

🕒 Создано: 02.12.2025 в 12:13

Обновлено: 02.12.2025 в 13:37

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинский проспект, 156Б**

**45 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 156Б

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предложение от собственника! Сдаём помещения свободной, кабинетной планировки, выставочные площади в ТЦ Перестройка. Территория торгового центра класса А с развитой инфраструктурой, общей площадью 5000 кв.м. Удобная доступность от Ленинского проспекта. Рядом развязка на Остужева. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Охват населения ~ 200 000 человек В наличии есть помещения от 50 до 1400 кв/м. Помещения находятся на 1 и 2 этаже. (предварительно уточняйте по

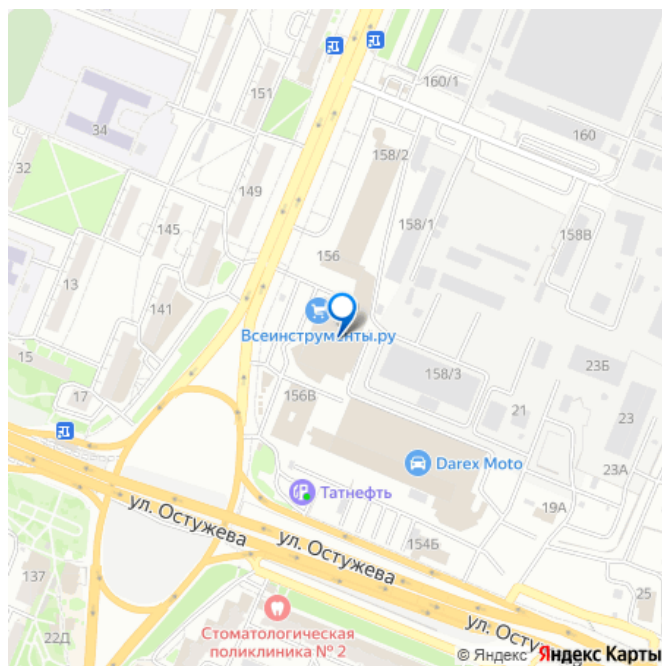
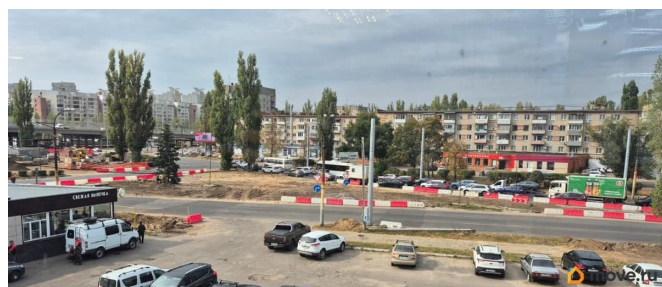
<https://voronezh.move.ru/objects/928708867>

3

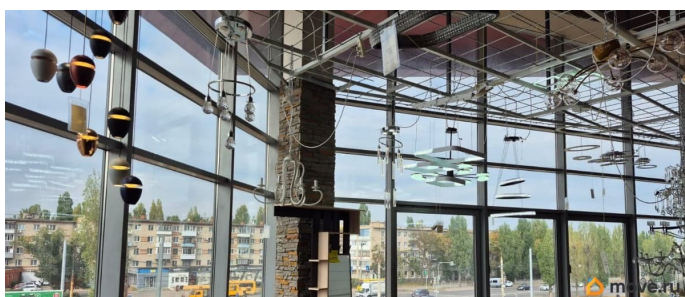
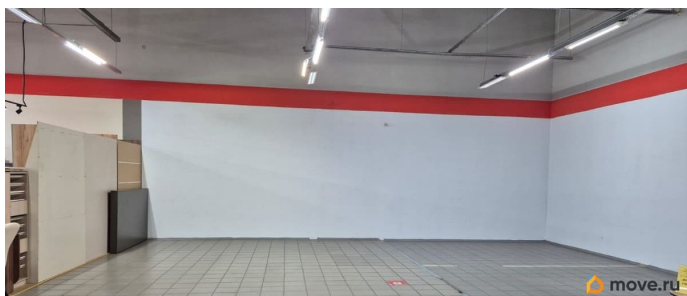
**Собственник**

