

Создано: 30.05.2025 в 10:06

Обновлено: 09.02.2026 в 18:41

<https://voronezh.move.ru/objects/928033655>

4

РБН Воронеж, РБН Воронеж

**79102818056**

Воронежская область, Воронеж, улица  
Богдана Хмельницкого, 51А

**1 440 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Богдана  
Хмельницкого, 51А

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[Богдана Хмельницкого переулок](#)

## Склад

Общая площадь

3600 м<sup>2</sup>



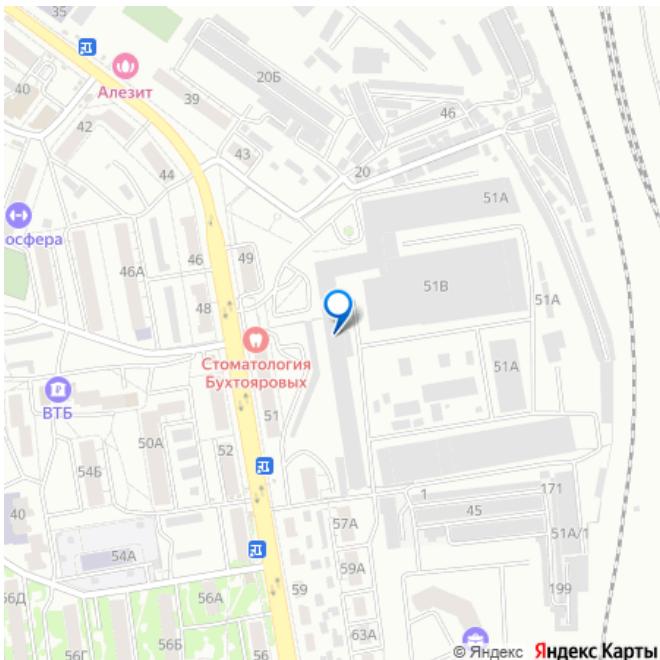
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

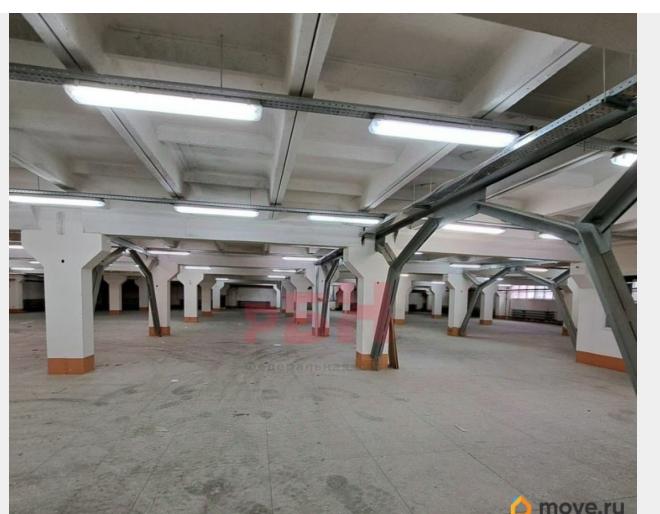
[Коммерческая недвижимость](#)

