

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:46

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68/2к3

155 000 ₹

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68/2к3

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем помещение Вашему бизнесу: 1. 70 квадратных метров правильной формы 2. Огромные фасадные окна 3. Огромная емкость (ЖК Современник и ЖК Новый Современник) 4. Плотный автомобильный и пешеходный трафик В соседних помещениях успешно работают такие арендаторы как: Пятерочка, Магнит, Баранкин, Вермишель, Магнит Косметик, Аптеки, Алкотек и другие. Есть возможность увеличения площади до 450 метров! Помещение подойдет для предоставления любого рода услуг, кофейни,

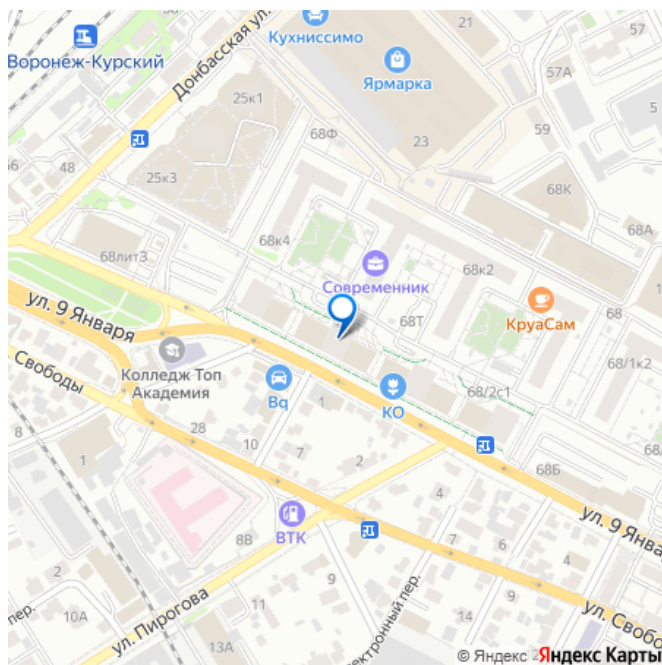
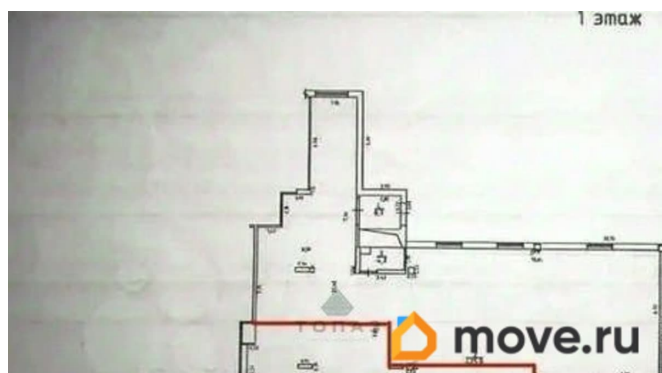
<https://voronezh.move.ru/objects/929304133>

1

**Николай Владиславович Болотин,
Топаз**

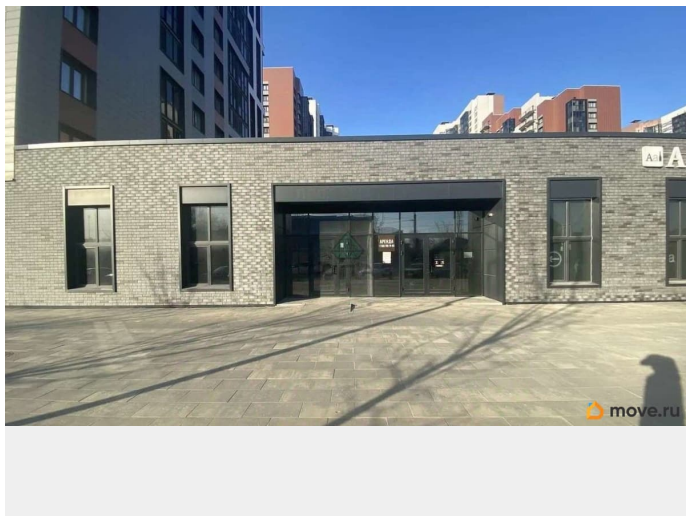
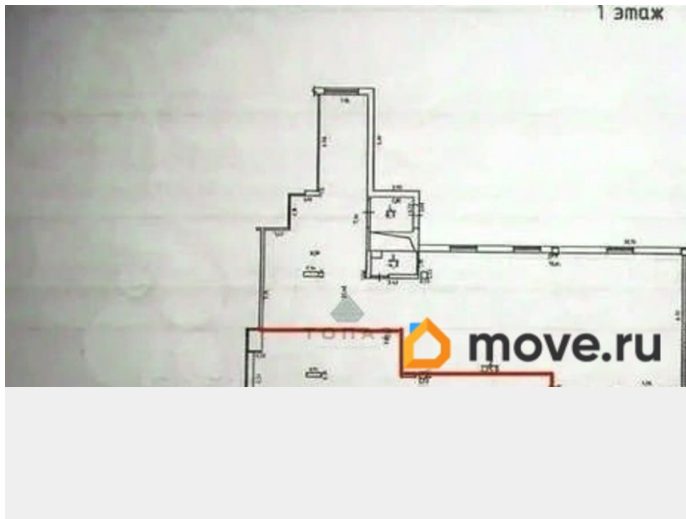
79856574113

