

Создано: 06.02.2026 в 18:04

Обновлено: 27.03.2026 в 15:53

**Воронежская область, Воронеж, улица
Остужева, 58**

218 310 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Остужева, 58

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Остужева](#)

Склад

Общая площадь

383 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1985307. Сдается часть склада:

Площадь на 1 этаже- площадь склада составит 382,5 м2 и Площадь на 2 этаже (мезонин), площадь мезонина 478,1м2.

Отличное расположение с лёгким доступом к основным транспортным магистралям.

Близость к деловым центрам и ключевым точкам города обеспечивает удобство для бизнеса. Просторный склад с высокими потолками. Отдельный вход. Дополнительно оставляем стеллажи, ровное прямоугольное помещение. Отлично подойдет для

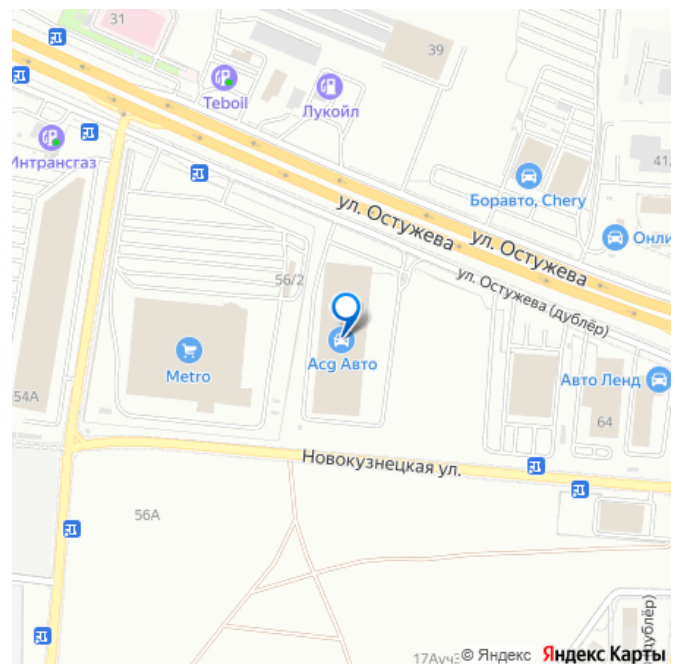
<https://voronezh.move.ru/objects/928961573>

