

Создано: 30.05.2025 в 10:06

Обновлено: 09.02.2026 в 18:41

**Воронежская область, Воронеж, улица
Богдана Хмельницкого, 51А**

1 440 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Богдана
Хмельницкого, 51А

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[Богдана Хмельницкого переулок](#)

Склад

Общая площадь

3600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду производственно-складское помещение 3600 м² в Железнодорожном районе города Воронежа. Помещение в 2-х уровнях: цоколь и 1й этаж, по 1800 м². Загрузка с 1-го этажа в цоколь - через грузовой подъемник (2 тонны). Локация: - имеется собственная просторная территория - удобный подъезд большегрузов с возможностью разворота. Характеристика объекта: - цоколь 1800 м² - 1й этаж 1800 м² - высота потолков - 3 м - грузовой подъемник.

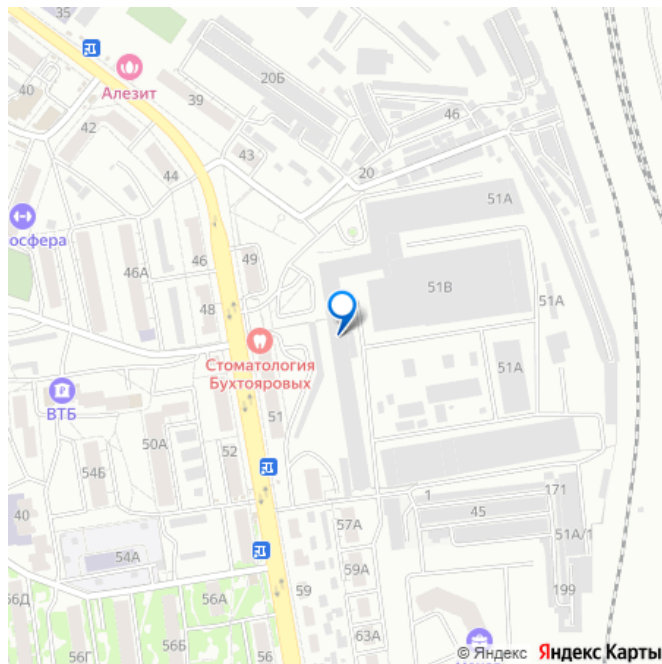
<https://voronezh.move.ru/objects/928033655>

4

РБН Воронеж, РБН Воронеж

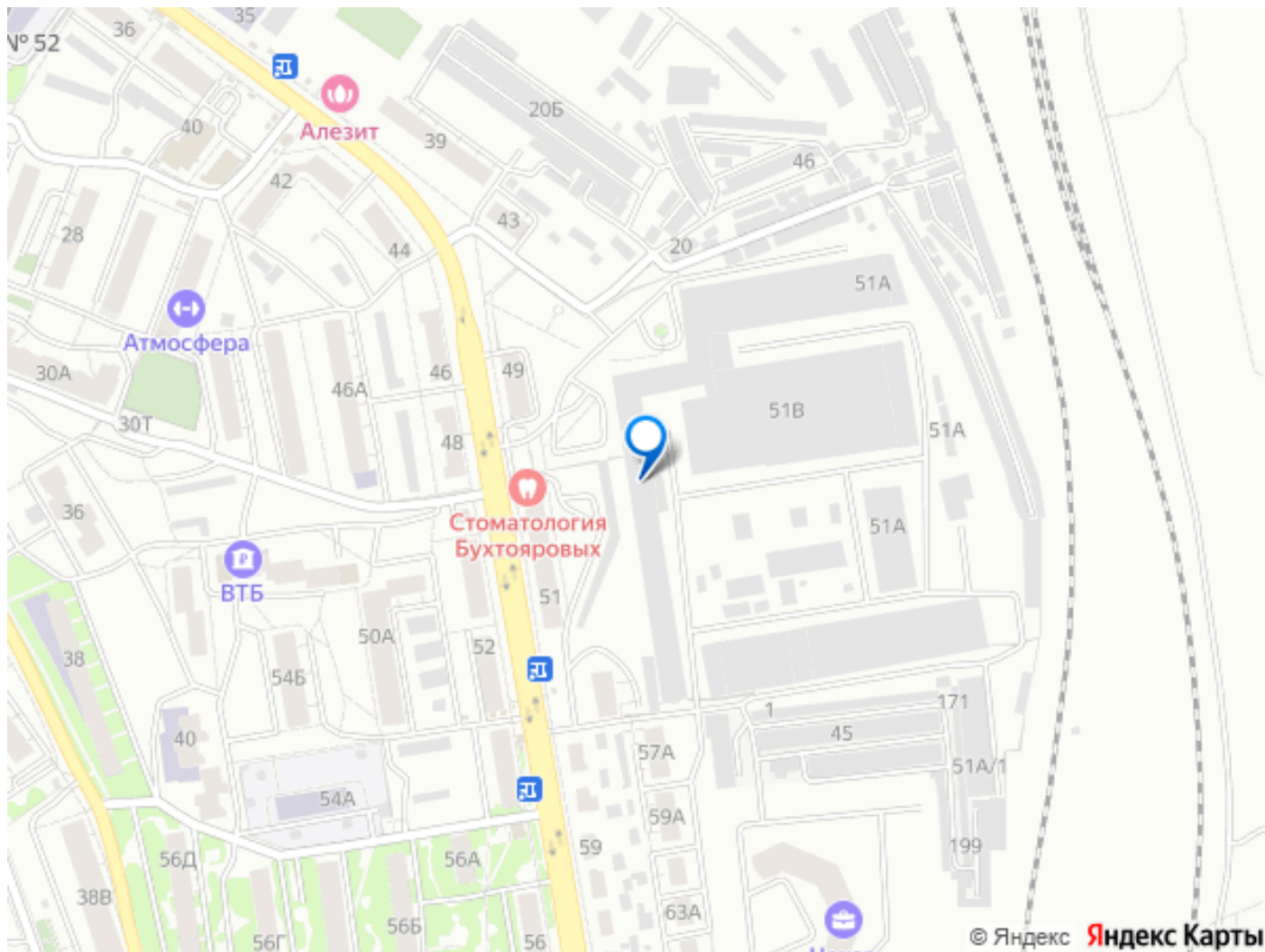
79102818056

для заметок



на 1м этаже - 2 разгрузки: для фуры и газели
- нагрузка на перекрытие - 600 кг - теплое
помещение - отопление - водяное, газ котел -
электромощность - 180 кВт От собственника.
Без комиссии. По всем вопросам обращайтесь
к брокеру по коммерческой недвижимости
Олейникову Дану. Арт. 92463418





Move.ru - вся недвижимость России