

Создано: 23.03.2026 в 21:37

Обновлено: 17.04.2026 в 08:46

**Воронежская область, Воронеж, улица
Степана Разина, 41**

262 215 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Степана Разина, 41

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

582.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

582,7 м² в ЦЕНТРЕ Воронежа | Два этажа целиком | ДЦ «Альянс» Сдаются два этажа (3 + 4), помещения общей площадью 582,7 м² в самом центре города Воронежа. Помещения с кабинетной планировкой, площади от 25 м² **СДАЕТСЯ ОДНОМУ АРЕНДАТОРУ !**

Характеристики: - Центр города — престижный адрес для вашего бизнеса - Деловой центр «Альянс» - Удобная транспортная доступность - Кабинеты разной площади — удобно зонировать - Санузлы на этажах - Кондиционирование - Много

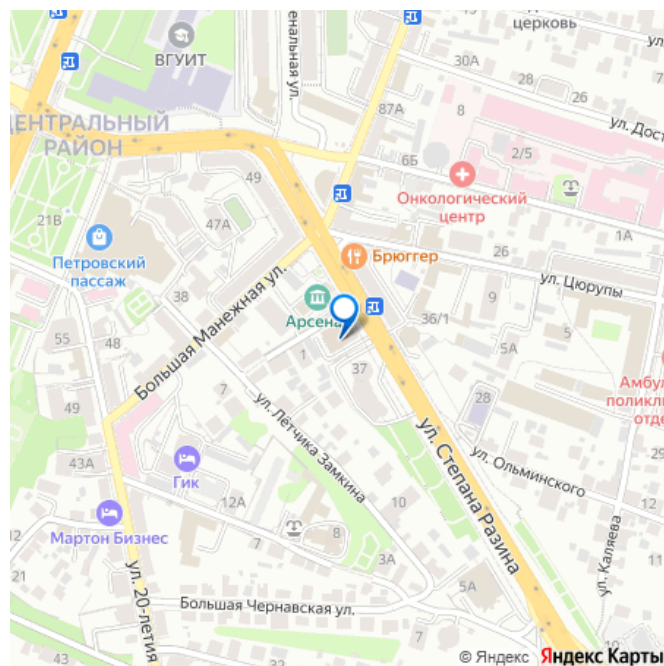
<https://voronezh.move.ru/objects/929246444>

1

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



естественного света (окна в каждом кабинете) - Возможность размещения вывески Идеально под: - IT-компанию / офис разработки - Медицинский центр / клинику - Представительство компании - Юридическую или финансовую компанию - Бэк-офис крупной организации Отлично подойдёт под крупную компанию: возможность разделить зоны: ресепшен, клиентская часть, переговорные, кабинеты руководства, open space. От собственника. Без комиссии для арендатора. Готова обсудить условия аренды и показать объект. Для подробной информации и записи на просмотр обращайтесь к брокеру по коммерческой недвижимости: Вертьяновой Дарье. Арт. 132605277

