

Создано: 09.12.2025 в 13:35

Обновлено: 31.01.2026 в 16:57

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 25/1**

45 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 25/1

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м²



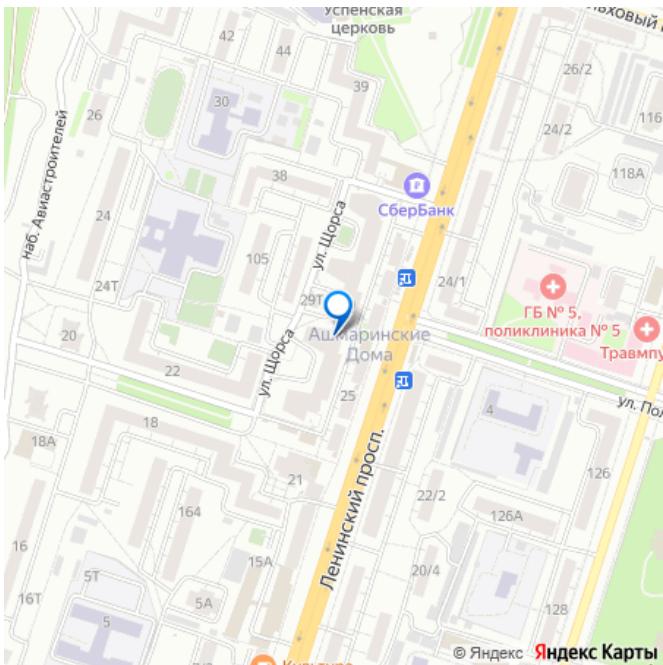
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126249497 Предлагается в аренду
помещение свободного назначения
площадью 47 м², расположенное на 1-м
этаже в жилом доме по адресу
Воронеж, Ленинский проспект 25/1.

Помещение с отдельным входом с улицы,
хороший пешеходный трафик. Локация:
район с развитой инфраструктурой и высокой
проходимостью. Это идеальное место для
размещения вашего бизнеса,
обеспечивающее удобный доступ для
клиентов и сотрудников. Внутри помещение

<https://voronezh.move.ru/objects/928728586>

1

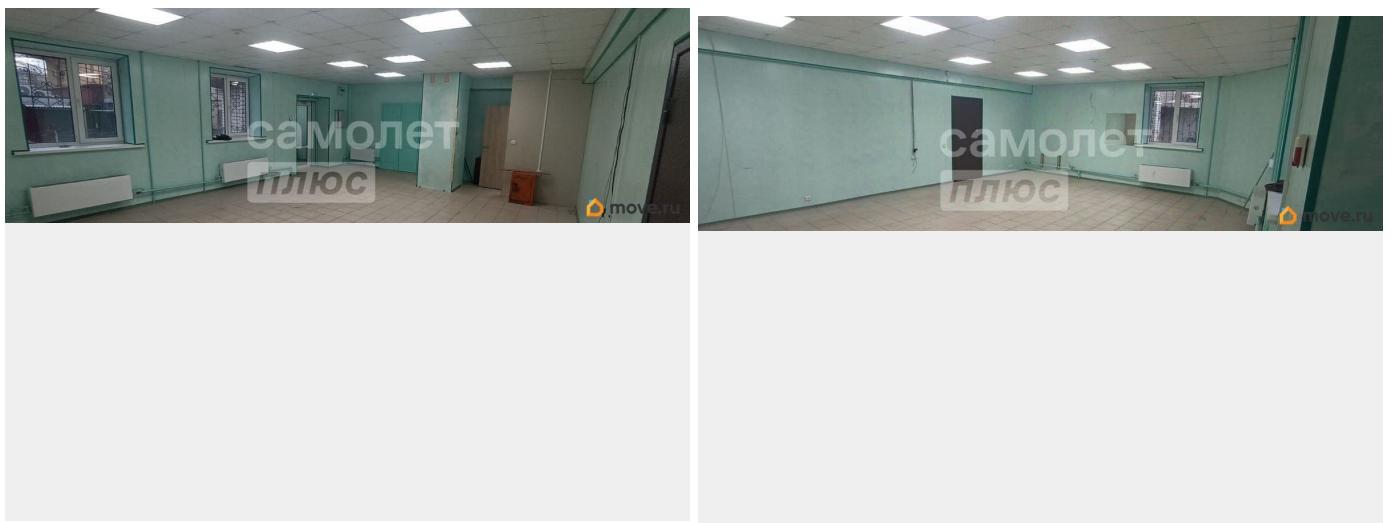
**Алексей Бозюков, Самолет Плюс
Воронеж**

