

Создано: 26.11.2024 в 09:24

Обновлено: 08.04.2026 в 18:13

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Академика Конопатова, 19**

**52 700 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Академика  
Конопатова, 19

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Конопатова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

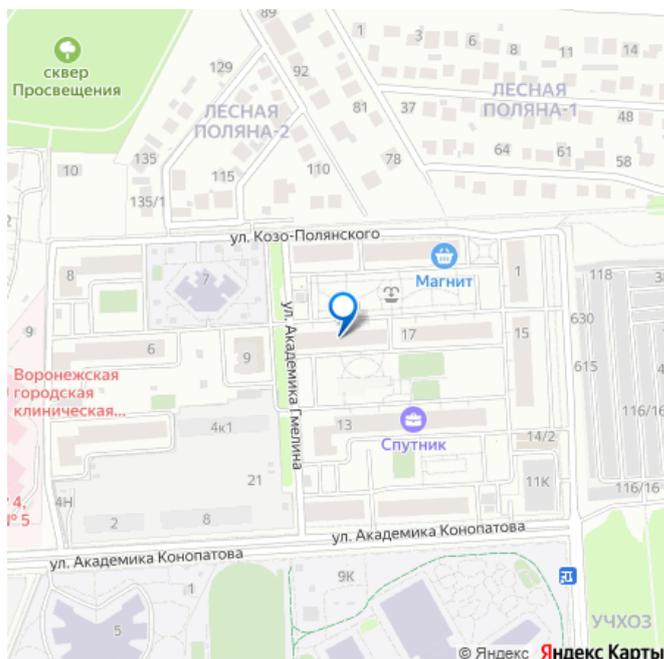
Предлагаем снять помещение свободного назначения площадью 52,7 кв.м (помещение 4) на первом этаже жилого дома в густозаселенном ЖК «Спутник» по адресу: ул.Академика Конопатова, 19 (район мегашколы). Так же в доме есть предложения площадью: - 64,8 кв.м (помещение 2 и помещение 7), - 82,3 кв.м (помещение 5), - 102,9 кв.м (помещение 15), - 103 кв.м (помещение 1 и помещение 6). Соседние помещения возможно объединять

<https://voronezh.move.ru/objects/9267139595>

**1 Авеню, 1 Авеню**

**79856574955**

для заметок



(выделено цветом на планировках),  
максимальная площадь выходит: 135 кв.м. В  
помещениях выполнен базовый ремонт от  
Застройщика: пол: линолеум, стены: оклеены  
обоями, потолок: оштукатурен. Выполнена  
разводка электричества. Установлены  
электрический и водяной счетчики, сан  
техника. Помещение имеет отдельную  
входную группу, над которой можно  
разместить вывеску. Общедомовая  
вентиляция. Наличие возможности подвести  
необходимую мощность. Возможность  
раскрыть входную группу, демонтировав  
входную балконную дверь с окном, а так же  
возможна перепланировка (демонтаж  
перегородок с целью увеличения единого  
пространства) силами и за счет  
Собственника. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
АРЕНДАТОРА!

