

Создано: 09.10.2025 в 11:07

Обновлено: 05.12.2025 в 12:35

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 10**

**45 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 10

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

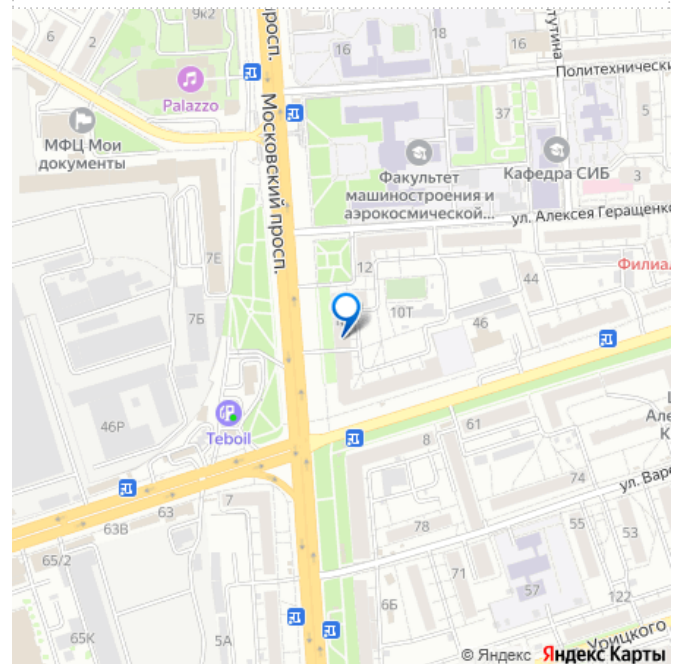
**Описание**

Код объекта: 1842906. Сдается коммерческое помещение! - Высоченные потолки 3.7 метра! - Входная группа с Московского проспекта! - Высокий показатель пешеходного траффика - Удобная планировка - большой зал (36.1 кв.м!) и несколько подсобных помещений, при входе зона ресепшн, общая площадь 57,4 кв.м - Помещение не угловое - 4 огромных окна, по два на каждую сторону, можно разделить на два небольших со входами с разных сторон - Все необходимые коммуникации, под помещением подвал,

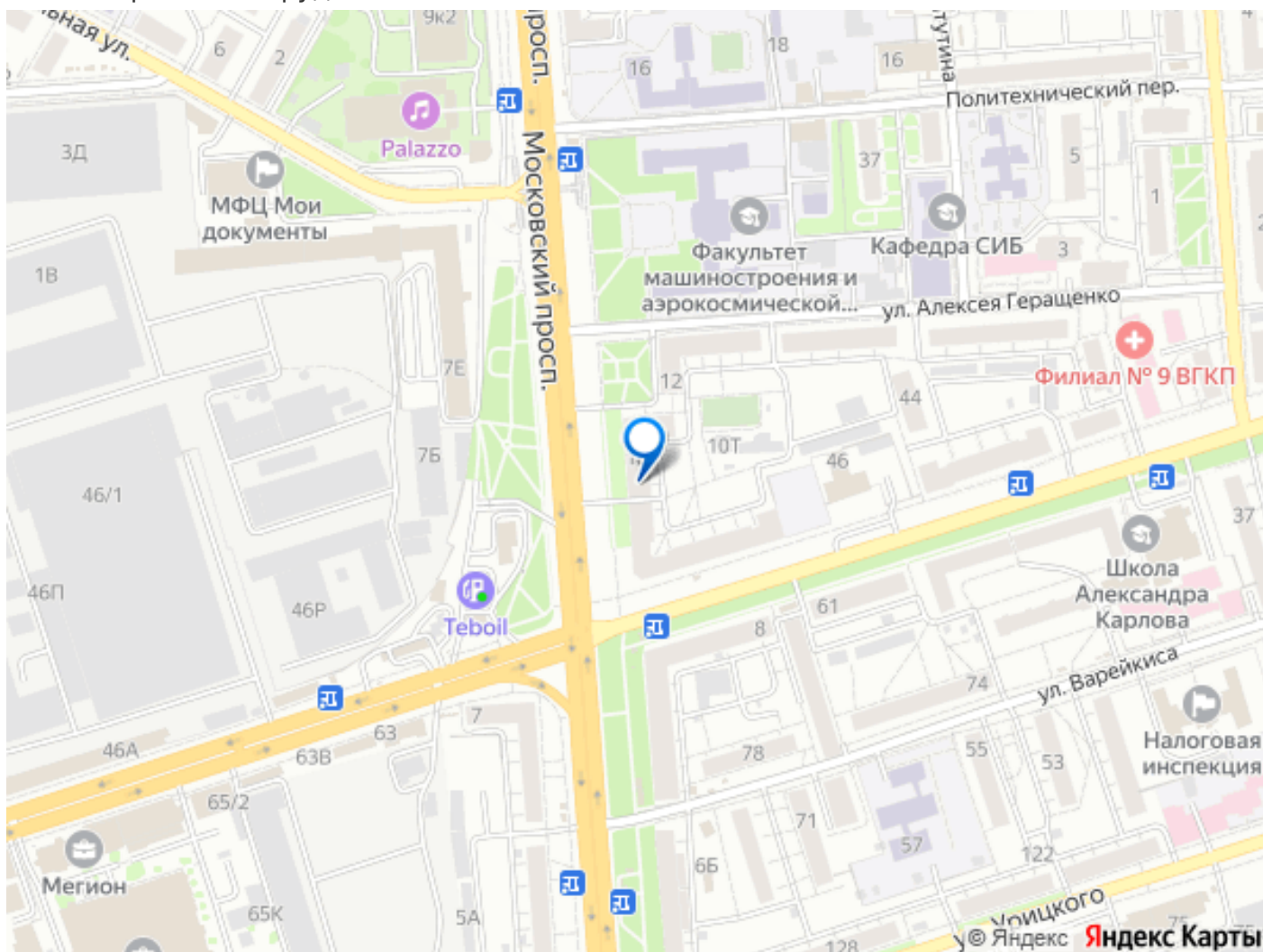
<https://voronezh.move.ru/objects/928559663>

3

для заметок



можно перенести мокрые точки при необходимости - Единственный собственник с 2003 года. Прозрачная история владения. Можно рассмотреть под любую деятельность ,офис , кофейня , пункт выдачи , магазин, цветочный бутик, общепит , косметология , салон красоты и многое другое ! По всем интересующим вопросам пишите и звоните я Вас с удовольствием проконсультирую. помещение с отдельным входом на проезжую часть с проспекта Труда.



Move.ru - вся недвижимость России