

🕒 Создано: 15.10.2025 в 09:41

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 11:12

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 52**

**120 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 52

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся отличное торговое помещение площадью 61 кв. м. в самом центре города! Идеально подойдёт для магазина, кафе, шоу-рума или офиса. Главные преимущества:

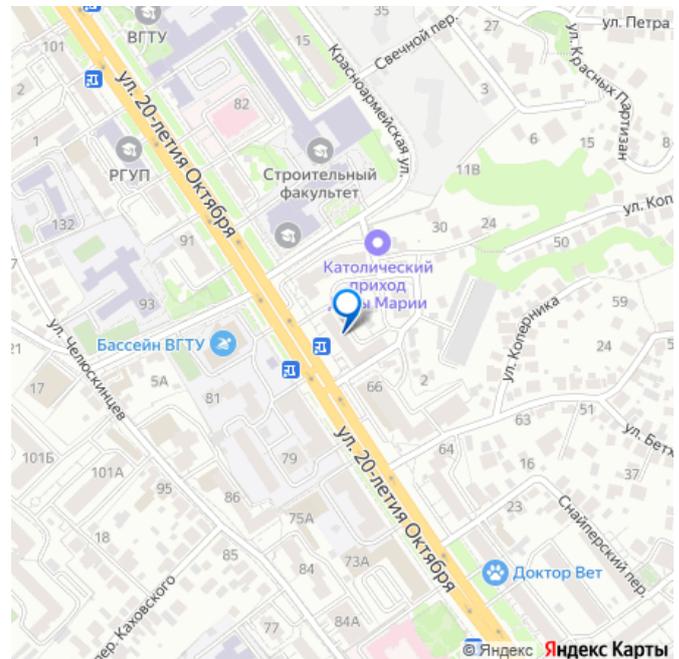
- Превосходное расположение: Центр города, район цирка. Узнаваемая и престижная локация.
- Огромный трафик: Очень высокая проходимость как пешеходов, так и автомобилистов. Вашу вывеску увидят тысячи людей в день.
- Удобная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта «Бетховена»

<https://voronezh.move.ru/objects/9285717840>

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856570014**

для заметок



прямо рядом с помещением. • Свобода для бизнеса: Помещение подойдёт для любого вида деятельности (кроме производственных и шумных). Всё готово к началу работы! Начните свой успешный бизнес в проходимом месте с первого дня. Звоните, чтобы договориться о просмотре!

