

Создано: 12.09.2025 в 14:58

Обновлено: 18.01.2026 в 16:37

**Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 83А**

**80 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 83А

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

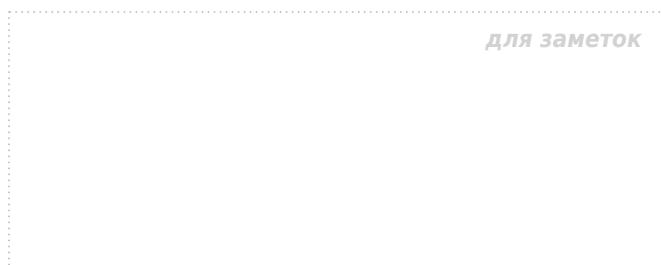
Улица

[улица Ломоносова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>



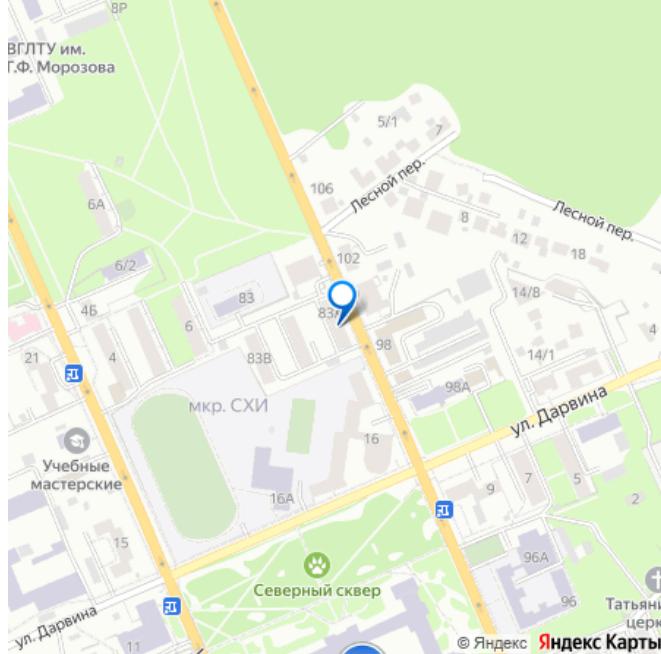
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Готовый салон красоты в аренду с оборудованием. Предлагаем к аренде действующий салон красоты, который не требует дополнительных вложений и имеет значительный потенциал для роста и развития. При аренде вы получаете:

- Все необходимое оборудование
- Мебель в отличном состоянии
- Программное обеспечение для управления салоном и клиентской базой
- Полностью оборудованное помещение

Особенности салона:

- Удобная планировка: просторный

парикмахерский зал с 3 рабочими местами и 1 мойкой, маникюрный зал с 2 столами • Дополнительный свободный кабинет, который можно оборудовать под кабинет лейшмейкера для увеличения дохода • Удобное расположение рядом с двумя крупными университетами, школой и детским садом • Наличие видеонаблюдения, Wi-Fi, сплит-системы и пожарной сигнализации • Бесплатная парковка для сотрудников и клиентов, всегда есть свободные места Помещение площадью 70,5 кв. м находится в собственности и имеет дизайнерский ремонт. Помимо салона красоты, помещение можно адаптировать под общепит, детский центр, магазин, аптеку, ателье, мясной или рыбный магазин. В ближайшее время рядом откроется магазин «Пятёрочка»