79333164394

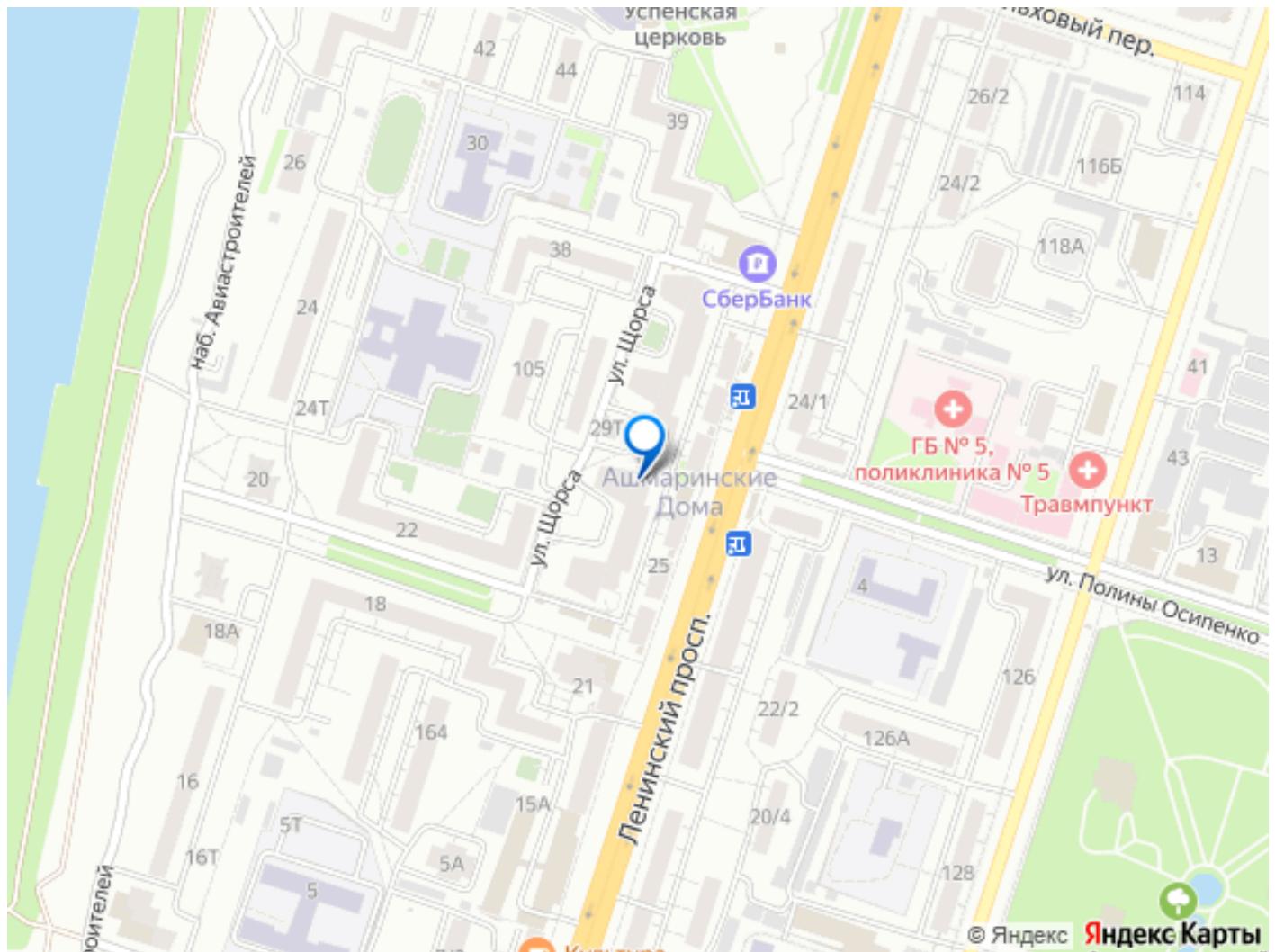
для заметок

предлагает оптимальную планировку для организации рабочего пространства, будь то офис открытого типа, торговое помещение (магазин, аптека). Площадь 47 м² позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр для комфортной работы.

Район, в котором находится помещение, отличается развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта. Высокий пешеходный трафик гарантирует постоянный приток потенциальных покупателей и клиентов. Отличное месторасположение, транспортная доступность, всегда есть место для парковки. Аренда этого офисного помещения это отличная возможность для развития вашего бизнеса в перспективном районе Воронежа. Не упустите шанс занять выгодное местоположение с высоким потенциалом!







Move.ru - вся недвижимость России