

Создано: 18.02.2026 в 08:29

Обновлено: 18.02.2026 в 08:59

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Независимости, 78к1**

**17 001 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к1

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

<https://voronezh.move.ru/objects/9290199269>

**Собственник**

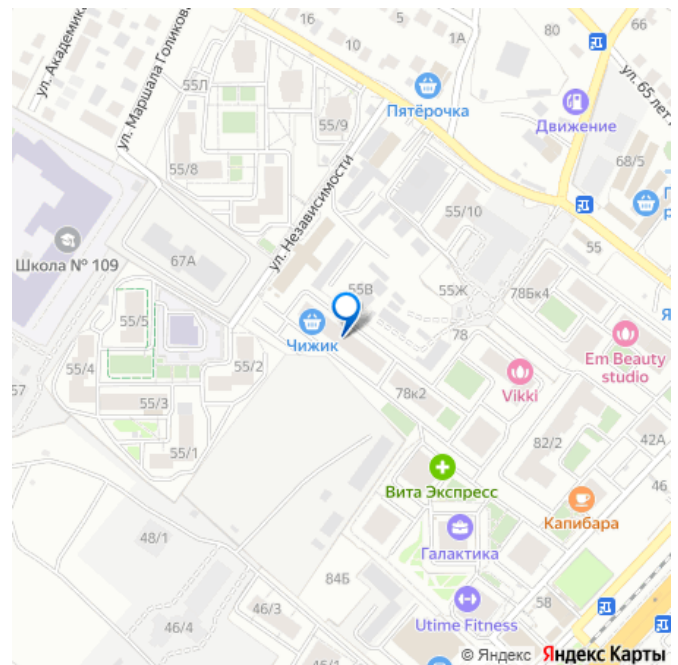
**79107386199, 79155406041**

для заметок

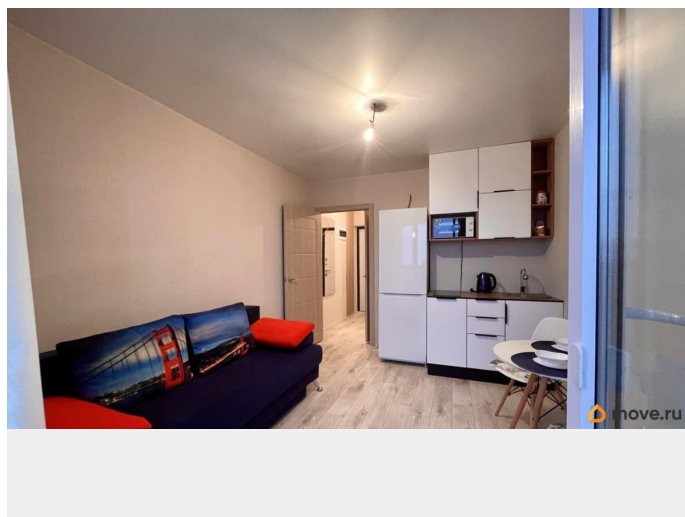
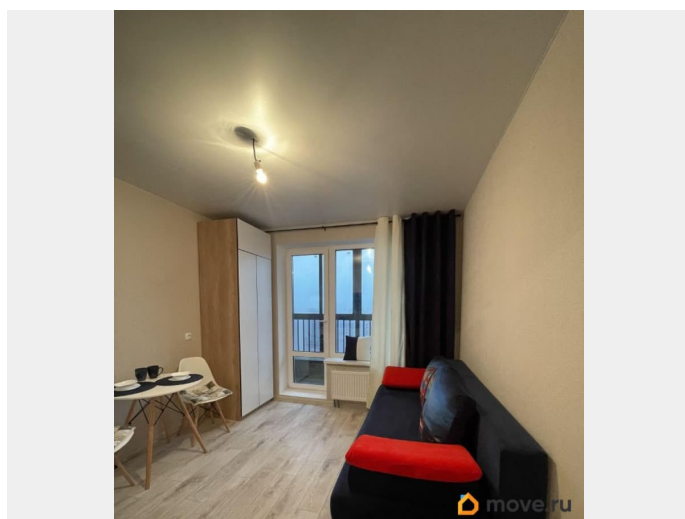
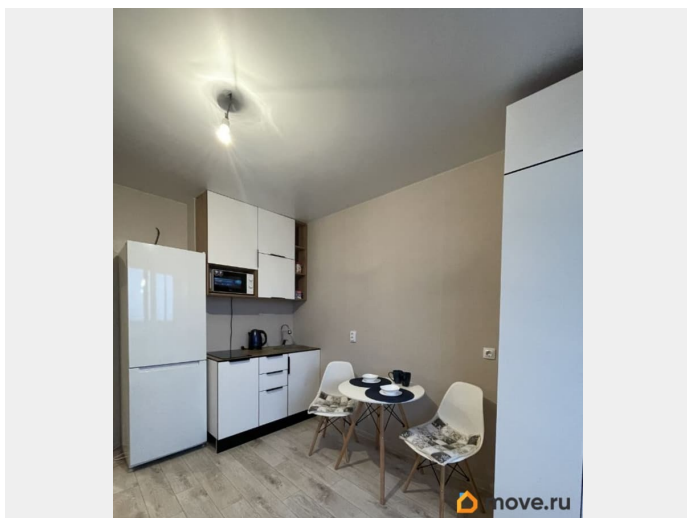
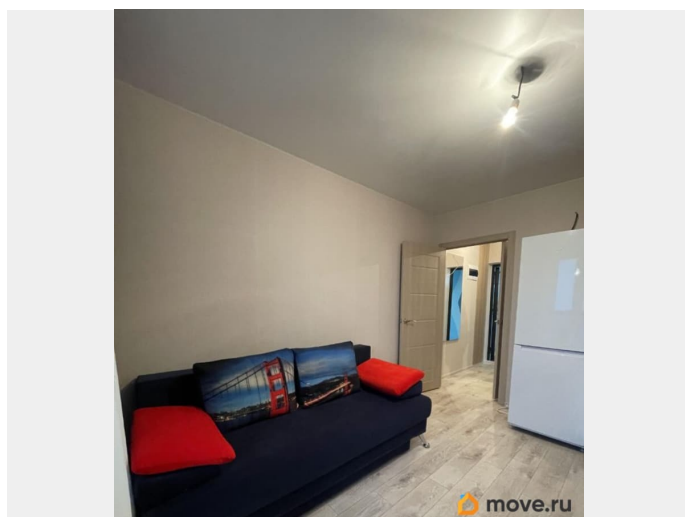
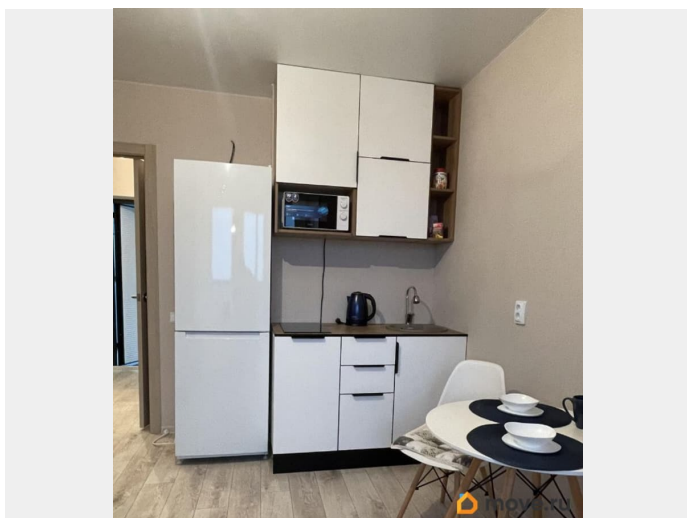


