

Создано: 27.02.2025 в 10:30

Обновлено: 25.02.2026 в 12:07

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Хользунова, 46**

**5 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 46

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Хользунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Адрес: Воронежская область, Воронеж, ул.  
Хользунова, 46 р-н Коминтерновский

Площадь: 4 кв.м Этаж: 1 этаж, высота 2,7м

Вход: К помещению имеется отдельный вход  
через боковую входную группу, и пожарный  
выход. Коммуникации: электроснабжение,  
отопление, водоснабжение, канализация

Назначение: островок, торговое, бытовые  
услуги, офисное, складское, бьюти  
косметология, свободное

Месторасположение и окружение: Памятник  
Славы Дом находится в самом центре

<https://voronezh.move.ru/objects/929048718>  
8

**Собственник**

**79100391431, 7910039  
1421**

для заметок



 move.ru

Коминтерновского (Северного) района.

Престижная локация, высокий пешеходный трафик, активная студенческая и деловая жизнь Коминтерновского района

Транспортная доступность: остановка общественного транспорта Памятник Славы

Основные магистрали: Основные транспортные артерии Московский проспект и пересечение с улицей Хользунова.





