

Создано: 15.01.2026 в 13:03

Обновлено: 16.01.2026 в 06:10

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б**

**5 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

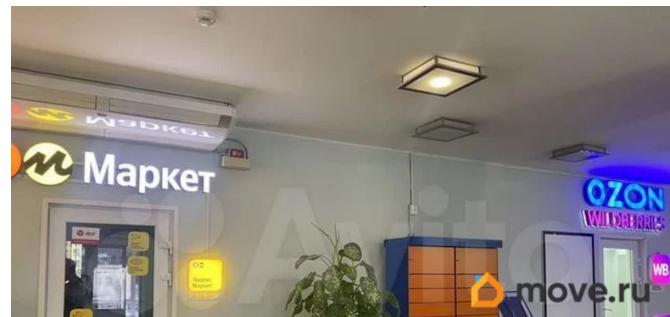
Улица

[9 Января переулок](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1 м<sup>2</sup>



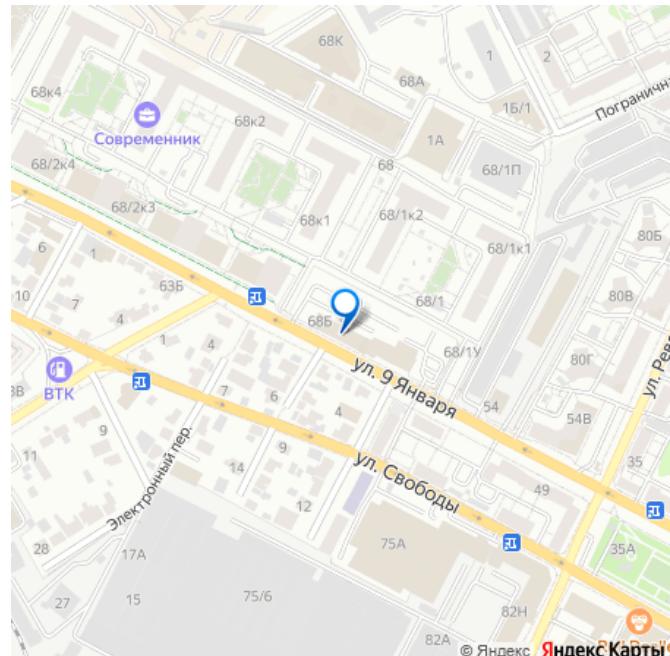
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда от собственника в центре города!

Варианты другой площади и планировки  
смотрите в профиле! Видео по запросу!

Размещение в холле БЦ. Бизнес-центр Этажи  
это 11 этажей удобства общей площадью 10  
000 м?: Чистовая отделка (ремонт

обсуждается индивидуально) Доступ 24/7

Закрытая парковка ( от 3500рублей в месяц)

+ парковка с почасовой/суточной оплатой

Собственная служба безопасности /

круглосуточный пост охраны

Видеонаблюдение Контроль доступа Зона-

<https://voronezh.move.ru/objects/928803251>

4

**Бизнес-центр Этажи, Бизнес-центр  
Этажи**

**79191806475**

для заметок

респешен Своя управляющая компания  
Столовая Кофейня Пункты выдачи: Ozon, WB  
Постаматы: АлиЭкспресс Банкоматы Удобная  
транспортная развязка, высокая  
проходимость (рядом активно  
развивающийся ЖК Современник) Большой  
выбор интернет-провайдеров Подходит для:  
Банкомата Постамата Вендингового аппарата  
Другого бизнеса (рассматриваем различные  
направления использования) Условия:  
Долгосрочная аренда Обеспечительный  
платёж Коммунальные оплачиваются  
отдельно \*Дополнительно возможно  
приобрести: Мебель (!по факту наличия)  
Юридический адрес Почтовую ячейку  
Рекламную и маркетинговую поддержку  
Услуги клининговой службы Звоните Пишите  
Будем рады видеть Вас в числе наших  
арендаторов!

