

🕒 Создано: 21.01.2025 в 11:02

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 00:44

**Воронежская область, Воронеж, улица
Куцыгина, 17**

614 400 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Куцыгина, 17

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Куцыгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

512 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения, 512 м², расположенное в деловом центре города, в 2-х минутах ходьбы от площади Ленина, в районе с развитой инфраструктурой и прекрасной транспортной доступностью. ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Характеристики объекта: - цоколь; - красная линия; - лестница; - отдельный вход; - зона разгрузки; - возможна перепланировка, стены не несущие; - коммунальные платежи оплачиваются отдельно; - возможна меньшая площадь!

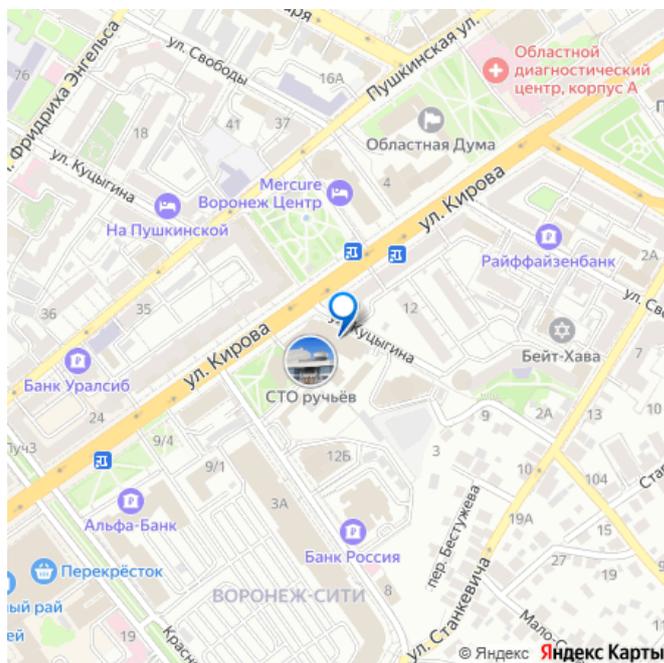
<https://voronezh.move.ru/objects/929034103>

6

РБН Воронеж, РБН Воронеж

79102818056

для заметок



Подходит под магазин, услуги и т.п.

Характеристики месторасположения: -

развитая торговая инфраструктура; -

прекрасная транспортная доступность; -

благоустроенный район в деловом центре

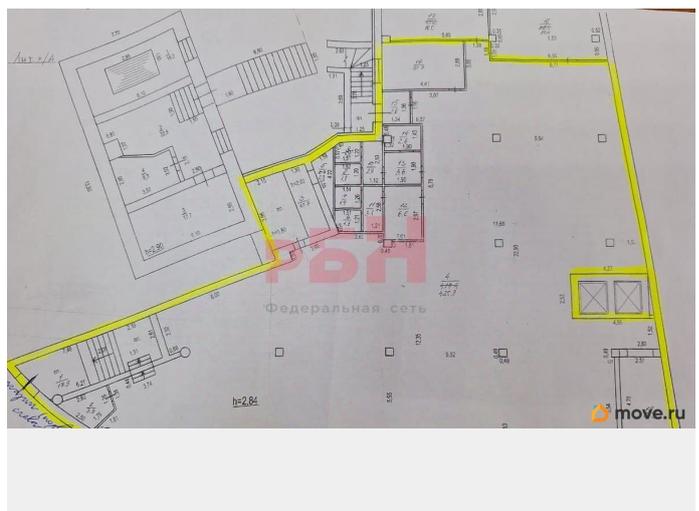
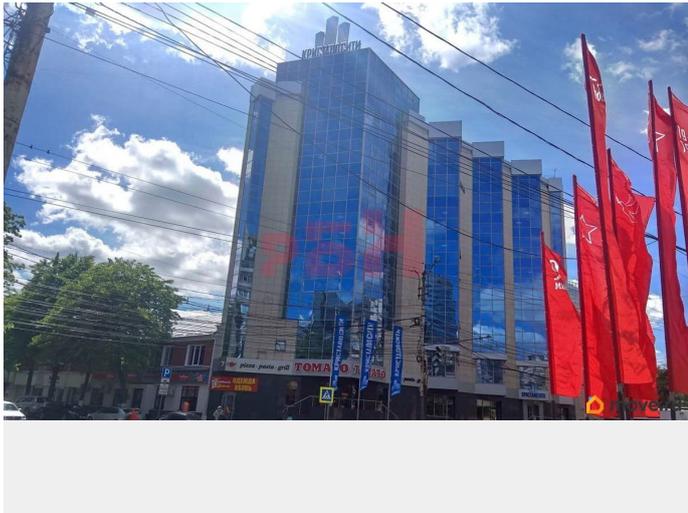
города; - большой автомобильный и

