

🕒 Создано: 26.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 20:56

**Воронежская область, Воронеж,
Красноармейская улица, 17**

150 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Красноармейская улица, 17

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

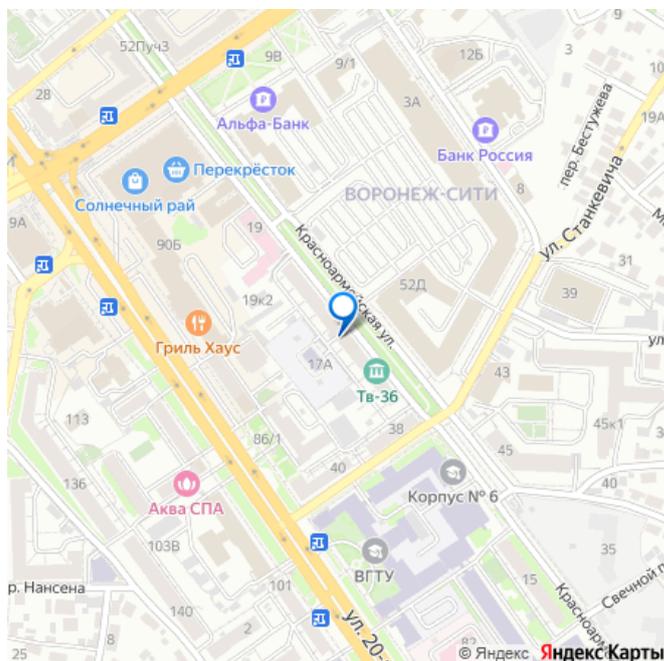
Описание

Помещение площадью 76 кв.м. с изолированным входом с улицы Красноармейская предлагает готовое решение для бизнеса в сфере услуг, в частности для бьюти-индустрии, благодаря кабинетной планировке и наличию четырех санузлов. Объект расположен в тихом центре города, в пешей доступности (5 минут) от центральной улицы Кирова, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов при сохранении спокойной деловой атмосферы. Помещение находится в

<https://voronezh.move.ru/objects/9292630512>

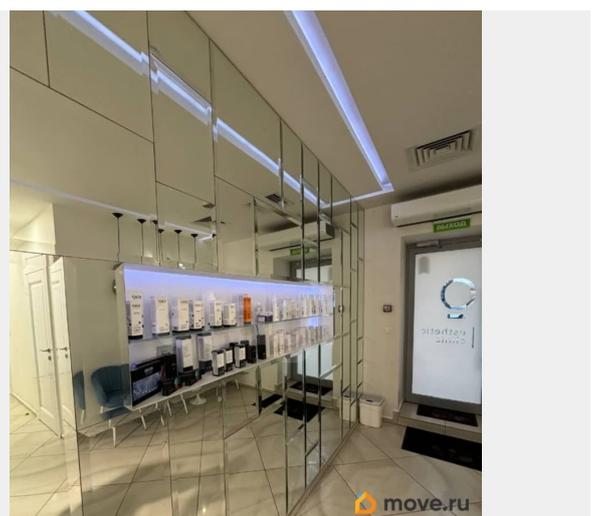
**Этажи Воронеж Отдел Аренды, Этажи
Воронеж Отдел Аренды
79192311782**

