

Создано: 26.01.2026 в 13:02

Обновлено: 28.01.2026 в 14:06

**Воронежская область, Воронеж, улица Мордасовой, 7А**

**70 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Мордасовой, 7А

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Мордасовой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

91.6 м<sup>2</sup>



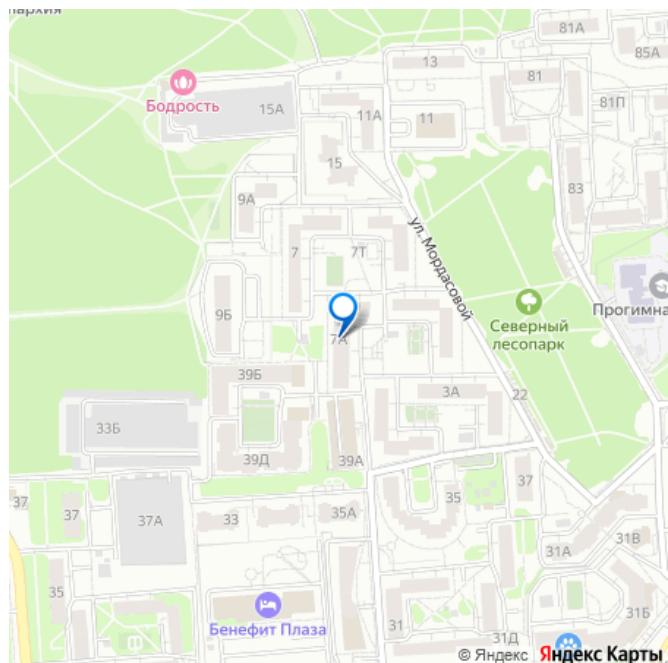
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдам в долгосрочную аренду нежилое помещение свободного назначения площадью 91,6 кв.м (трёхкомнатная квартира). Помещение расположено на первом этаже 10-этажного жилого дома в спальной части Северного района Воронежа. Имеется 2 оформленные входные группы. Планировка открытая: 4 отдельных комнаты, а также все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, мокрая точка, санузел, кондиционирование, складское помещение, тамбур и лоджия.

<https://voronezh.move.ru/objects/928841091>

9

**Наталья Николаевна Мофа, Сота**

**79333164630, 7910039  
2469**

для заметок

Имеется охранная сигнализация. В данный момент помещение используется как продуктовый магазин и вы можете взять его полностью в аренду как магазин. А также помещение может быть использовано как образовательный центр, пункт выдачи заказов, салон красоты, аптека и прочие варианты. Договор заключается напрямую с собственником. Полное сопровождение сделки и максимальное содействие в удачном взаимоотношении с собственником гарантируем. Имеется ТОРГ.

