

Создано: 28.03.2026 в 23:52

Обновлено: 28.03.2026 в 23:52

**Воронежская область, Аннинский район,  
село Садовое**

**35 000 ₺**

Воронежская область, Аннинский район, село Садовое

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдаётся в аренду функциональное здание, хорошо подходящее для открытия аптеки, пункта выдачи заказов и любого другого бизнеса. Внутри просторный торговый зал (41 кв.м.), подсобное помещение, санузел и дополнительная свободная комната, которую можно использовать под офис или склад. В случае отсутствия надобности в аптечной мебели, она будет демонтирована собственником из торгового зала. Все коммуникации - водопровод, канализация и пожарная сигнализация - в наличии, отопление газовое (автономное). Здание находится на первой линии дороги междугороднего значения в сельском поселении с населением около 3000 человек, что обеспечивает высокий поток

<https://voronezh.move.ru/objects/929268052>  
0

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



потенциальных клиентов. Удобное расположение и 3 входа (центральный и 2 боковых) делает здание заметным и легкодоступным. Перед зданием находится стоянка для автомобилей (бесплатная). Рядом расположена остановка общественного транспорта, церковь и магазин «Пятерочка».





