

Создано: 06.11.2025 в 10:10

Обновлено: 12.02.2026 в 11:32

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 151В**

**700 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 151В

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

**СДАЕТСЯ РЕСТОРАН НА МОСКОВСКОМ ПРОСПЕКТЕ 950 м<sup>2</sup> !!! От собственника, без комиссии.** Характеристики объекта: - основной зал 715 м<sup>2</sup> - терраса 148 м<sup>2</sup> - 5 домиков по 12.5 м<sup>2</sup> - 1 домик 31 м<sup>2</sup> - на данный момент ресторан действующий - большая парковка для посетителей - есть возможность расширить площадь - 150 кВт - алкогольной лицензии нет, но возможна! Характеристики местоположения: - Красная линия - на выезде из города - рядом траса М4 - в пешей доступности остановка Аренда

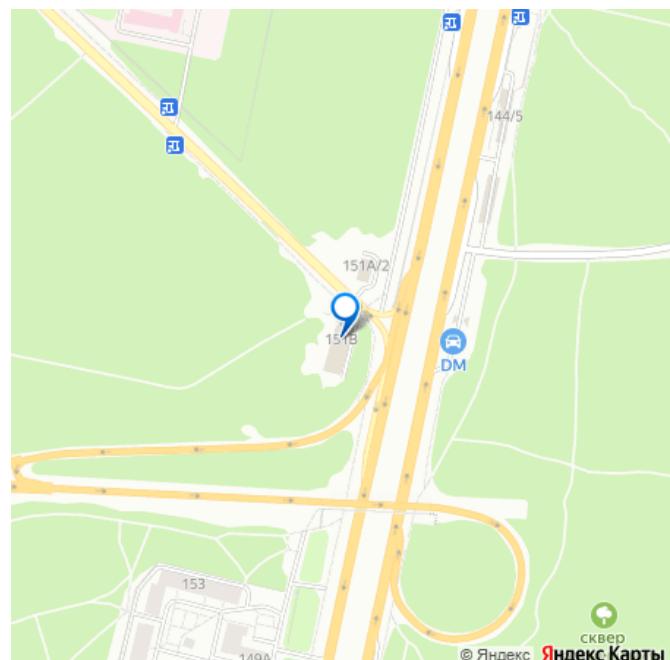
<https://voronezh.move.ru/objects/928637228>

8

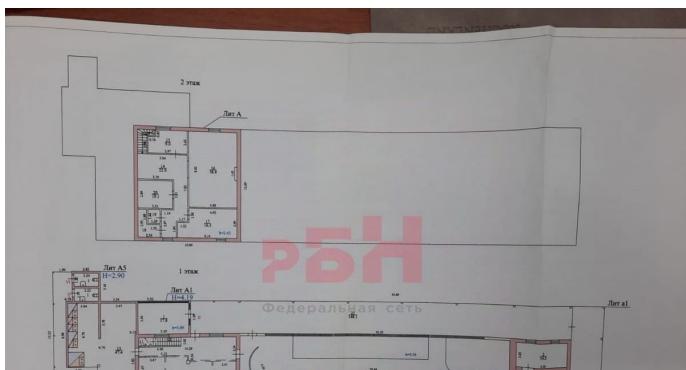
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

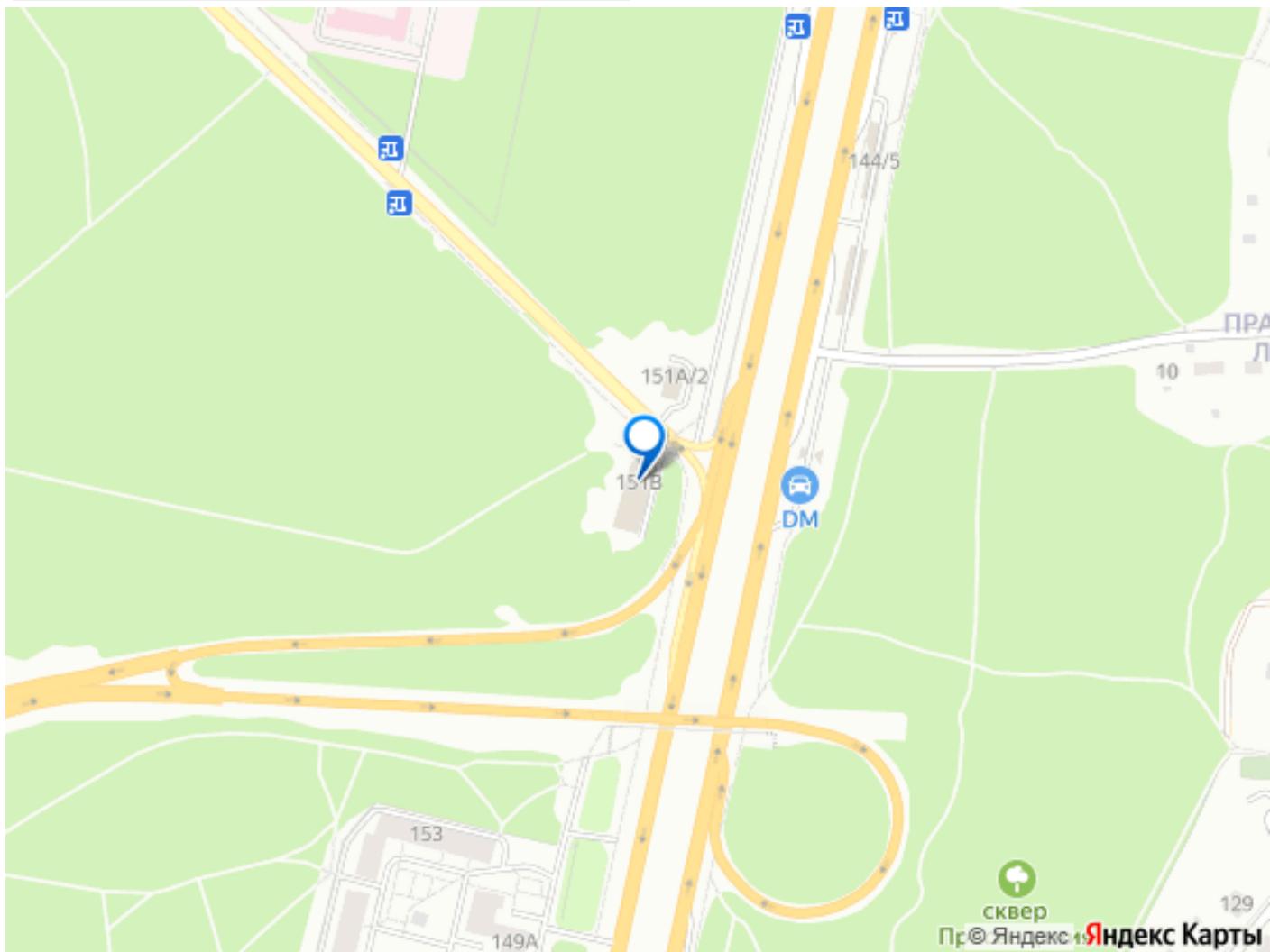
**79102818056**

для заметок



помещения возможна с января месяца! По всем вопросам обращайтесь к специалисту коммерческой недвижимости Павлюковой Ольге . Арт. 96832080





Move.ru - вся недвижимость России