

Создано: 20.11.2025 в 17:59

Обновлено: 28.03.2026 в 13:07

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Текстильщиков, 2Вк4**

**272 250 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Текстильщиков, 2Вк4

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Текстильщиков](#)

## Склад

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

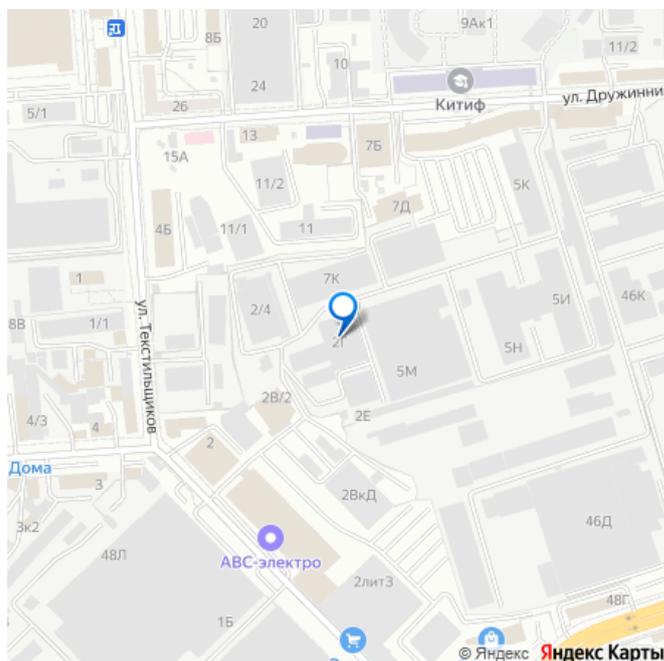
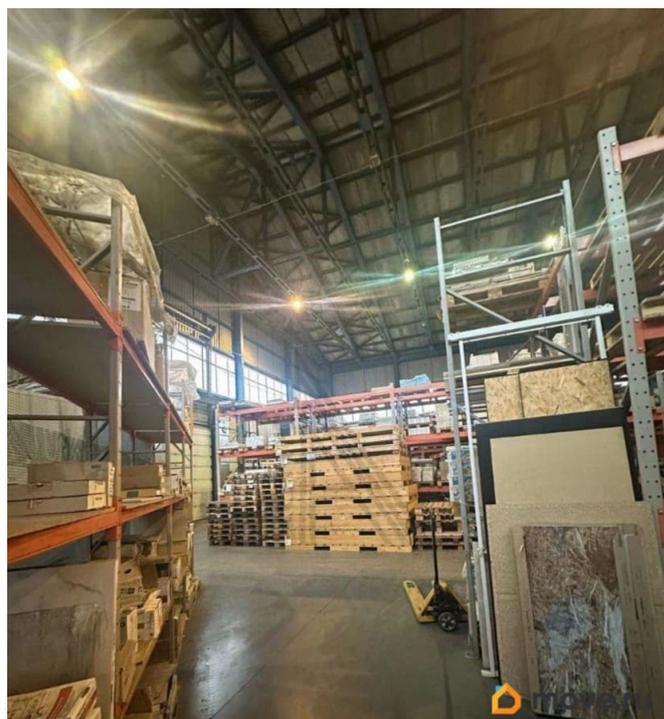
Предлагаем снять теплый склад на ул. Текстильщиков. Общая площадь 450 м<sup>2</sup>.  
• Объект расположен на 1 этаже складского помещения;  
• Высота потолков 15,92 м;  
• Полы бетон;  
• Наличие системы пожаротушения;  
• Наличие системы видеонаблюдения;  
• Наличие секционных ворот;  
• На территории действует пропускной режим;  
• Наличие парковки;  
• В 5-ти минутной пешеходной доступности автобусная остановка;  
• Удобная транспортная доступность (рядом ул.

<https://voronezh.move.ru/objects/9286759060>

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79861182132**

для заметок



Московский проспект и ул. Проспект Труда)  
Асфальтированная и охраняемая территория,  
качественное освещение. Цена - 605  
рублей/м2 (первые 5 месяцев) без НДС НДС  
уплачивается сверху 5%. 535 рублей/м2 (по  
истечении 5 месяцев) без НДС НДС  
уплачивается сверху 5%. Коммунальные  
услуги оплачиваются отдельно. БЕЗ  
КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

