

Создано: 10.02.2026 в 13:54

Обновлено: 13.02.2026 в 10:18

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68/2к3**

**30 990 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68/2к3

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

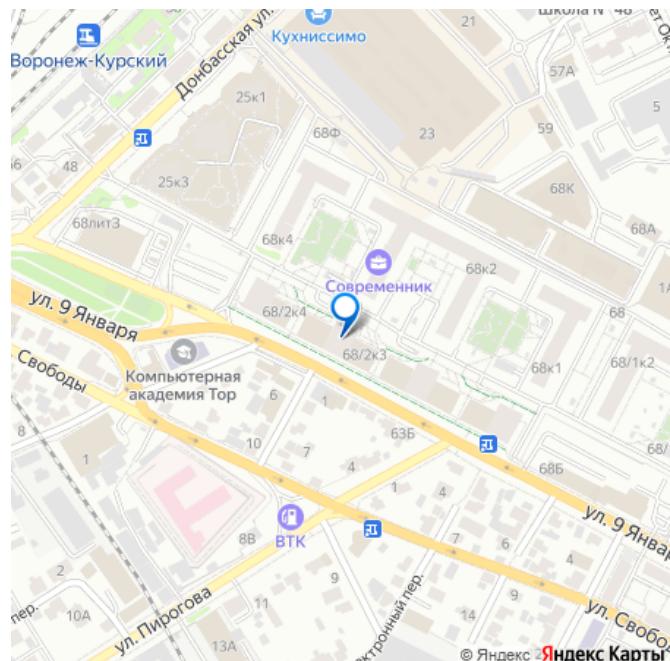
18 м<sup>2</sup>



move.ru

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>



Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://voronezh.move.ru/objects/928984553>

7

**Арендный дом Современник, ДОМ.РФ**

**Аренда**

**79682449635**

для заметок

лифт, парковка

## Описание

Идут показы с датой заселения после 20.02.2026. 5284:СК-3-117 Доступна к просмотру и бронированию! Сдается в долгосрочную аренду светлая, просторная студия с лоджией в новом арендном доме «Современник» от ДОМ.РФ. Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии!

Разрешено проживание с животными!

Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой:

- посудомоечная и стиральная машины; -

встраиваемая бытовая техника; -

кондиционер; - плазменный телевизор с функцией Smart-TV. В квартире размещён

полный комплект необходимой мебели: - современный кухонный гарнитур; -

компактный обеденный стол со стульями на две персоны; - двухспальный раскладной

диван; - вместительный шкаф и мягкий пуф в прихожей. В студии совмещенный санузел с ванной. Территория Современник закрытая, установлено видеонаблюдение и действует

система электронных пропусков. В доме

отапливаемая подземная парковка с

подъемом на этаж. Район с развитой

инфраструктурой: поблизости торговые

центры Галерея Чижова и Атмосфера, всего 5

минут пешком до Комсомольского сквера и

20 минут до Парка имени Дурова. Хорошо

развита транспортная сеть: в трехстах

метрах находится железнодорожная станция

Воронеж-Курский, а до ближайшей остановки

общественного транспорта несколько шагов.

Услуги 24/7 ВКЛЮЧЕНЫ В АРЕНДНУЮ ПЛАТУ!

(прием корреспонденции, заявок на ремонт,

выдача гостевых пропусков и т.д.). Удобный и доступный сервис дополнительных услуг: уборка, стирка, глажка, а также присмотр за животными и др. При заселении оплачивается стоимость аренды за первый месяц. Почему арендное жилье от ДОМ.РФ это цивилизованная аренда? - Надежность: официальный договор аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ - Безопасность: видеонаблюдение и охрана - Авторский дизайн и новая мебель; - Современная бытовая техника; - Выбор, бронирование и оплата аренды через мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда жилья»; - Можно с детьми и домашними животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7 и дополнительные услуги (уборка, выгул собак и другое).

