

Создано: 14.04.2025 в 16:11

Обновлено: 28.01.2026 в 13:56

**Воронежская область, Воронеж,  
Плехановская улица, 22**

**1 144 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 22

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Плехановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

572 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

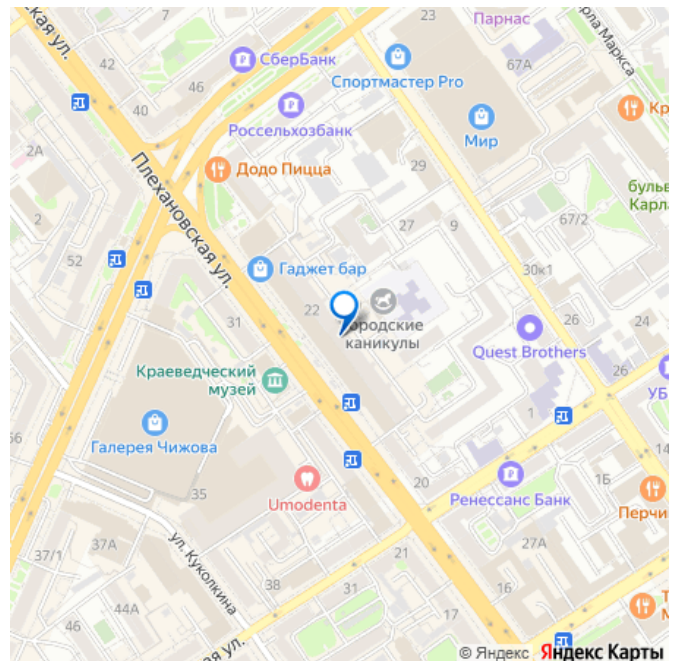
Сдается в аренду коммерческое помещение в центре Воронежа. Предлагаем вашему вниманию уникальное коммерческое помещение в самом сердце Воронежа. - Площадь: 572 кв. м. Расположение: Центр города, бывший «Детский мир», на красной линии. - Огромные окна-витрины, которые привлекают внимание прохожих. - Высокие потолки, создающие просторное и светлое пространство. - Большой автомобильный и пешеходный трафик, что обеспечивает высокую проходимость. - Два этажа: Первый

<https://voronezh.move.ru/objects/9277104963>

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856570014**

для заметок



этаж: Торговый зал и подсобные помещения.  
Второй этаж: Офис и санузел. -Возможность аренды части площади: Вы можете арендовать только ту часть помещения, которая вам необходима. -Отлично подходит для различных видов бизнеса: магазины, офисы, кафе, шоурумы и многое другое. - Удобное расположение в центре города обеспечивает высокую видимость и доступность для клиентов. -Без комиссии для арендатора. Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия аренды!

