

🕒 Создано: 31.10.2025 в 12:56

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 20:19

**Собственник**

**79100241287**

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Ворошилова, 63/2**

**30 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Ворошилова, 63/2

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

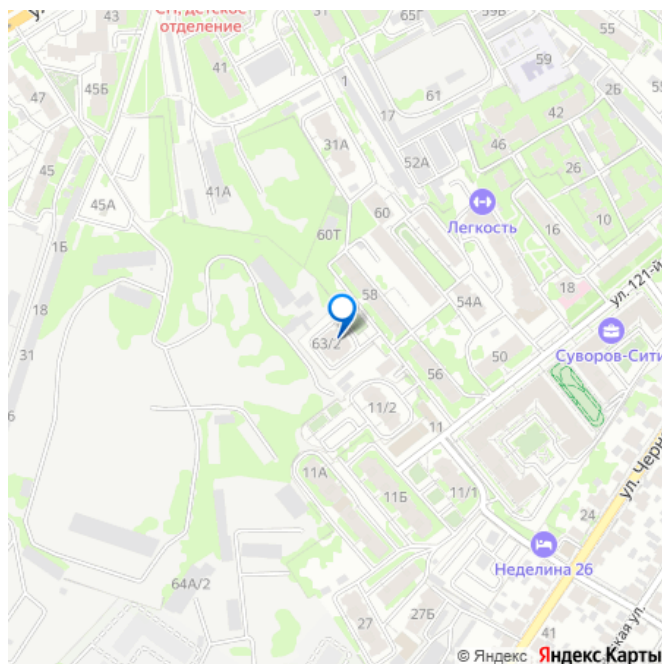
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вам снять современную студию площадью 30 кв. м на 4 этаже нового 17-этажного дома. Квартира расположена по адресу Россия, Воронеж, улица Ворошилова, 63/25454\_1>, 63/2. Дом построен в 2024 году, поэтому все коммуникации и инфраструктура свежие и современные. В квартире выполнен евроремонт, она полностью готова к комфортному проживанию. В вашем распоряжении будет вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Просторная ванная комната оснащена ванной, а окна выходят во двор, поэтому будет тихо и спокойно. Все необходимое для жизни уже здесь: холодильник, посудомоечная машина, телевизор, стиральная машина и кондиционер. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, имеется пандус, что делает его доступным для всех категорий граждан. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район, в

котором находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Благодаря развитой транспортной доступности вы без труда сможете добраться в любую точку города. Условия аренды прозрачные: договор заключается напрямую с собственником. Оплата возможна любым удобным способом, включая предоплату. Квартира без обременений, и готова к заселению. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли сами оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь, будем рады вам помочь!

