

Создано: 19.02.2026 в 13:21

Обновлено: 06.04.2026 в 11:28

ГК Развитие, ГК Развитие

79100240855

**Воронежская область, Воронеж, улица
Саврасова, 86**

45 909 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Саврасова, 86

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Саврасова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.59 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

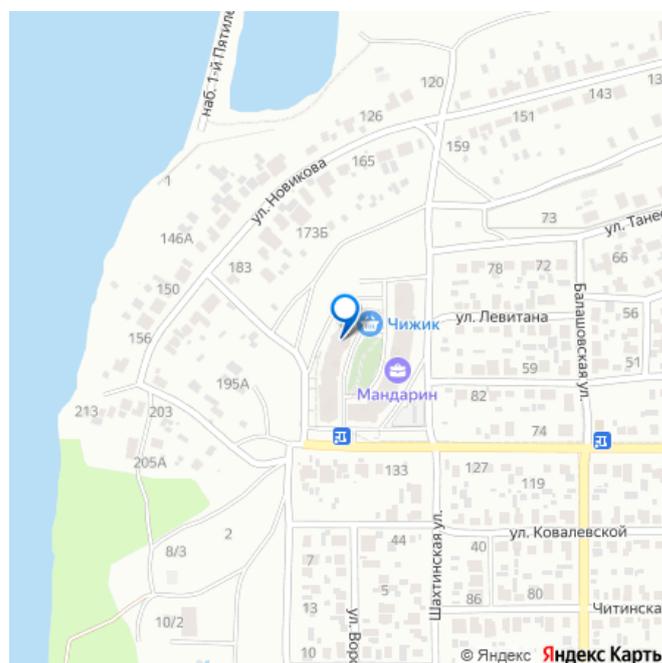
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в Жилом Комплексе «Мандарин» в левобережной части Воронежа на берегу водохранилища. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата «у дома», продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и

для заметок



канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: • ЖК Мандарин рассчитан на 2000 жителей, имеется наземный паркинг на территории комплекса; • ЖК находится рядом с набережной на берегу Воронежского водохранилища; • ЖК Маяковский удачно расположен в нескольких минутах от насыщенной городской жизни и имеет хорошую транспортную развязку. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость в Воронеже, Коммерческая недвижимость на левом берегу в Воронеже, Коммерческое помещение в жилом комплексе, Коммерция ЖК Мандарин, Аренда коммерческой недвижимости в Воронеже, Аренда коммерческой недвижимости ЖК Мандарин, Нежилое помещение ЖК Мандарин, Аренда нежилого помещения ЖК Мандарин, Площади для инвестиций в Воронеже, Стоимость коммерции в Воронеже, Стоимость коммерции в ЖК Мандарин, Коммерческая недвижимость в Воронеже на 1 этаже, Аренда нежилого помещения в Воронеже, Аренда торгового помещения в Воронеже, Офис в Воронеже, Нежилые помещения в Воронеже, Коммерция в Воронеже, Торговые площади в Воронеже, Стоимость аренды нежилого помещения в Воронеже.

