

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:28

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:29

**Воронежская область, Воронеж, улица
Фридриха Энгельса, 27**

82 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса,
27

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем снять помещение свободного назначения площадью 60 кв.м, расположенное в центре города на первом этаже дома по адресу: ул.Фридриха Энгельса, 27. Красная линия. Отдельный вход. Возможность размещения вывески над входной группой. Помещение правильной конфигурации. Наличие двух мокрых точек! Установлены электрический и водяной счетчики. Наличие охранной и пожарной сигнализаций. Наличие водонагревателя. В

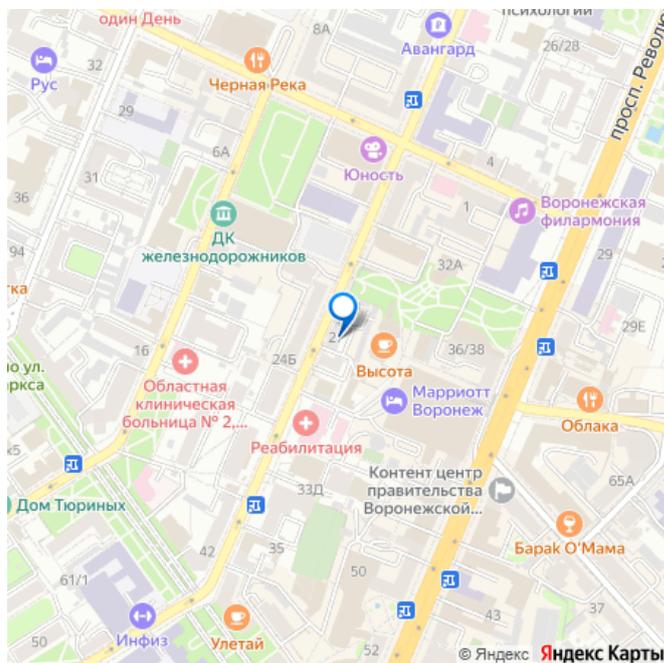
<https://voronezh.move.ru/objects/929025237>

4

1 Авеню, 1 Авеню

79856574955

для заметок



помещении три открывающихся окна.
Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение располагается в доме рядом со сквером Дома офицеров, в пешей доступности расположены ресторан быстрого питания «Вкусно и точка», а так же кинотеатр «Юность», сквер ДК Карла Маркса. В непосредственной близости остановки общественного транспорта «улица Карла Маркса» и «улица Комиссаржевской». Невысокие коммунальные платежи. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

