

Создано: 09.12.2025 в 13:35

Обновлено: 31.01.2026 в 16:57

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинский проспект, 25/1**

**45 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 25/1

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 126249497 Предлагается в аренду  
помещение свободного назначения  
площадью 47 м<sup>2</sup>, расположенное на 1-м  
этаже в жилом доме по адресу  
Воронеж, Ленинский проспект 25/1.

Помещение с отдельным входом с улицы,  
хороший пешеходный трафик. Локация:  
район с развитой инфраструктурой и высокой  
проходимостью. Это идеальное место для  
размещения вашего бизнеса,  
обеспечивающее удобный доступ для  
клиентов и сотрудников. Внутри помещение

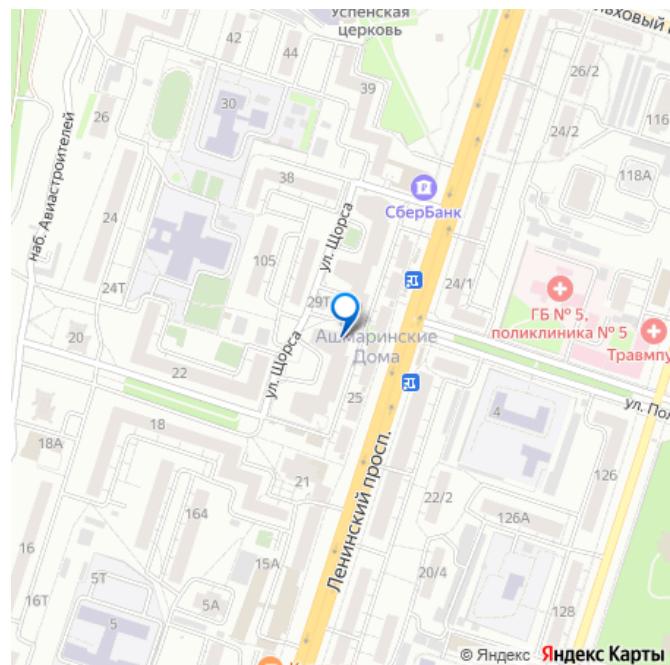
<https://voronezh.move.ru/objects/928728586>

1

**Алексей Бозюков, Самолет Плюс  
Воронеж**

**79333164394**

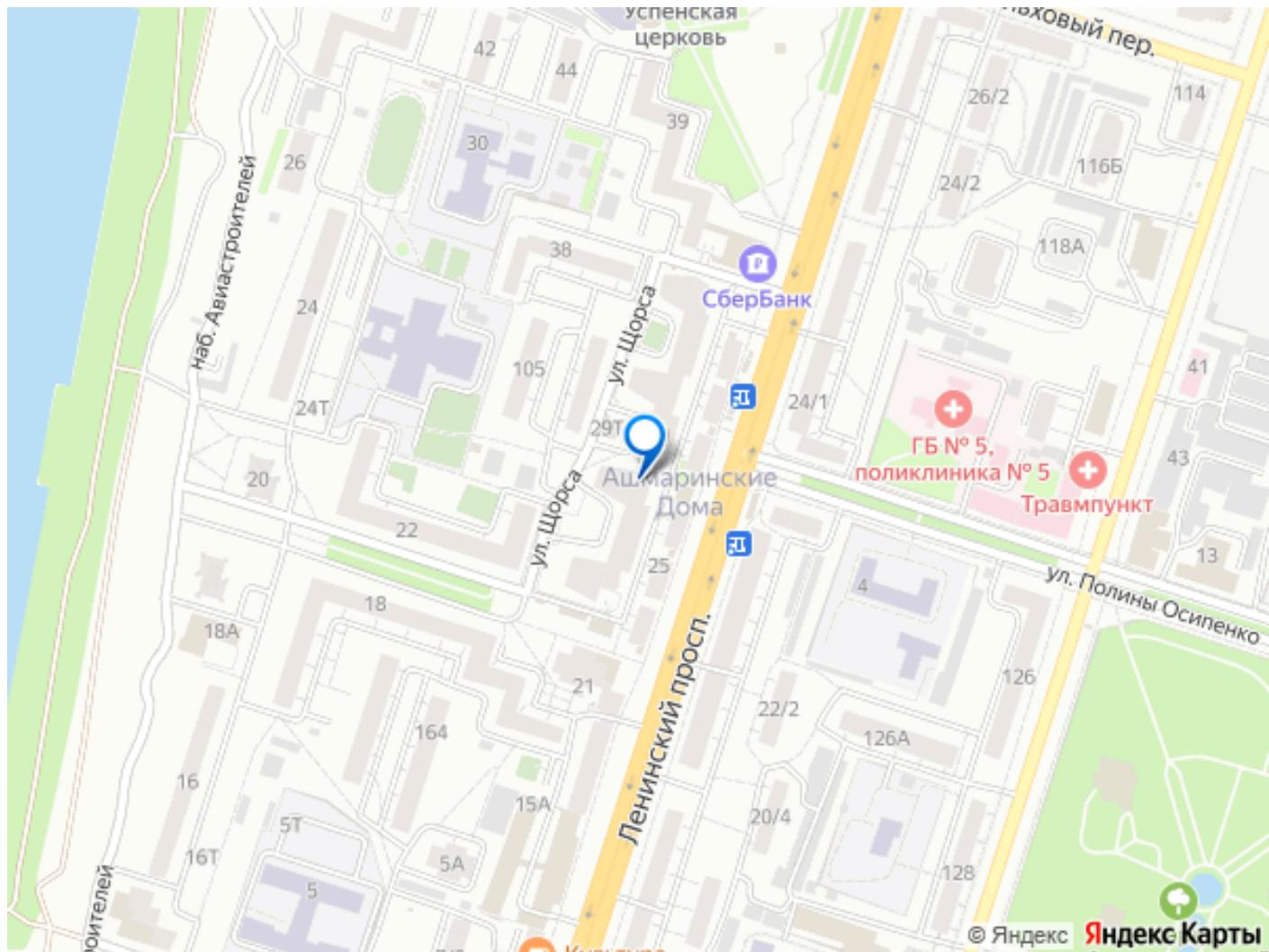
для заметок



предлагает оптимальную планировку для организации рабочего пространства, будь то офис открытого типа, торговое помещение (магазин, аптека). Площадь 47 м<sup>2</sup> позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр для комфортной работы. Район, в котором находится помещение, отличается развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта. Высокий пешеходный трафик гарантирует постоянный приток потенциальных покупателей и клиентов. Отличное месторасположение, транспортная доступность, всегда есть место для парковки. Аренда этого офисного помещения это отличная возможность для развития вашего бизнеса в перспективном районе Воронежа. Не упустите шанс занять выгодное местоположение с высоким потенциалом!







Move.ru - вся недвижимость России