

🕒 Создано: 03.02.2026 в 21:28

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:07

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Большая Стрелецкая, 20Б**

**50 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Большая Стрелецкая,  
20Б

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Стрелецкая Большая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 2097858. В долгосрочную аренду предлагаем коммерческое помещение с отличным ремонтом, подходящее под различные виды деятельности, в том числе под медицинскую лицензию. Без комиссии!  
Характеристики: Общая площадь 98,3 м2, три отдельных кабинета правильной формы, площадь 35/30/15 м2. В двух кабинетах имеются мокрые точки, всего 5 мокрых точек. Все кабинеты с окнами. Профессиональная вентиляционная система.

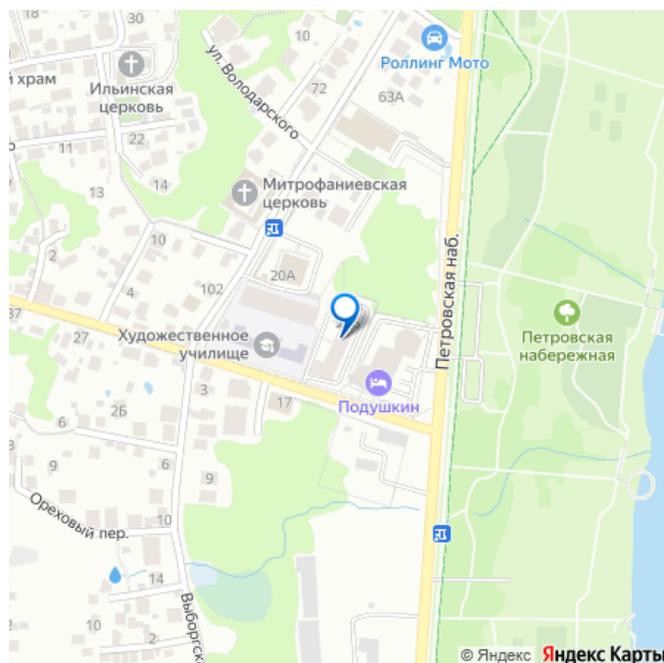
<https://voronezh.move.ru/objects/928882329>

3

**4 Комнаты, 4 Комнаты**

**79192405325**

для заметок



Синхронизированная потолочная акустика.  
Отличное состояние. Закрытая территория двора, имеются парковочные места.  
Помещение подойдет под - сфера услуг, медицинский и детский центр, образовательный центр, офисное направление и др. Дополнительные условия: возможность предоставления юридического адреса. Арендная плата: 50 000 т.р. в месяц + коммунальные платежи. Обеспечительный платёж в размере коммунальной оплаты за месяц. По запросу пришлем видео объекта или виртуальный тур.

