

Создано: 15.07.2025 в 18:54

Обновлено: 13.02.2026 в 15:33

**Воронежская область, Воронеж,  
Плехановская улица, 22**

**1 357 500 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 22

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Плехановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

905 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение в центре города с высоким как автомобильным, так и пешеходным трафиком. Огромные витражные окна позволяют стать ближе к вашим клиентам и заинтересовать их внимание. Все коммуникации проведены, помещение полностью готово к эксплуатации. В радиусе 300 метров располагаются: рестораны, кофейни, бары, банки, ювелирные магазины, аптеки, продуктовые магазины, а также Центр Галереи Чижова! Фасад помещения позволяет повесить огромные вывески для

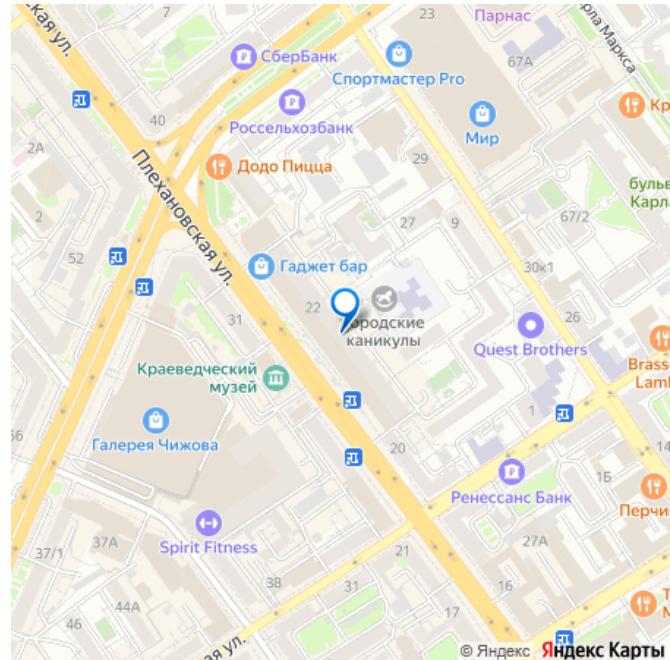
<https://voronezh.move.ru/objects/928792401>

4

**Николай Владиславович Болотин,  
Топаз**

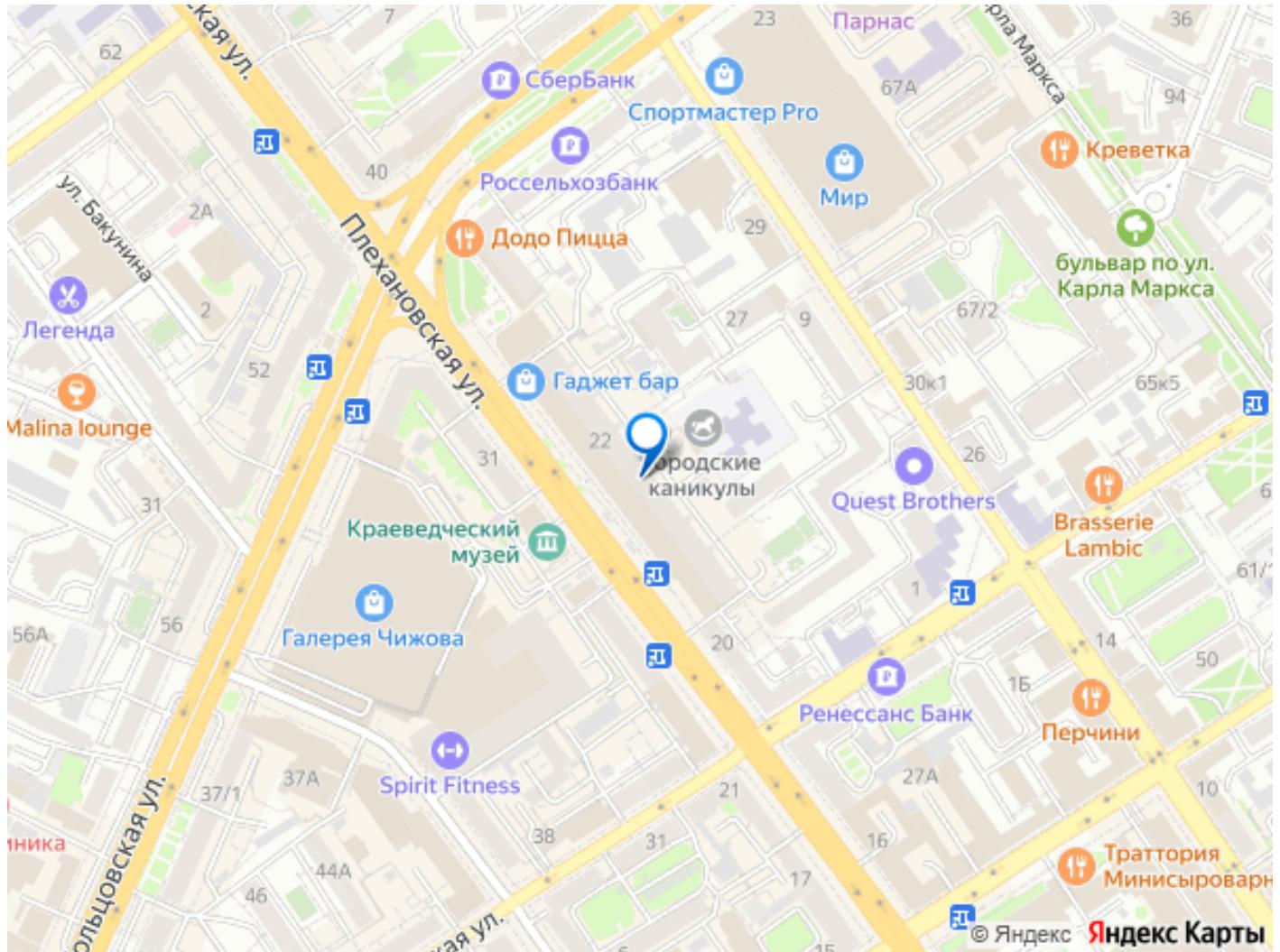
**79856574113**

для заметок



привлечения новых покупателей. Также можно снять часть помещения. Звоните и обсудим детали!





Move.ru - вся недвижимость России