

Создано: 12.09.2025 в 14:41

Обновлено: 20.01.2026 в 17:02

**Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к3**

**98 700 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к3

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>



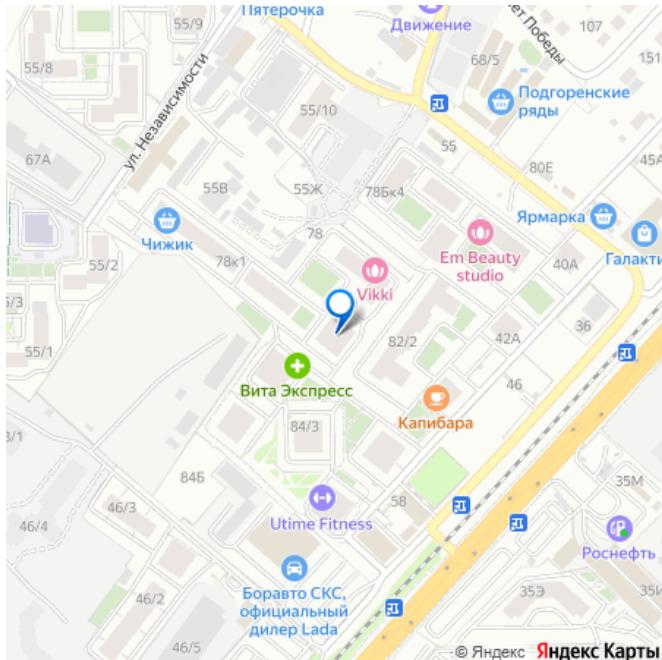
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Предлагаем снять помещение свободного назначения с отделкой от собственника площадью 70,5 кв.м в густозаселенном жилом массиве на въезде в Подгорное по адресу: ул.Независимости, 78к3. На данный собственником ведутся ремонтные работы в помещении! Подходит под общепит!

Подведенная электрическая мощность 30 кВт. Наличие вытяжки. Возможность размещения вывески над входной группой. Витражные окна. Высота потолка 4 метра. Наличие всех коммуникаций

<https://voronezh.move.ru/objects/928489786>

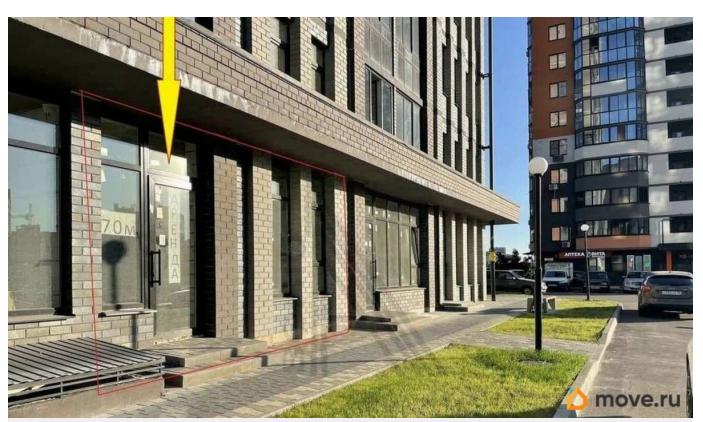
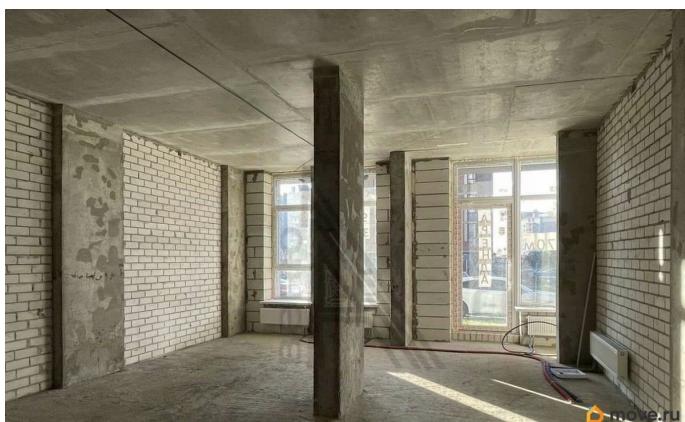
9