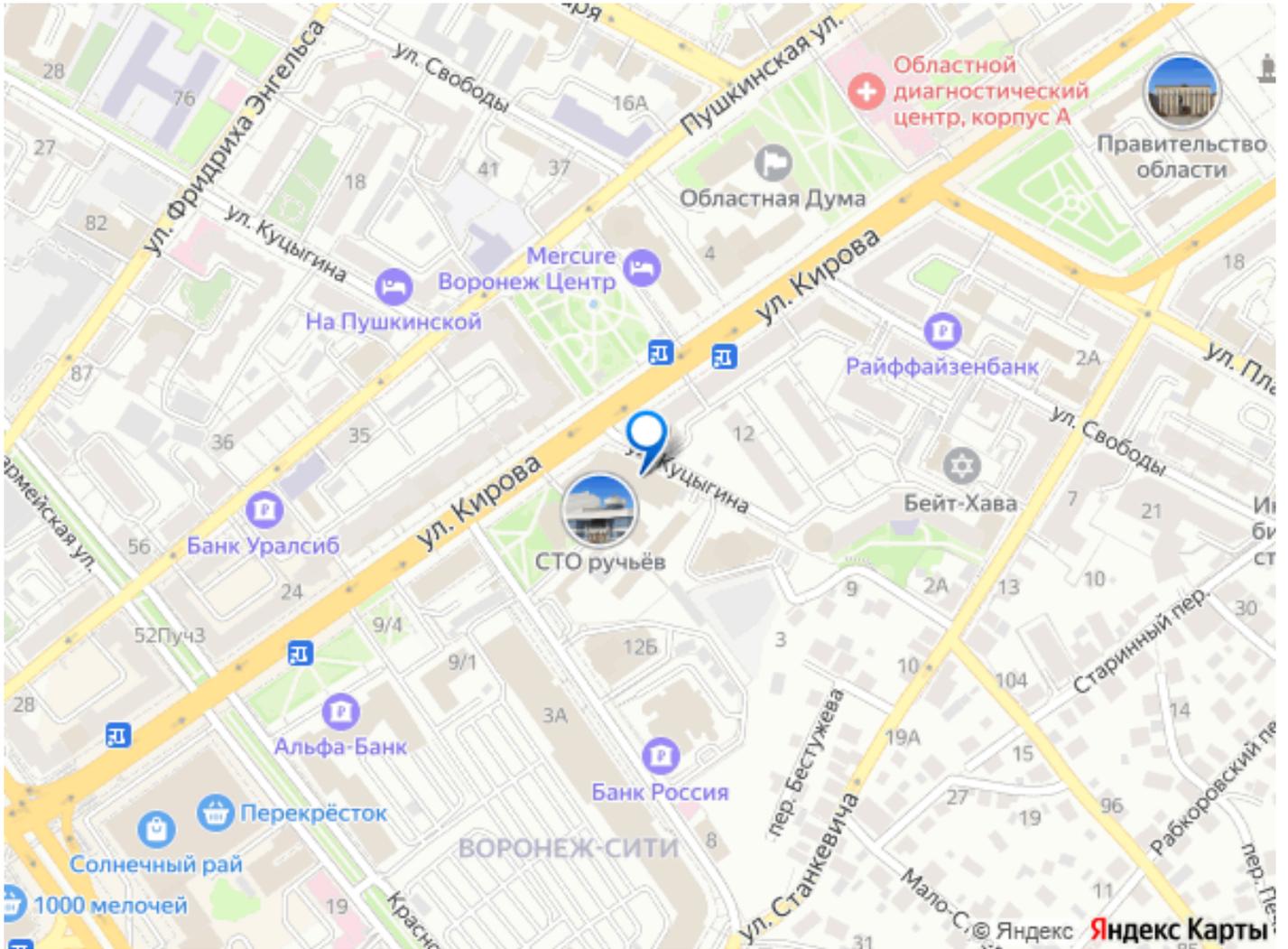
пешеходный трафик; - собственный платный

паркинг. По всем вопросам обращайтесь к

вашему менеджеру Юлии Пашняк. Арт.

50827410





Move.ru - вся недвижимость России