

Создано: 16.11.2025 в 23:43

Обновлено: 04.12.2025 в 14:14

Воронежская область, Воронеж,

Дорожная улица, 8

605 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Дорожная улица, 8

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

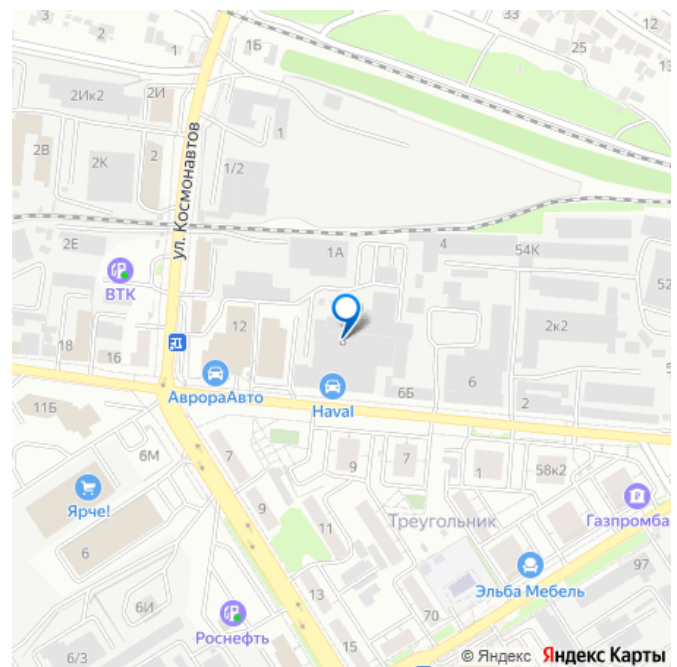
Аренда отапливаемого торгово- складского помещения Общая площадь 2266 м/кв
Подходит под оптоово- розничную торговлю;
Охраняемая территория Расположено в торговом ряду с ул Дорожная-/ ул Космонавтов/ ул Холмистая с высоким пешеходным и проездным трафиком. Доступ 24/7. Высота ворот 4,5 метра Высота потолка 8 метров; две кран-балки; Возможен заезд транспорта во внутрь В зимнее время температура внутри помещения примерно 15 градусов тепла Рядом остановка

<https://voronezh.move.ru/objects/9286639928>

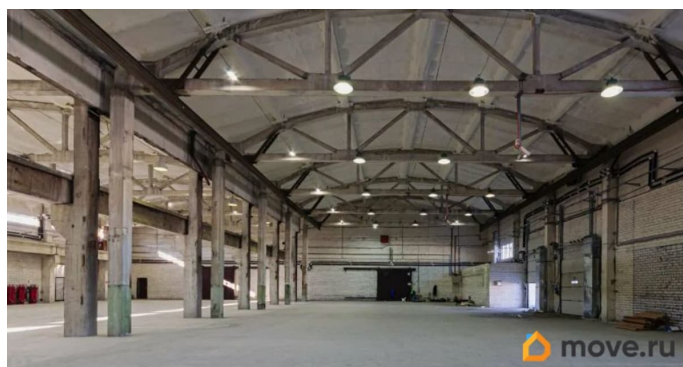
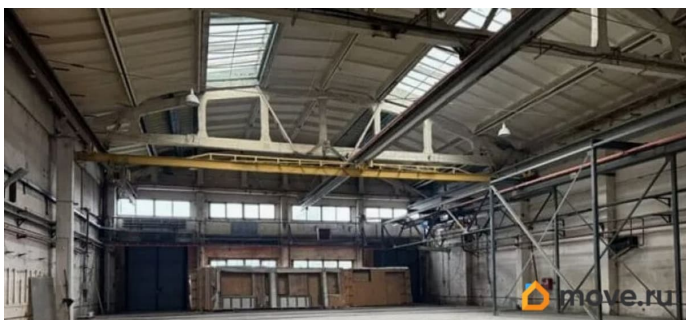
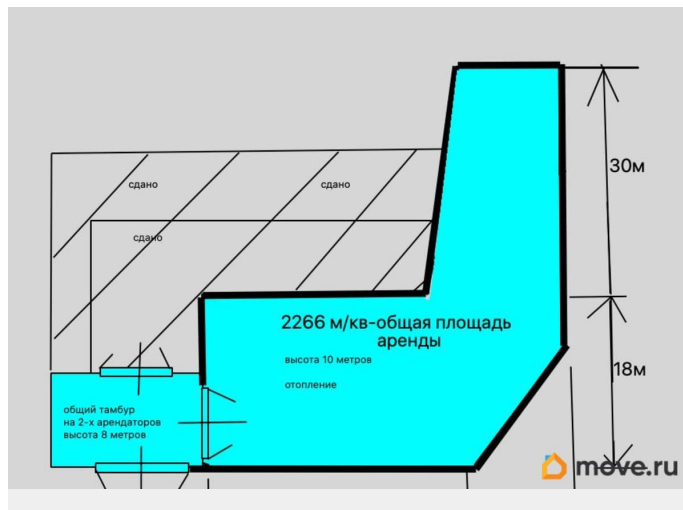
Агент