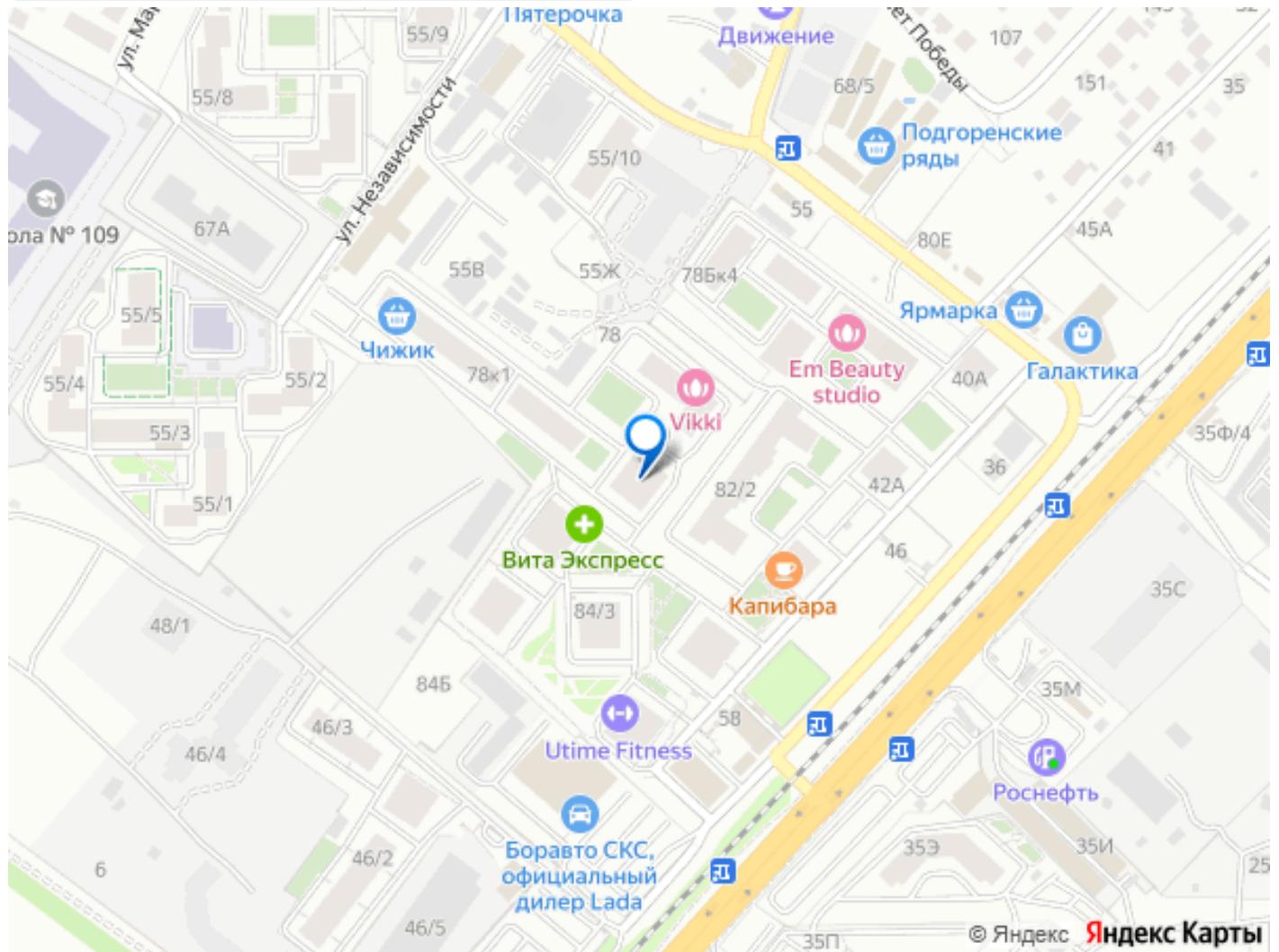
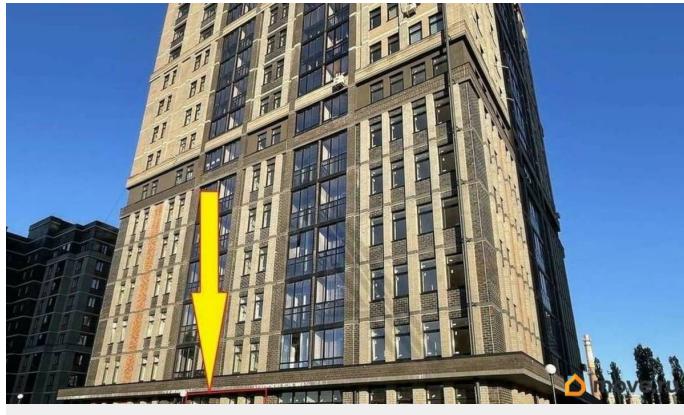
**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856574955**

для заметок

(централизованные). Арендные каникулы предоставляются. Без комиссии для Арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России