

Создано: 01.03.2026 в 10:40

Обновлено: 01.03.2026 в 09:06

**Воронежская область, Воронеж, улица  
45-й Стрелковой Дивизии, 54**

**50 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой  
Дивизии, 54

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся помещение 33 м<sup>2</sup> в двухэтажном здании на первом этаже. Пересечение 45-ой Стрелковой дивизии и пер Здоровья. Вход отдельный с улицы и общий в здание со двора. 2-ой этаж пустой. На первом этаже находятся: Шиномонтаж Аптека Ортопедия Wildberries Продукты Также к зданию пристроен автосервис. Идеально подходит под автомагазин, OZON. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Ремонт «свежий». Можно заезжать и работать. Фасад/вход выходит непосредственно на 45-ую Стрелковую Дивизию

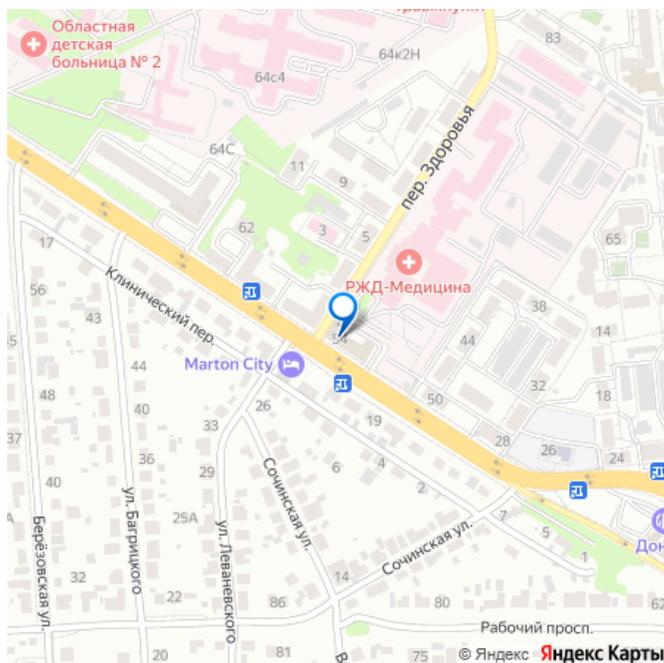
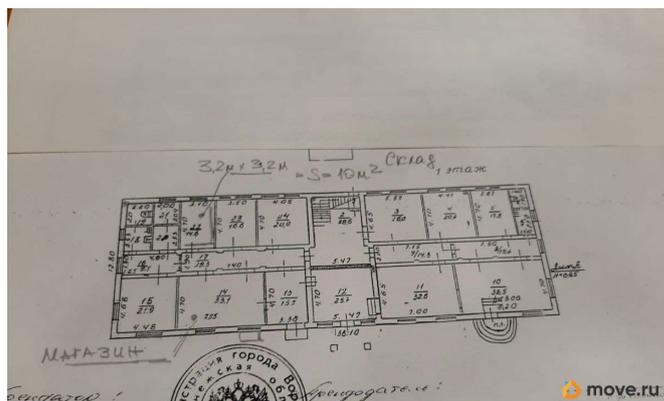
<https://voronezh.move.ru/objects/929067428>