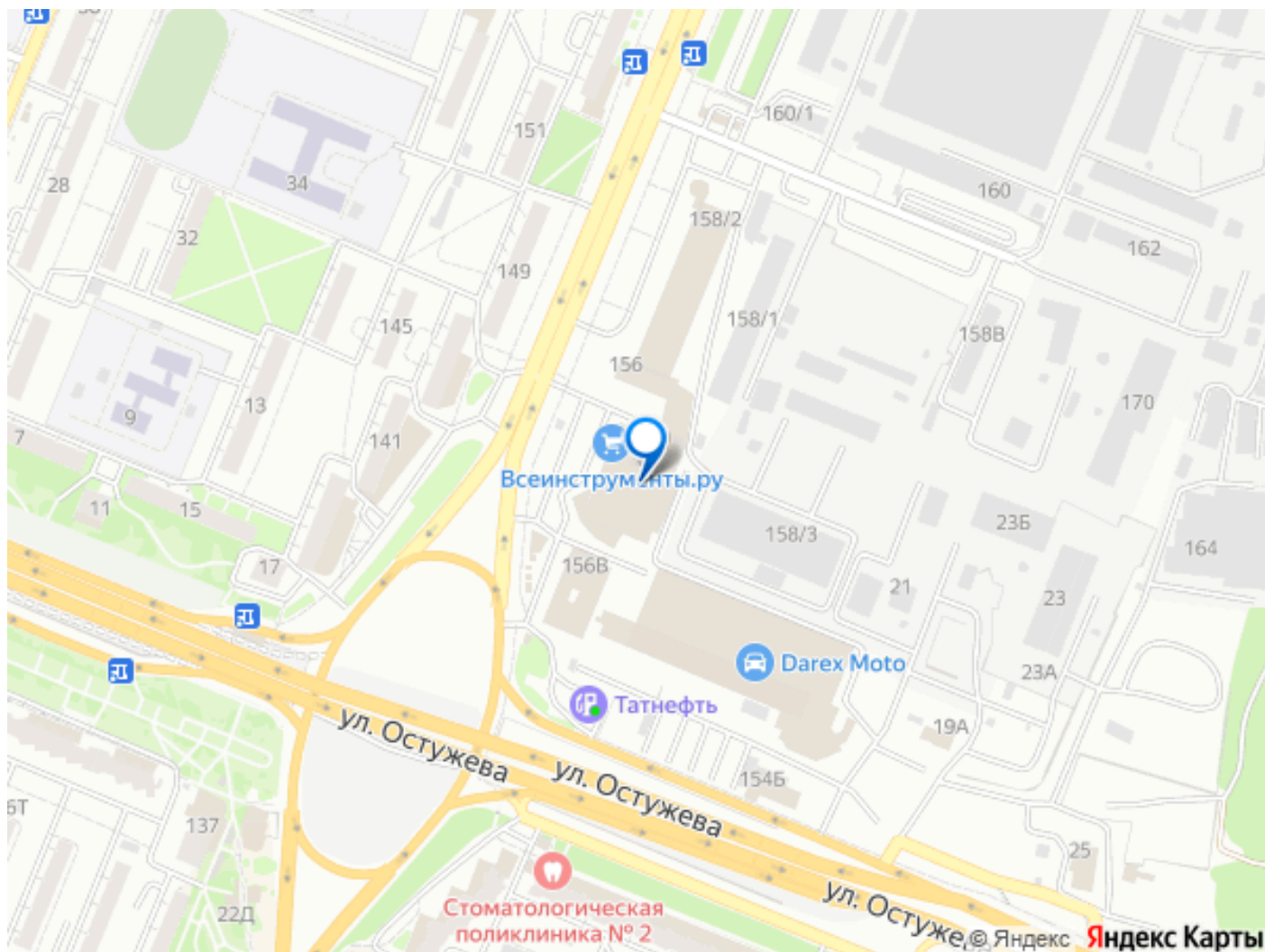
**79818678546**

для заметок



телефону). Арендная ставка от 500 руб. кв/м.  
в месяц. Сдается, кроме продуктов питания!  
Коммунальные услуги, электроэнергия  
включены в стоимость. Бесплатная парковка.





Move.ru - вся недвижимость России