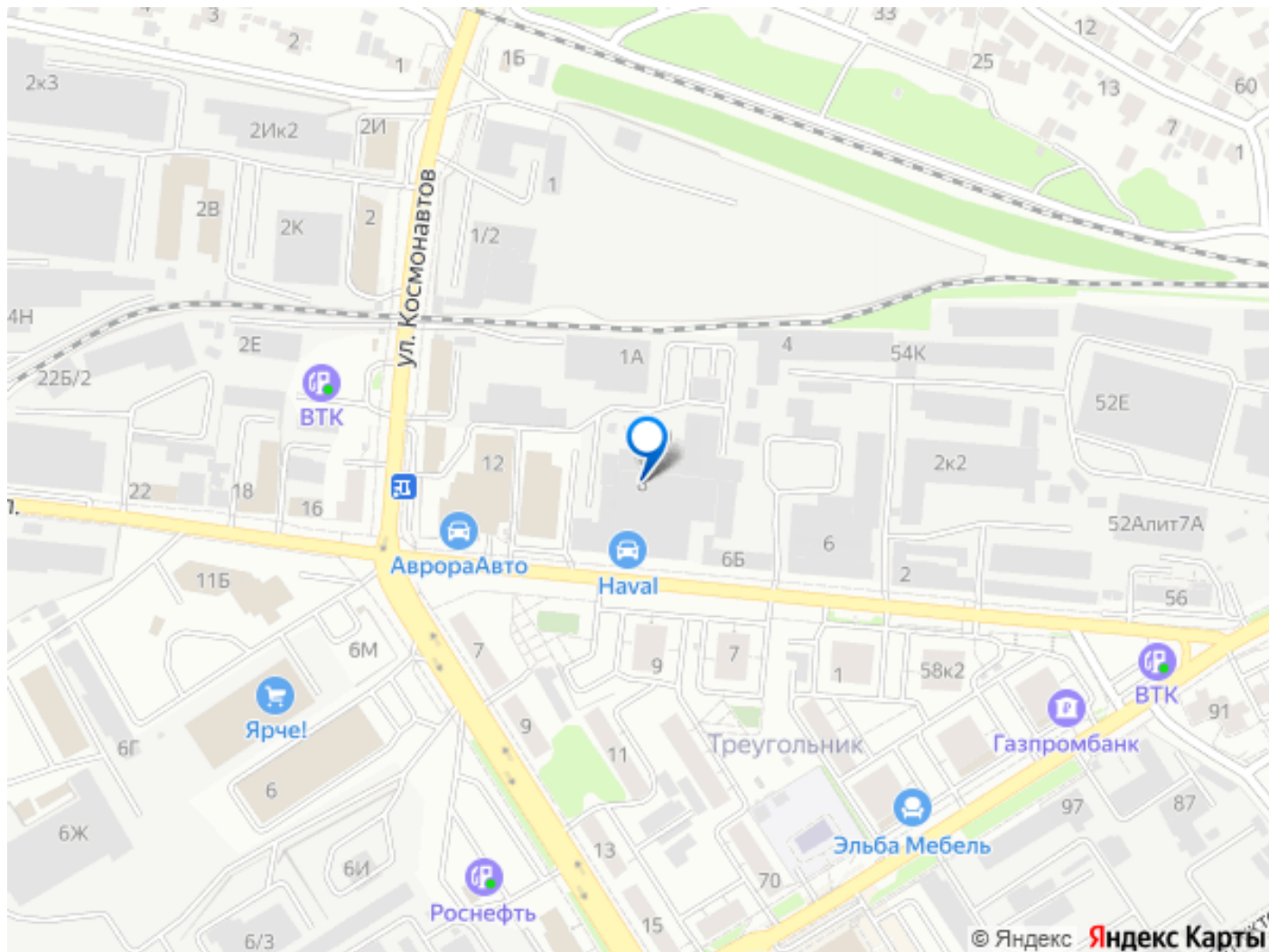
79805531261

для заметок



общественного транспорта; Отопление автономное от собственной газовой котельной; Пожарная/ охранный сигнализация; Интернет; Офисы-по желанию
Ставка аренды 275 р/кв метр в месяц (а именно 623 150 рублей); коммунальные оплачиваются отдельно по приборам учета
Внутри санузел и душ для рабочих; Бытовка
Обязательно вносится обеспечительный платеж за последний месяц; Прямая аренда от собственника без комиссии для арендатора и Аренда склада 2000 метров Воронеж; / Аренда цеха 2000 метров Воронеж;/ Аренда торгово-производственного помещения Воронеж





Move.ru - вся недвижимость России