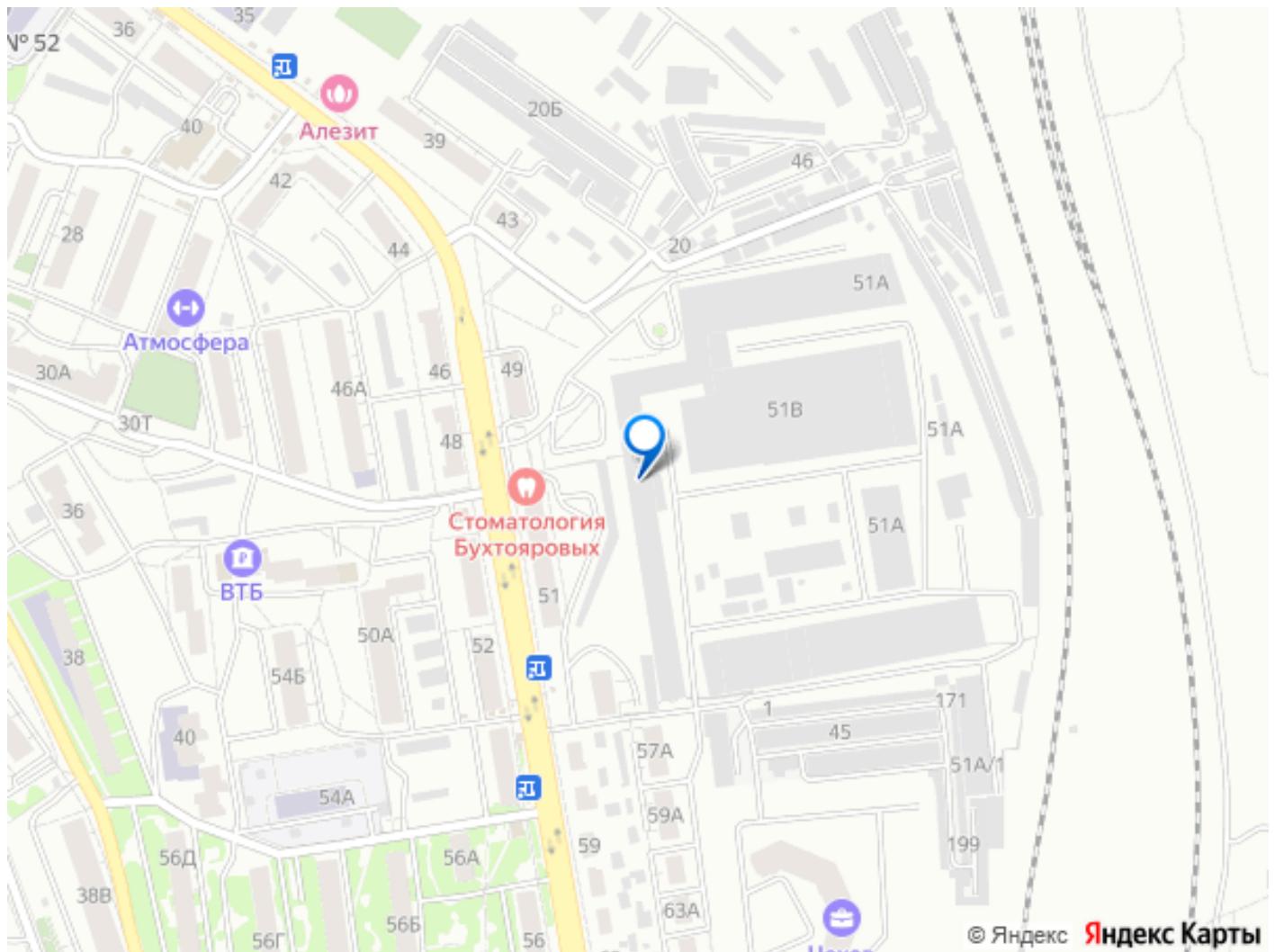


## Описание

Сдается в аренду производственно-складское помещение 3600 м<sup>2</sup> в Железнодорожном районе города Воронежа. Помещение в 2-х уровнях: цоколь и 1й этаж, по 1800 м<sup>2</sup>. Загрузка с 1-го этажа в цоколь - через грузовой подъемник (2 тонны). Локация: - имеется собственная просторная территория - удобный подъезд большегрузов с возможностью разворота. Характеристика объекта: - цоколь 1800 м<sup>2</sup> - 1й этаж 1800 м<sup>2</sup> - высота потолков - 3 м - грузовой подъемник

на 1м этаже - 2 разгрузки: для фуры и газели  
- нагрузка на перекрытие - 600 кг - теплое  
помещение - отопление - водяное, газ котел -  
электромощность - 180 кВт От собственника.  
Без комиссии. По всем вопросам обращайтесь  
к брокеру по коммерческой недвижимости  
Олейникову Дану. Арт. 92463418





Move.ru - вся недвижимость России