4

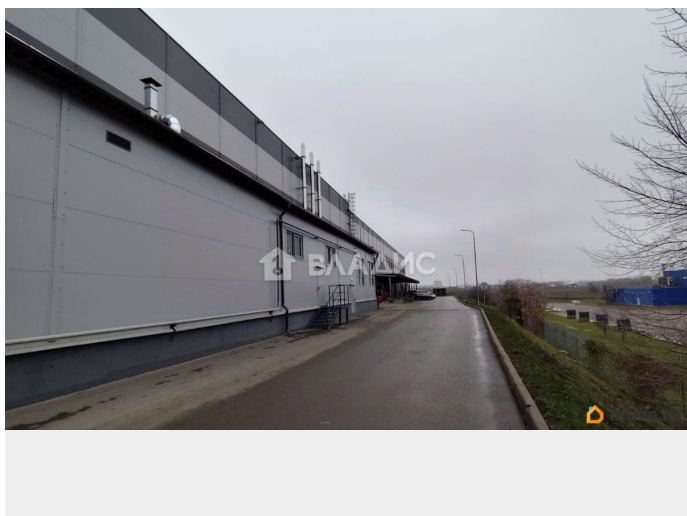
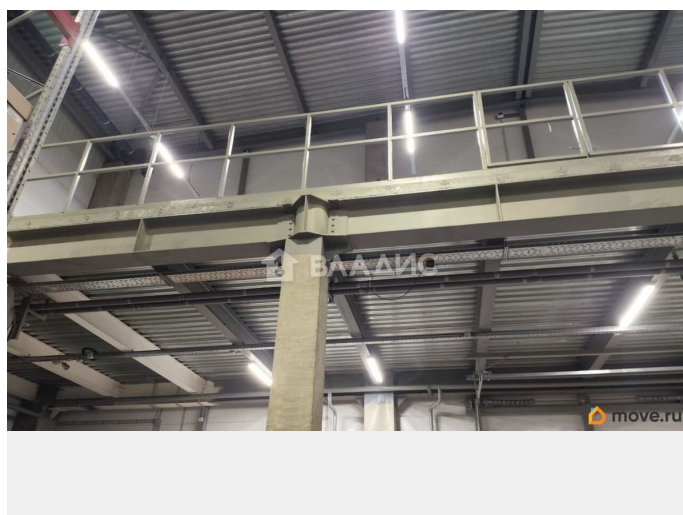
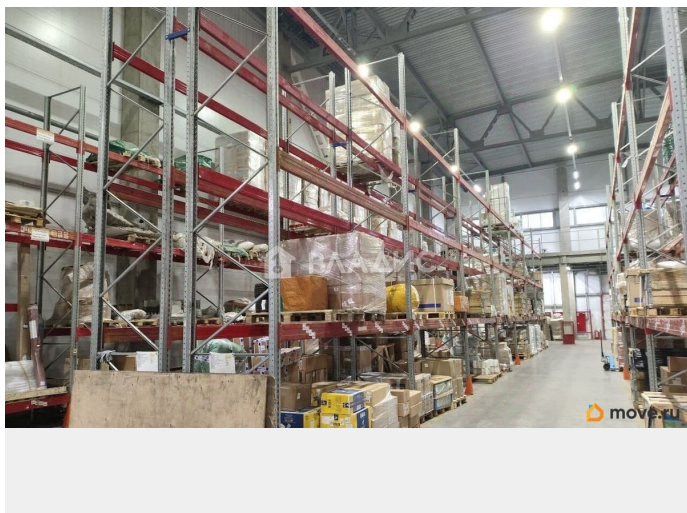
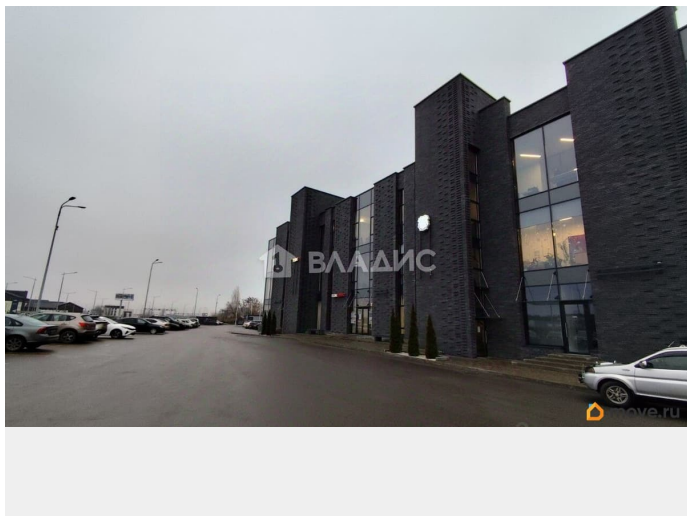
Лилия Гулий, Сити Центр Владис

