

Создано: 05.03.2026 в 02:06

Обновлено: 05.03.2026 в 10:07

**Воронежская область, Воронеж, улица 9
Января, 68/2к3**

28 800 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68/2к3

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

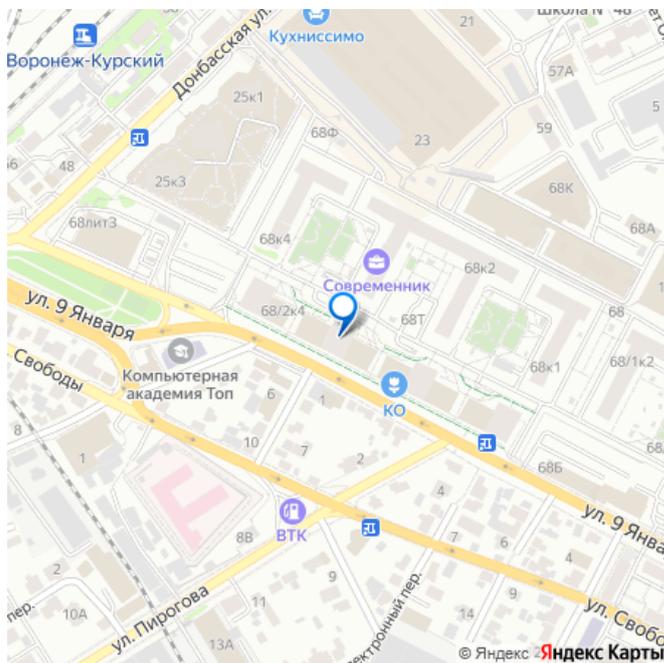
Год сдачи

<https://voronezh.move.ru/objects/9290981387>

**Арендный дом Современник, ДОМ.РФ
Аренда**

79682449635

для заметок



лифт, парковка

Описание

Доступно заселение на следующий рабочий день после обращения! 5284:СК-3-117
Доступна к просмотру и бронированию!
Сдается в долгосрочную аренду светлая, просторная студия с лоджией в новом арендном доме «Современник» от ДОМ.РФ.
Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии! Разрешено проживание с животными! Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой:
- посудомоечная и стиральная машины; - встраиваемая бытовая техника; - кондиционер; - плазменный телевизор с функцией Smart-TV. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: - современный кухонный гарнитур; - компактный обеденный стол со стульями на две персоны; - двуспальный раскладной диван; - вместительный шкаф и мягкий пуф в прихожей. В студии совмещенный санузел с ванной. Территория Современник закрытая, установлено видеонаблюдение и действует система электронных пропусков. В доме отапливаемая подземная парковка с подъемом на этаж. Район с развитой инфраструктурой: поблизости торговые центры Галерея Чижова и Атмосфера, всего 5 минут пешком до Комсомольского сквера и 20 минут до Парка имени Дурова. Хорошо развита транспортная сеть: в трехстах метрах находится железнодорожная станция Воронеж-Курский, а до ближайшей остановки общественного транспорта несколько шагов. Услуги 24/7 ВКЛЮЧЕНЫ В АРЕНДНУЮ ПЛАТУ! (прием корреспонденции, заявок на ремонт,

выдача гостевых пропусков и т.д.). Удобный и доступный сервис дополнительных услуг: уборка, стирка, глажка, а также присмотр за животными и др. При заселении оплачивается стоимость аренды за первый месяц. Почему арендное жилье от ДОМ.РФ это цивилизованная аренда? - Надежность: официальный договор аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ - Безопасность: видеонаблюдение и охрана - Авторский дизайн и новая мебель; - Современная бытовая техника; - Выбор, бронирование и оплата аренды через мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда жилья»; - Можно с детьми и домашними животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7 и дополнительные услуги (уборка, выгул собак и другое).

