

🕒 Создано: 05.12.2025 в 11:01

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:14

**Воронежская область, Воронеж, улица
Владимира Невского, 38Е**

95 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского,
38Е

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Владимира Невского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду салон красоты полностью укомплектованный и готовый к началу работы. Объект расположен на первой линии многоквартирного дома в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой. Помещение находится на оживленной улице, на первом этаже, что обеспечивает постоянный трафик пешеходов и автомобилей. Преимуществом является отдельный вход, создающий удобство для клиентов и для персонала. На прилегающей

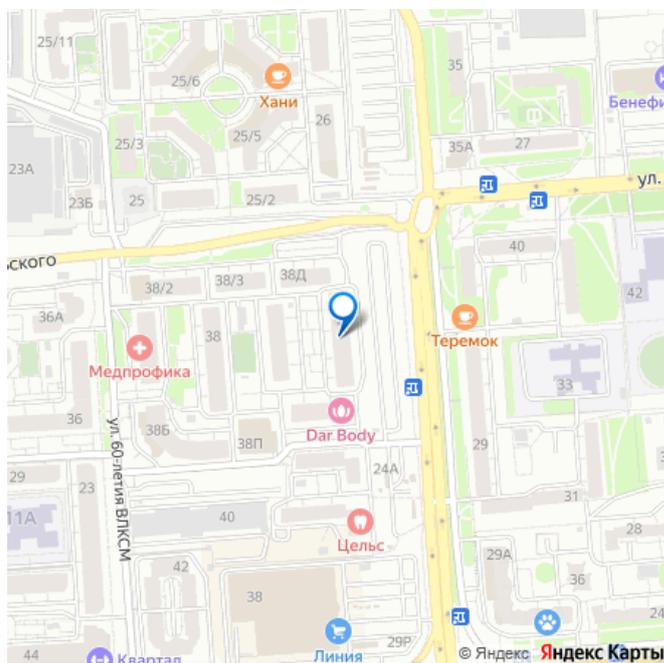
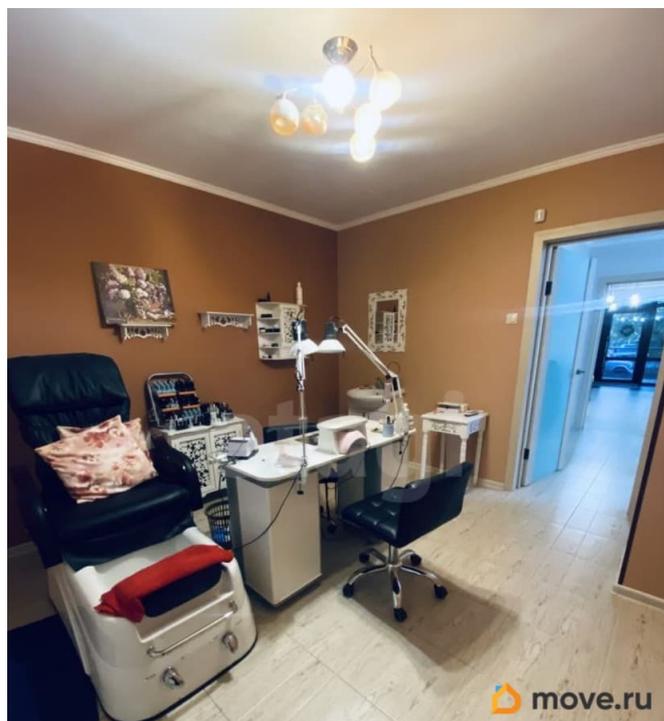
<https://voronezh.move.ru/objects/929014156>

3

**Этажи Воронеж Отдел Аренды, Этажи
Воронеж Отдел Аренды**

79155406949

для заметок



территории оборудована парковка, а подъездные пути позволяют удобно найти салон. В помещении выполнен качественный дизайнерский ремонт, вся мебель и оборудование поддерживаются в отличном состоянии. Пространство включает просторный парикмахерский зал на два рабочих места с современной мойкой, а также изолированный кабинет для маникюра и педикюра, оборудованный профессиональным столом и креслом. Высокая проходимость локации, готовность к работе и продуманная планировка позволяют новому арендатору минимизировать первоначальные вложения и оперативно начать ведение бизнеса. Просмотр возможен в любой день , заранее согласованное время
Код пользователя: 192001 Номер в базе: 10247741

