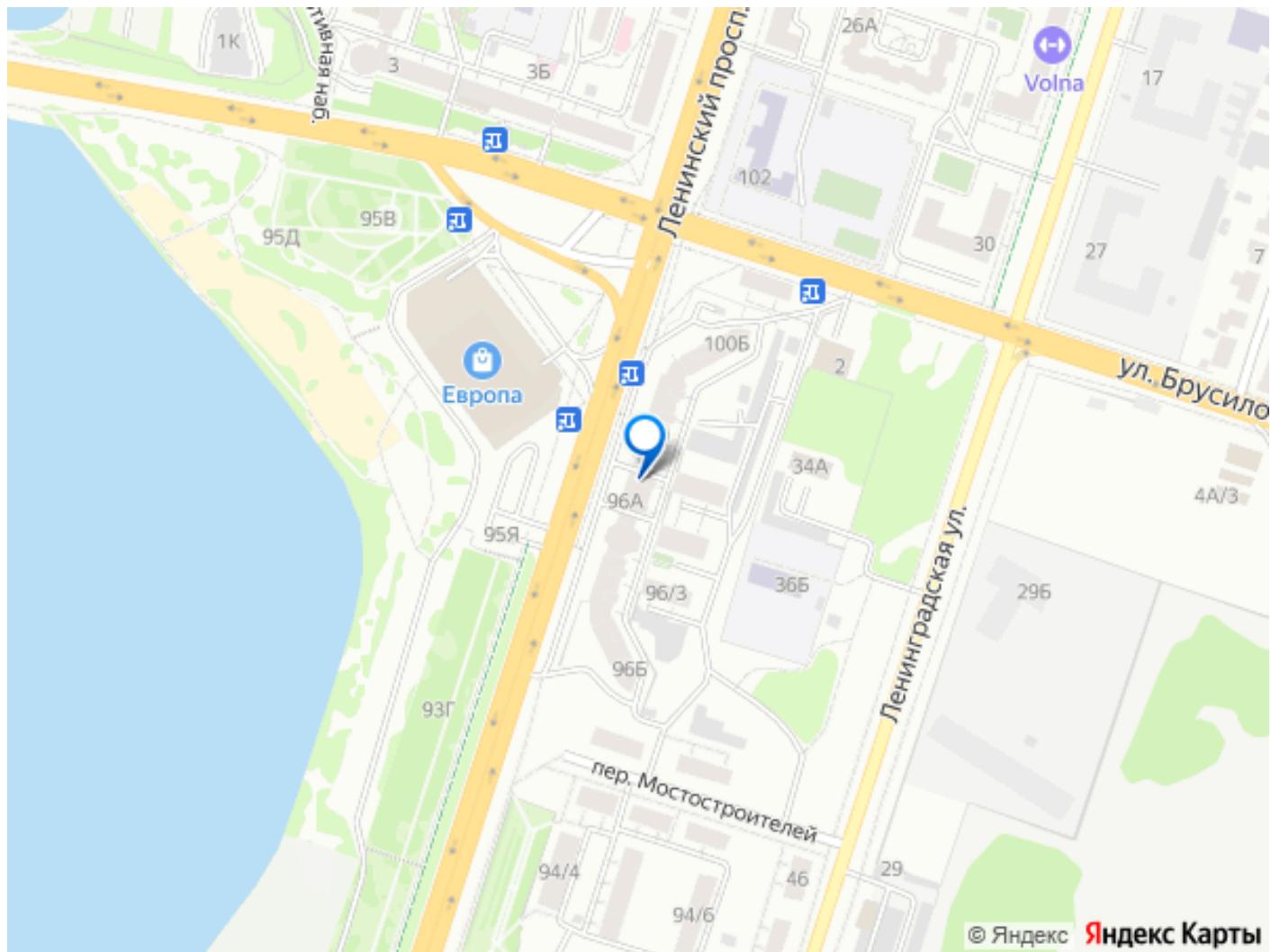
для заметок



Яндекс Карты

охранная сигнализация, рольставни и
кондиционер. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
АРЕНДАТОРА!





Move.ru - вся недвижимость России