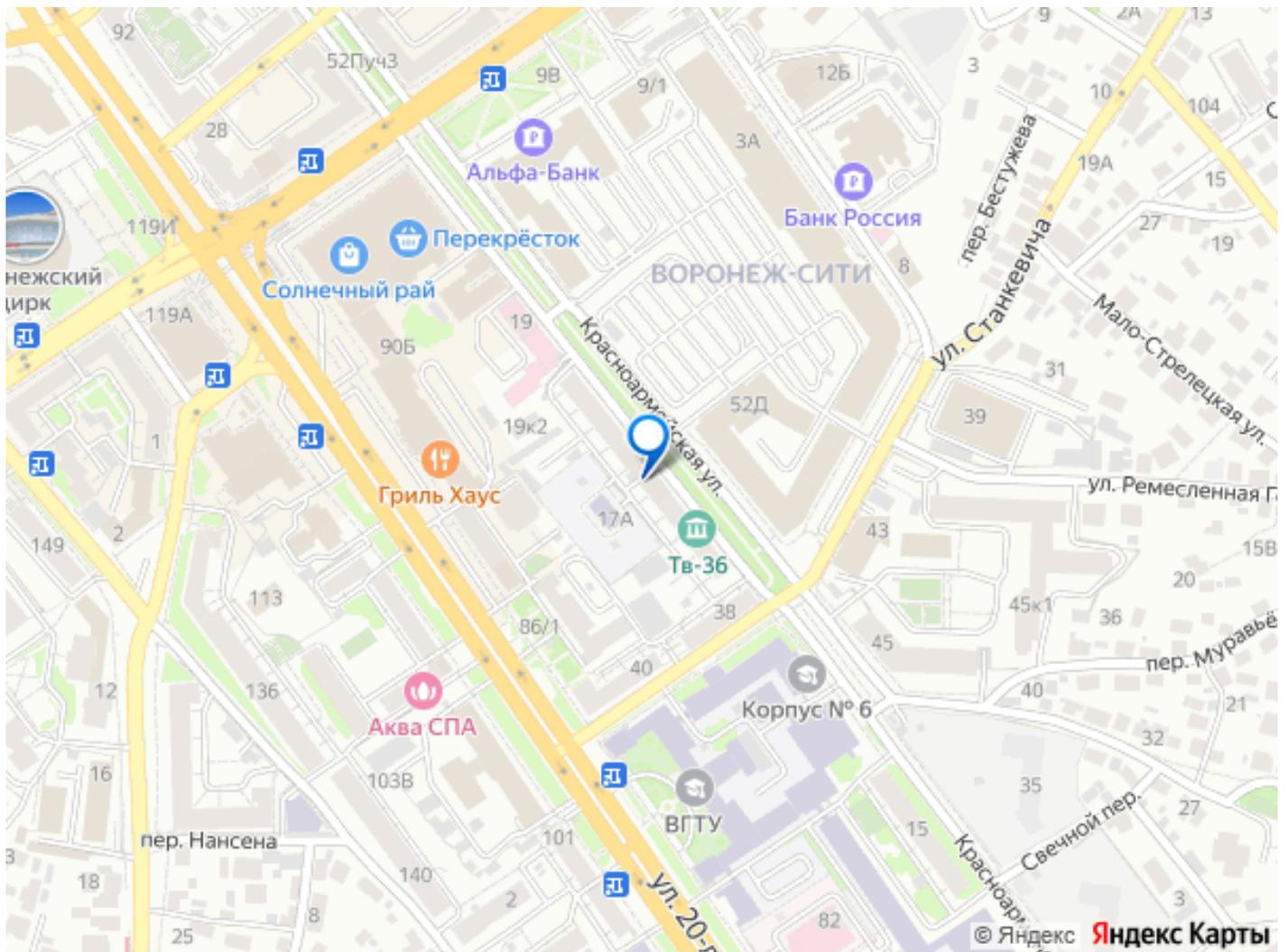
для заметок



отличном состоянии с качественной чистовой отделкой, частично меблировано и полностью оснащено необходимыми инженерными и охранными системами: пожарной и охранной сигнализацией, видеонаблюдением. Наличие нескольких изолированных кабинетов позволяет эффективно организовать рабочие места для специалистов, а отдельный вход с улицы обеспечивает конфиденциальность и комфорт для посетителей. Транспортная доступность высокая, в непосредственной близости организована городская платная парковка. Данный объект идеально подходит для быстрого запуска или расширения бизнеса без дополнительных капиталовложений в ремонт и базовое оснащение, экономя время и ресурсы нового владельца. Рассматриваются варианты иного профильного использования. Код пользователя: 194969 Номер в базе: 12175041







Move.ru - вся недвижимость России