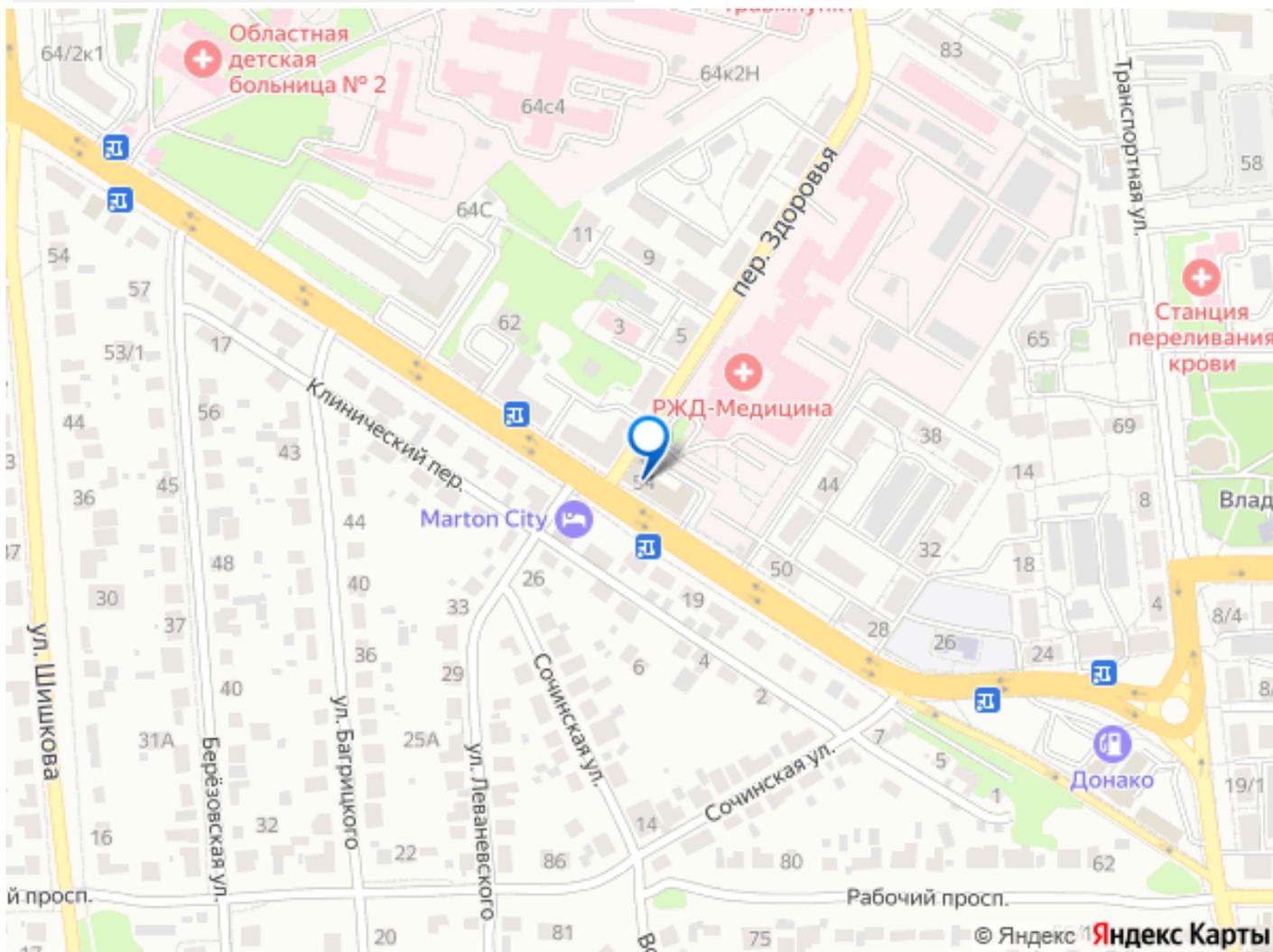
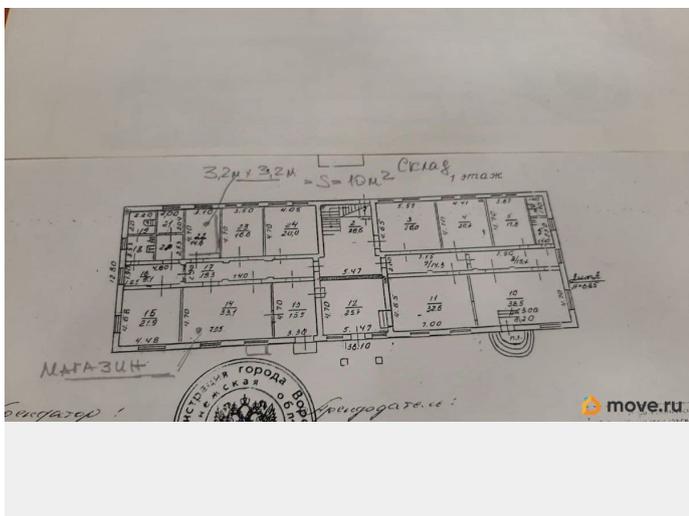
2

Агент

**79802303550**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России