

Создано: 15.04.2026 в 11:30

Обновлено: 17.04.2026 в 11:36

**Воронежская область, Воронеж, улица 9  
Января, 68/2к3**

**23 300 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68/2к3

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

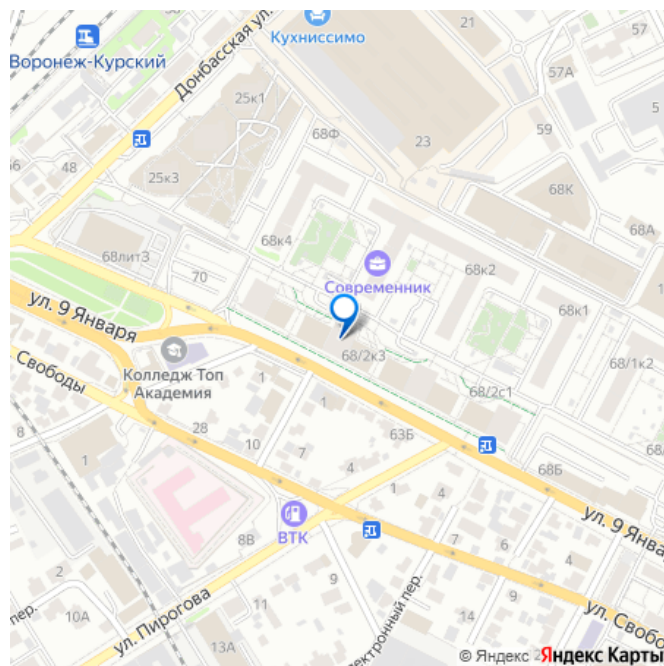
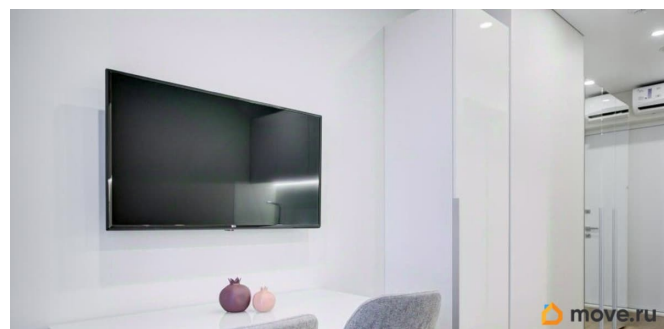
Год сдачи

<https://voronezh.move.ru/objects/929368113>  
3

**Арендный дом Современник, ДОМ.РФ  
Аренда**

**79160824423**

для заметок



лифт, парковка

## Описание

Доступно заселение на следующий рабочий день после обращения! 5164:СК-1-10  
Доступна к просмотру и бронированию!  
Сдается в долгосрочную аренду светлая студия с лоджией в новом арендном доме «Современник» от ДОМ.РФ. Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии!  
Разрешено проживание с животными!  
Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой:  
- посудомоечная и стиральная машины; -  
встраиваемая бытовая техника; -  
кондиционер; - плазменный телевизор с функцией Smart-TV. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: -  
современный кухонный гарнитур; -  
компактный обеденный стол со стульями на две персоны; - двуспальный раскладной диван; - вместительный шкаф. В студии совмещенный санузел с душевой кабиной.  
Территория Современник закрытая, установлено видеонаблюдение и действует система электронных пропусков. В доме отапливаемая подземная парковка с подъемом на этаж. Район с развитой инфраструктурой: поблизости торговые центры Галерея Чижова и Атмосфера, всего 5 минут пешком до Комсомольского сквера и 20 минут до Парка имени Дурова. Хорошо развита транспортная сеть: в трехстах метрах находится железнодорожная станция Воронеж-Курский, а до ближайшей остановки общественного транспорта несколько шагов.  
Услуги 24/7 ВКЛЮЧЕНЫ В АРЕНДНУЮ ПЛАТУ!  
(прием корреспонденции, заявок на ремонт,

выдача гостевых пропусков и т.д.). Удобный и доступный сервис дополнительных услуг: уборка, стирка, глажка, а также присмотр за животными и др. При заселении оплачивается стоимость аренды за первый месяц. Почему арендное жилье от ДОМ.РФ это цивилизованная аренда? - Надежность: официальный договор аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ - Безопасность: видеонаблюдение и охрана - Авторский дизайн и новая мебель; - Современная бытовая техника; - Выбор, бронирование и оплата аренды через мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда жилья»; - Можно с детьми и домашними животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7 и дополнительные услуги (уборка, выгул собак и другое).

