

Создано: 10.12.2025 в 14:20

Обновлено: 08.01.2026 в 12:47

## Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 2В

# 12 540 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Урывского, 2В

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урывского](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

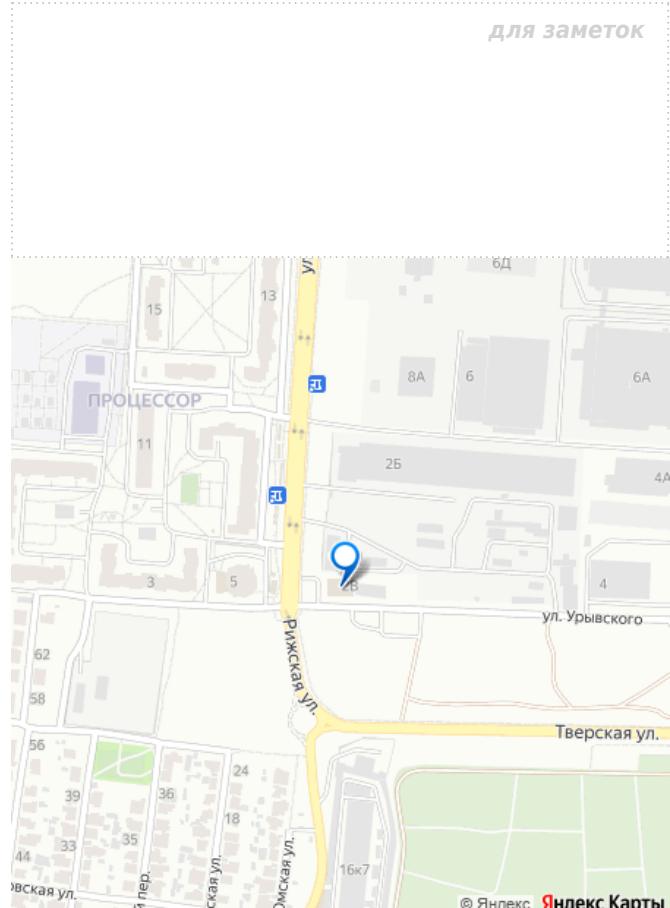
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещения сдаются в действующем Торговом комплексе «Ромашка»! Помещения площадью 33 кв м; 93,4 кв м Помещения расположены в цокольном этаже торгового комплекса, якорными арендаторами торгового комплекса являются магазин «Пятерочка»и «FIX price». Предлагаемые помещения прекрасно подойдут под аптеку, туристическую фирму , бытовые товары, электротовары, пункт выдачи, офис, склад и многое другое Стоимость аренды 380 руб. за 1 кв.м. ( помимо аренды коммунальные



для заметок

платежи по приборам учета электричество и отопление в зимний период времени пропорционально занимаемой площади и если необходимо уборка, стоимость будет зависеть от количества уборок). В стоимость арендной платы входят расходы по обслуживанию и содержанию мест общего пользования; Наши преимущества: - Торговый комплекс является единственным в районе; - Отличная транспортная доступность (в непосредственной близости остановка общественного транспорта) - Охранная и противопожарная сигнализация - Большой выбор интернет-провайдеров - Профессиональная управляющая компания - Прямая аренда от собственника. Звоните, будем рады видеть Вас в числе наших арендаторов!

