

Создано: 20.11.2025 в 13:09

Обновлено: 13.02.2026 в 16:35

**Воронежская область, Воронеж,  
Кольцовская улица, 29**

**12 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Кольцовская улица, 29

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Кольцовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

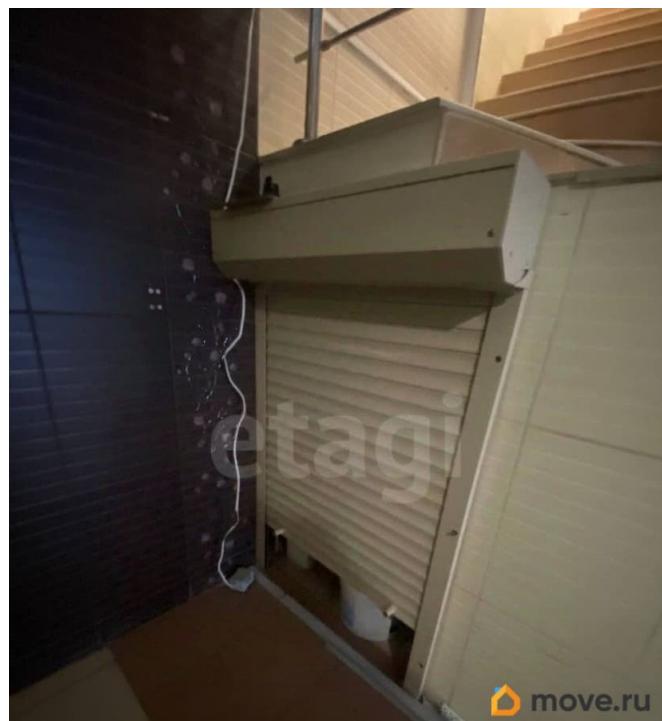
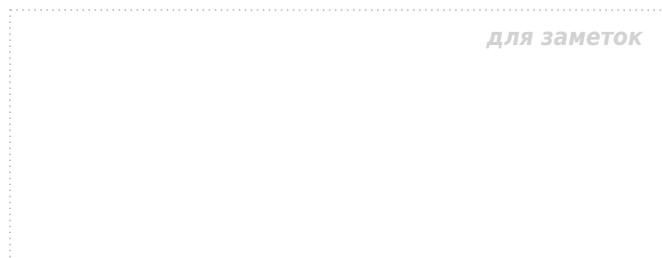
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

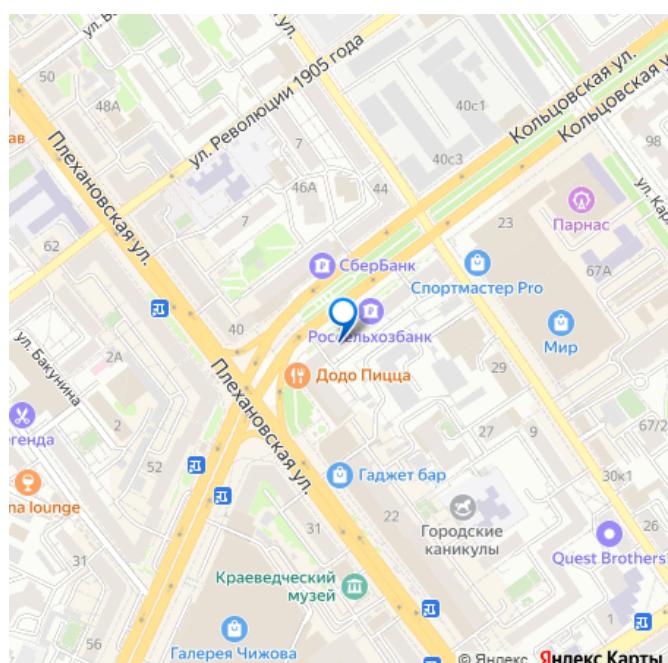
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение площадью 5 кв.м на первой линии улицы с высоким пешеходным и автомобильным трафиком в центральном районе Воронежа. Помещение полностью готово к началу работы: выполнен ремонт, что позволяет начать бизнес без дополнительных вложений в отделку. Ключевым преимуществом является расположение в зоне постоянного потока людей, что гарантирует высокую проходимость и постоянный приток потенциальных клиентов. В шаговой



доступности находятся крупные банки и бизнес-центры, чьи сотрудники и посетители составляют целевую аудиторию. Объект предлагает возможность быстрого запуска бизнеса с минимальными организационными затратами и выходом на стабильные продажи с первого дня. Код пользователя: 192001

Номер в базе: 10383535

