

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:39

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:02

**Воронежская область, Воронеж,
Волгоградская улица, 30**

55 120 ₺

Воронежская область, Воронеж, Волгоградская улица, 30

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новое помещение с ремонтом, с отдельным входом сдается ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Главные преимущества: - Вход: отдельный с улицы (обеспечивает доступ 24/7) - Возможность размещения вывески - Планировка: открытая (open space) - Состояние: современный ремонт (готово к работе) - Новая сантехника Удобная логистика: асфальтированный подъезд прямо к дверям, есть место для разгрузки и парковки. В 5 мин. пешком общественного транспорта Идеально подойдет под: - ПВЗ

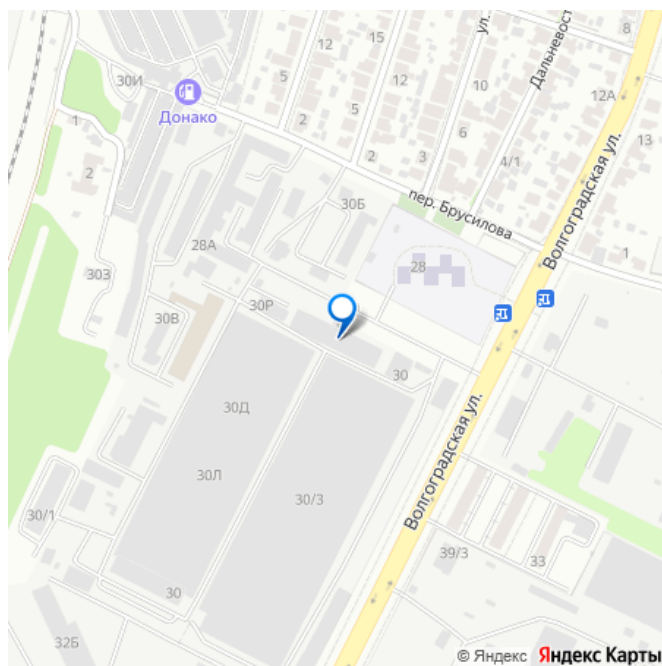
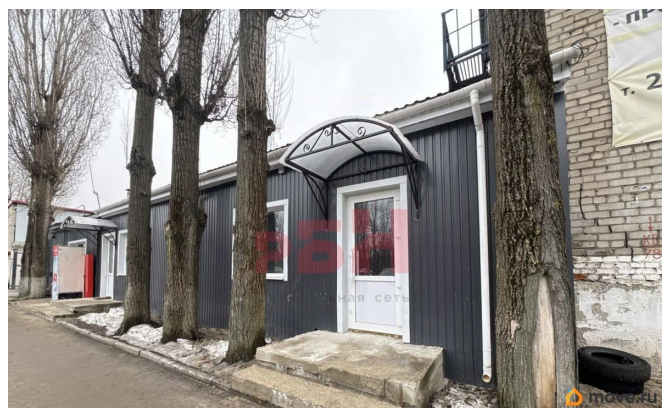
<https://voronezh.move.ru/objects/929270397>

2

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



(Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет) —
помещение соответствует всем стандартам
брендинга. - Бьюти - сфера (салон
красоты, студия маникюра, барбершоп) —
наличие воды и светлая отделка очень
важны. - Офис или представительство —
презентабельный вид для приема клиентов.
Свяжитесь со мной прямо сейчас, чтобы
получить подробную информацию и
запланировать просмотр Брокер по
коммерческой недвижимости Вертьянова
Дарья. Арт. 133389464

