

🕒 Создано: 01.03.2026 в 18:57

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 19:01

**Воронежская область, Воронеж,  
Семилюкская улица, 48**

**23 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Семилюкская улица, 48

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Семилюкская](#)

## Квартира

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

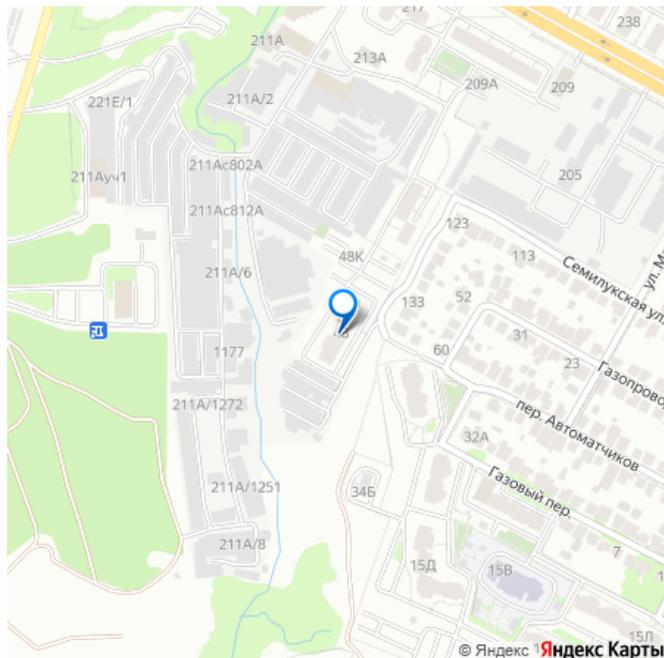
<https://voronezh.move.ru/objects/929072028>

2

**Собственник**

**79107444558**

для заметок

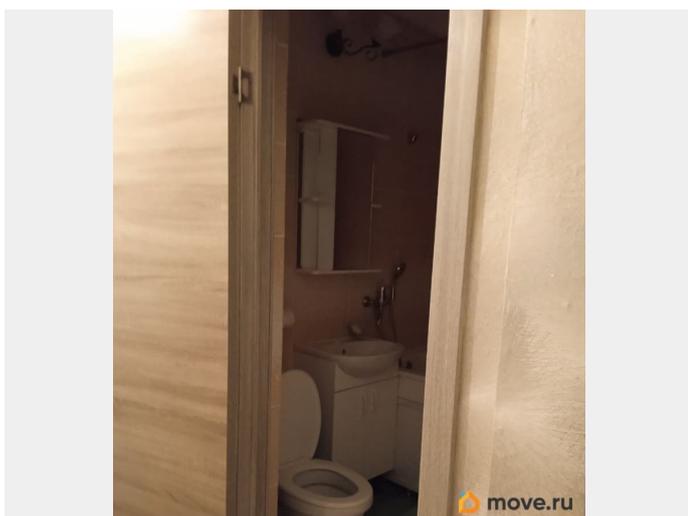
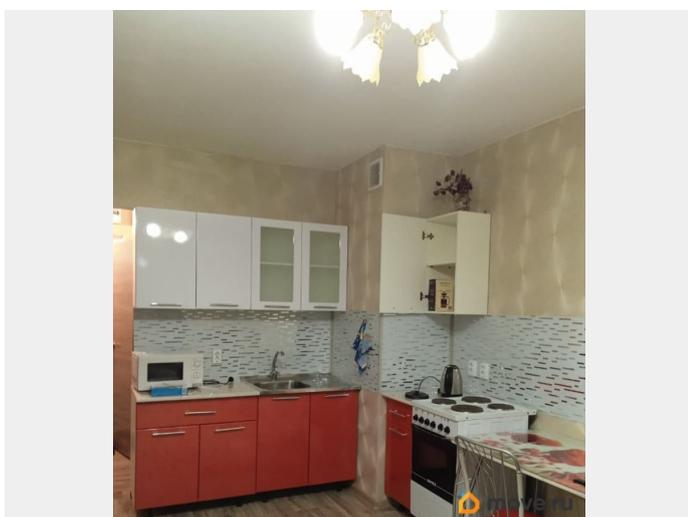