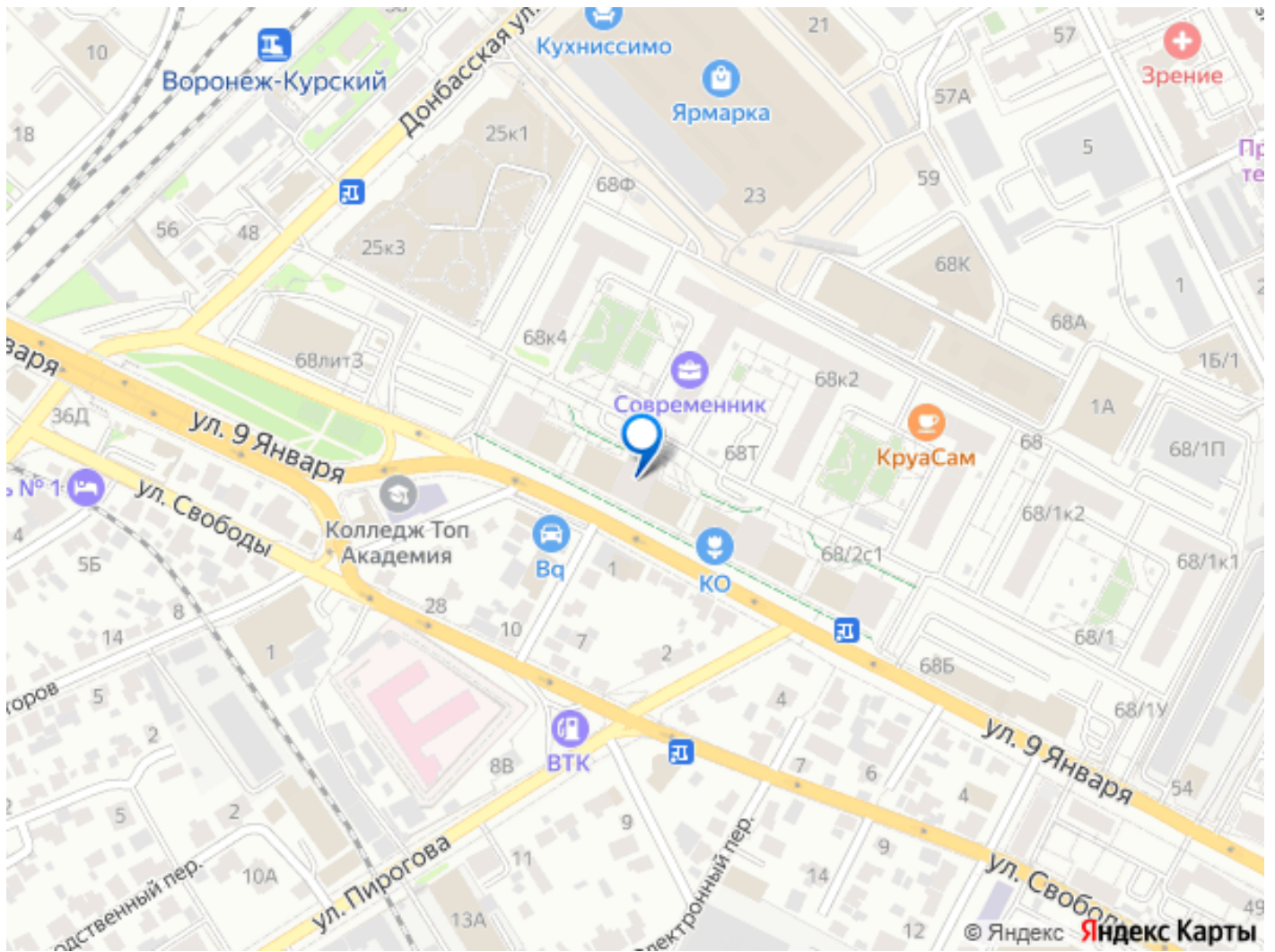
для заметок



кондитерской, медицинского центра и др.

Звоните и обсудим детали!





Move.ru - вся недвижимость России