

Создано: 20.01.2025 в 13:18

Обновлено: 04.02.2026 в 07:03

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 114В**

**52 650 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 114В

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Предлагаем снять в аренду помещение свободного назначения в ТЦ «Москва» по адресу: г. Воронеж, Московский пр-т, 114В. Вакантные площади цокольного этажа: 1. 70 кв.м (750 руб. за 1 кв.м в месяц), 2. 81 кв.м (650 руб. за 1 кв.м в месяц). Наличие приточно-вытяжной вентиляции. Установлена пожарная сигнализация. Система пожаротушения. Высота потолка более 3,5 м. Сан узел на этаже. Мокрая точка в помещении 81 кв.м. Наличие эвакуационного выхода из помещения 81 кв.м. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги: электроэнергия по счетчику,

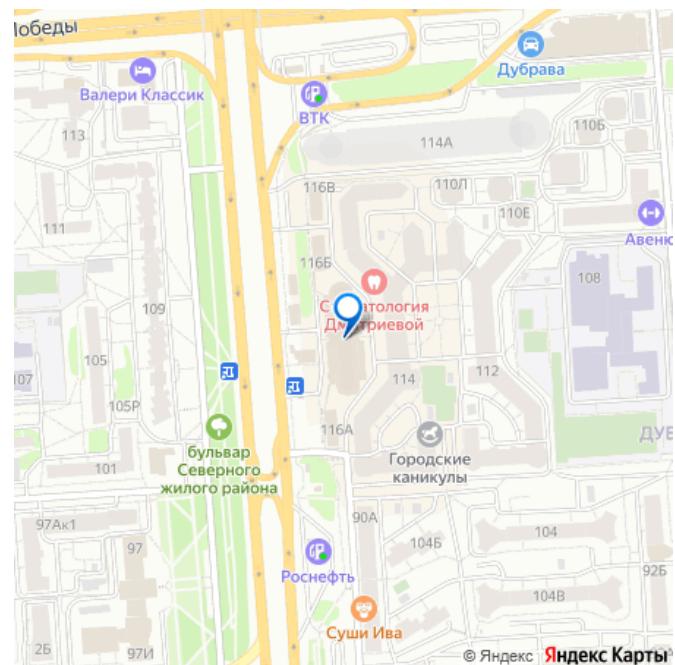
<https://voronezh.move.ru/objects/927031729>

4

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856574955**

для заметок



отопление и водоснабжение пропорционально занимаемой площади. В ТЦ «Москва» располагаются продуктовый сетевой магазин «Пятерочка», магазин бытовых товаров и косметики «7 дней», аптеки, кафе «Самарканда», зоомагазин, пункты выдачи заказов, магазины одежды и обуви, свадебный салон, салоны красоты, офисы, фитнес, детские развивающие центры, спортивные клубы. БЕЗ КОМИССИИ для АРЕНДАТОРА!