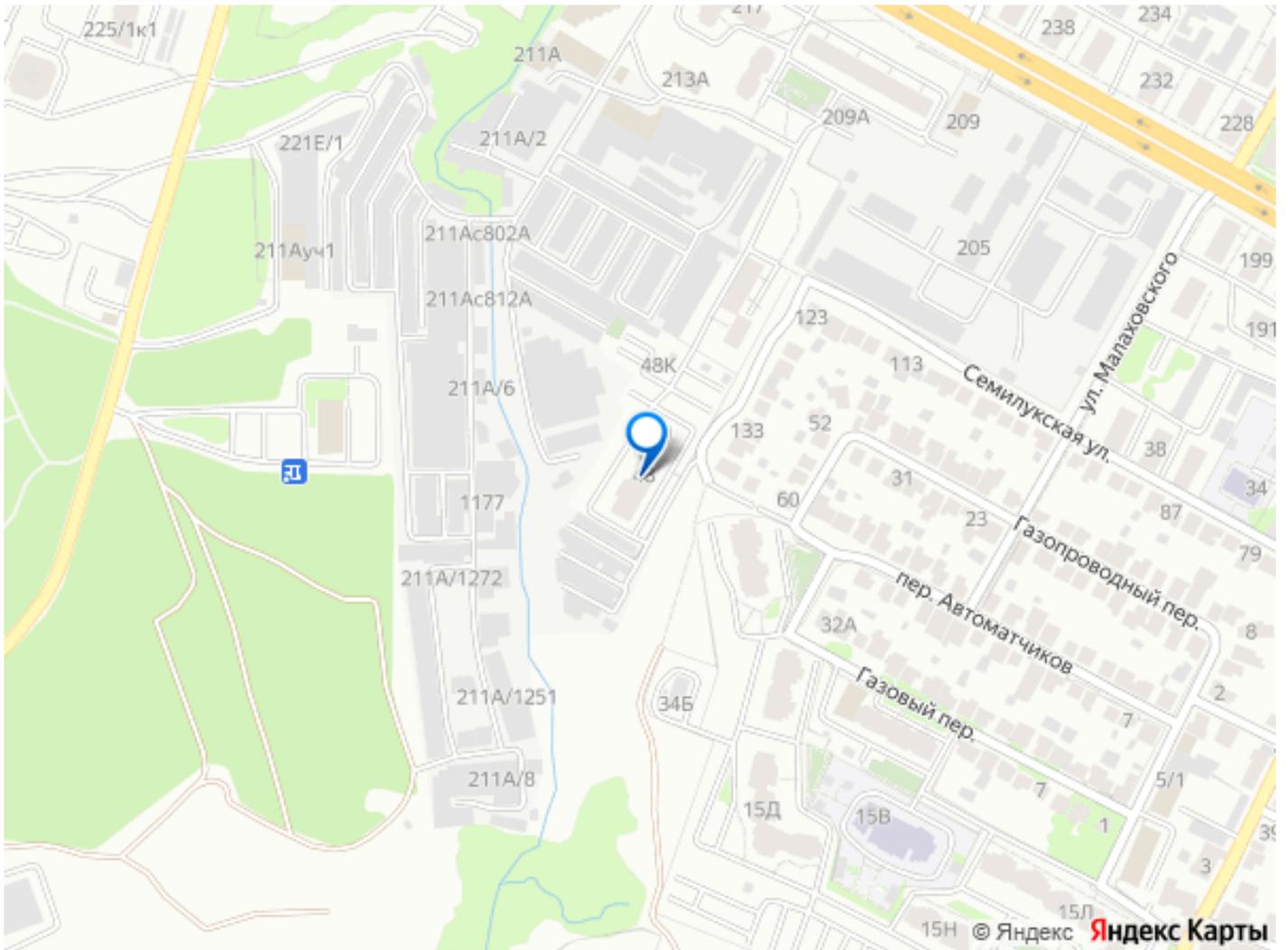
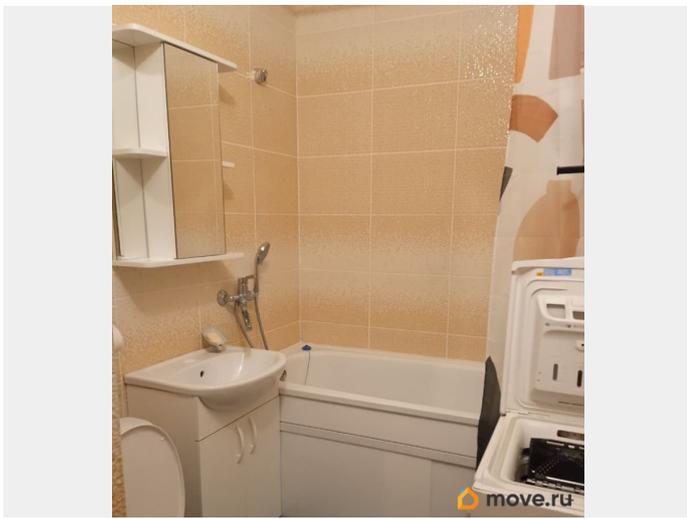
лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия в новом доме на Семилукской улице, 48. Общая площадь квартиры — 26,4 кв. м, расположена на 4 этаже 16-этажного дома, построенного в 2023 году. Это современное жилье с высотой потолков 2,7 метра, окнами, выходящими во двор, и наличием лоджии, что добавляет комфорта и уединенности. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная жилой зона площадью 24,4 кв. м. обставлена мебелью и оборудована необходимой техникой: есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, что позволит вам расслабиться после рабочего дня. Кухонная зона хоть и компактная, но полностью функциональная и укомплектована всем необходимым для приготовления пищи. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также наземной парковкой, что делает проживание в нем максимально комфортным. Современная инфраструктура, в том числе интернет, позволит вам всегда оставаться на связи. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до различных районов города. Условия аренды: прямая аренда от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог в размере месячной арендной платы. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все

преимущества этого предложения лично. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового жилья.





Move.ru - вся недвижимость России