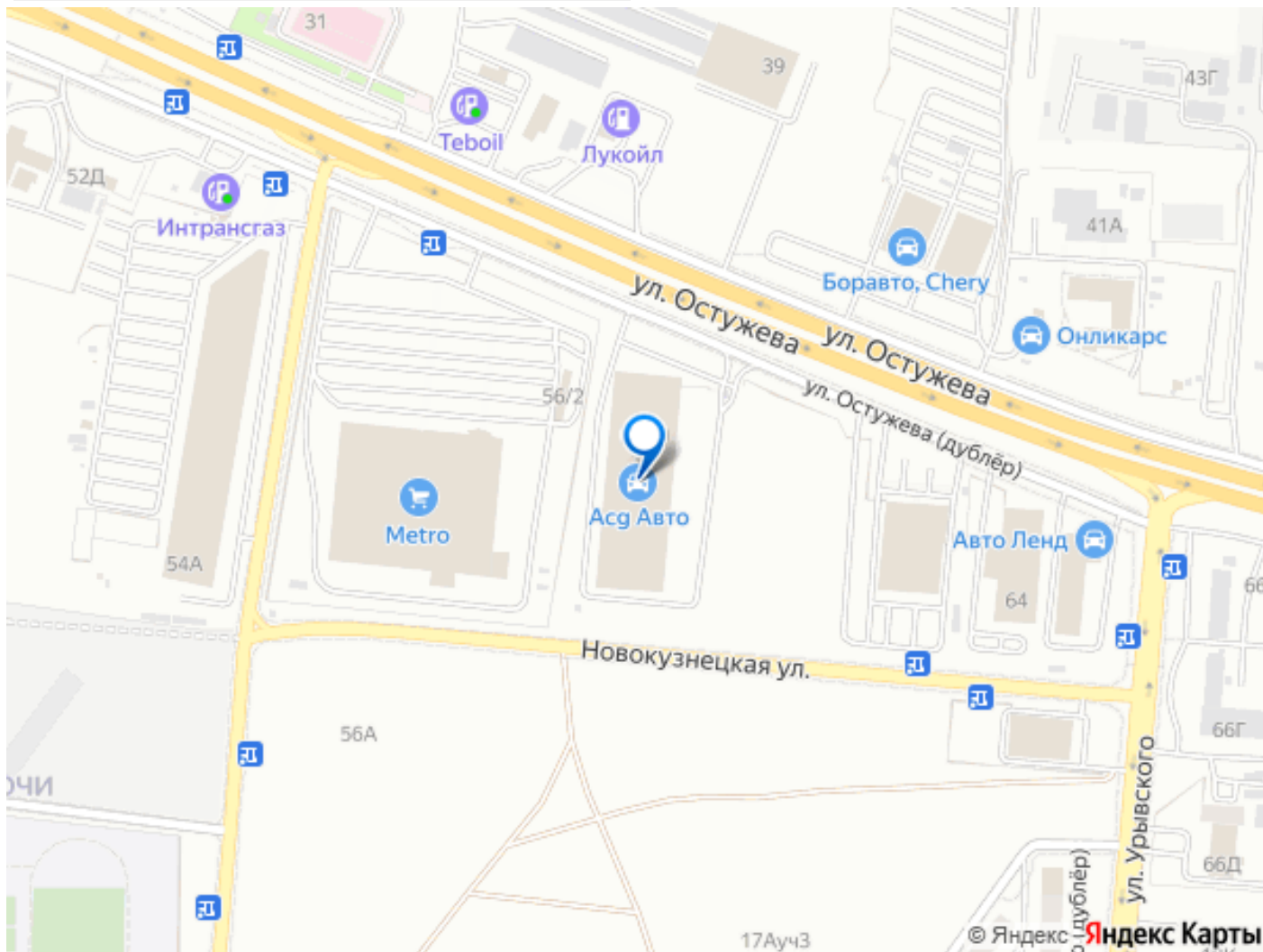
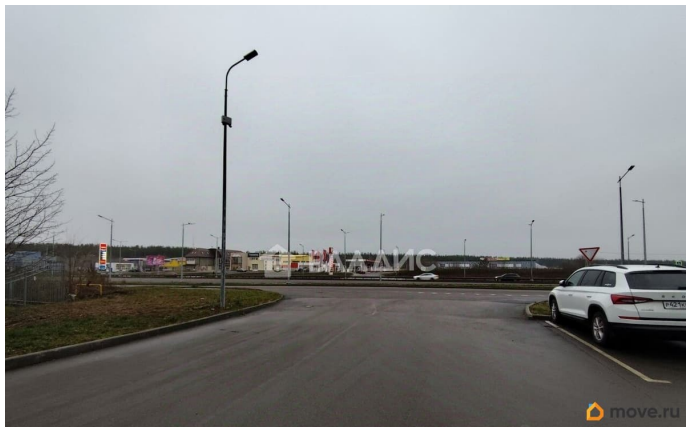
79803408692

для заметок



арендаторов со спецификой бизнеса под
локальное хранение (стеллажное, напольное)
и ротацию (пополнение запасов, транзит,
доставка). Мощность электроэнергии - не
менее 100 кВт.





Move.ru - вся недвижимость России