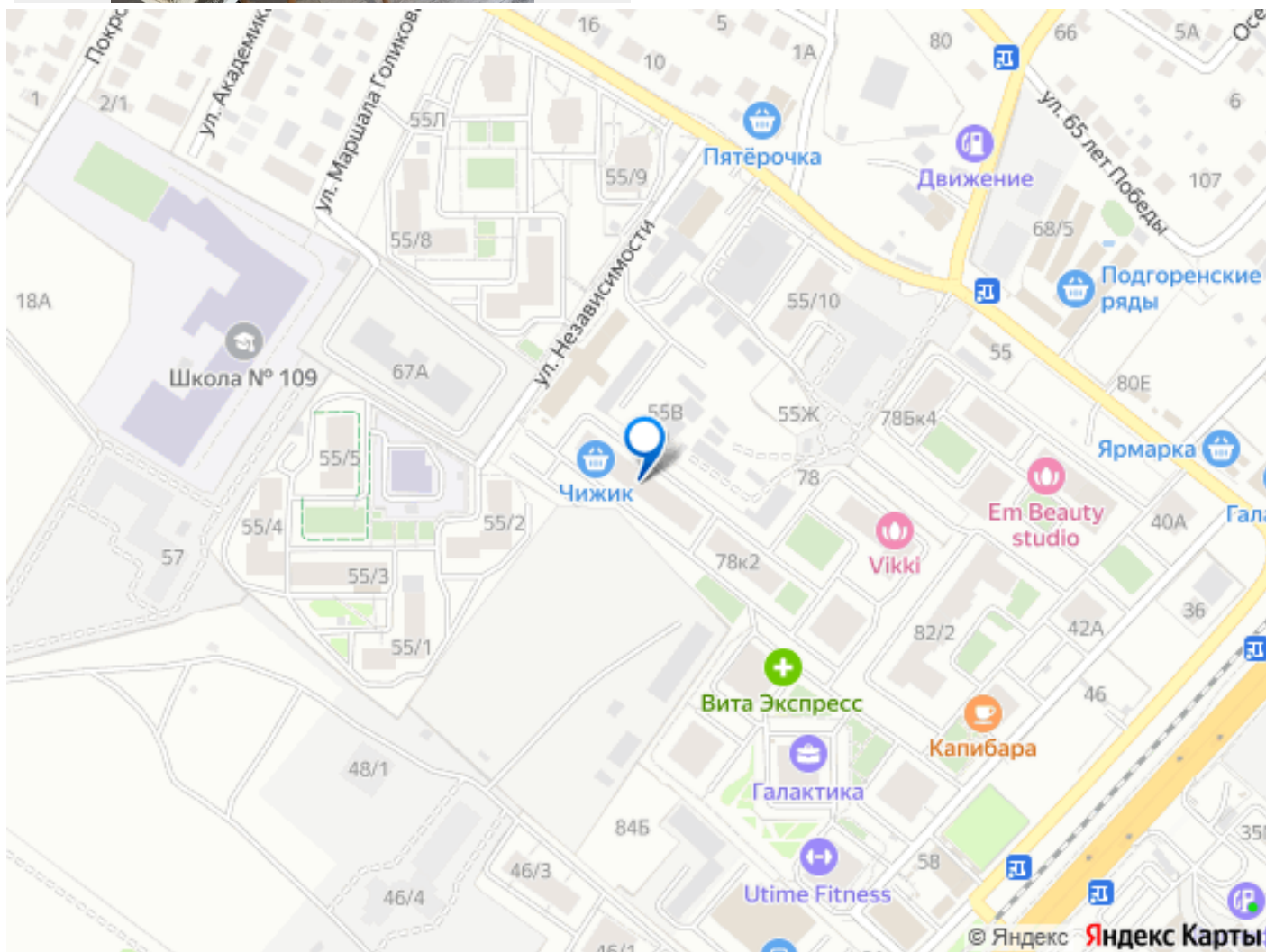
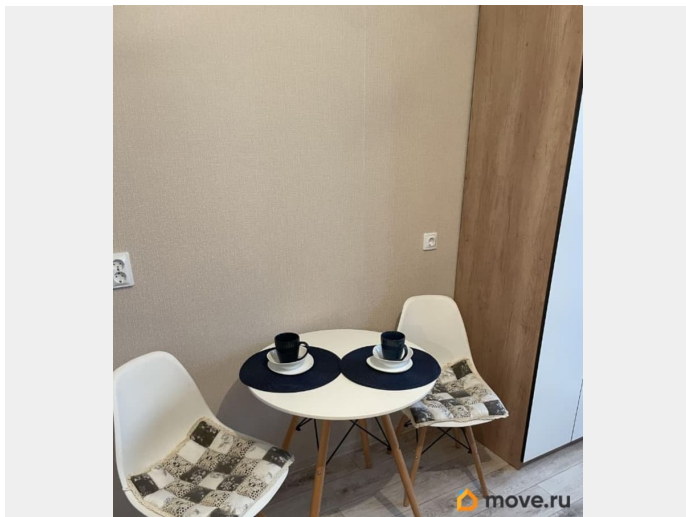
## Описание

Сдается уютная студия с общей площадью 18.5 кв. м на 21-м этаже современного 22-этажного дома, построенного в 2024 году. Квартира находится по адресу Россия, Воронеж, улица Независимости, 78к1RESS\_5579949\_1>. Высокий этаж обеспечивает замечательный вид из окон, выходящих на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную и комфортную атмосферу. Планировка студии оптимально использует пространство: здесь удобно расположены зона для сна и отдыха, а также оборудованная кухня. В наличии необходимая мебель и техника, включая холодильник и стиральную машину. В санузле установлена ванна, что позволит вам расслабиться после насыщенного дня. Дом оснащен современными удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, что удобно при переезде и повседневных нуждах. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. На входе обустроен пандус, поэтому можно легко попасть внутрь с коляской или велосипедом. Район благоустроен и отлично подходит для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что позволяет экономить время на ежедневные дела. Хорошая транспортная доступность облегчает перемещение по городу. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Предусмотрены стандартные условия аренды, включая залог. Квартира готова к заселению, поэтому вы можете сразу приступить к обустройству вашего нового дома. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой студии. Свяжитесь с нами для записи на



удобное для вас время. Мы будем рады  
ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России