

Создано: 19.12.2025 в 16:26

Обновлено: 04.02.2026 в 04:49

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинский проспект, 172**

**55 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 172

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



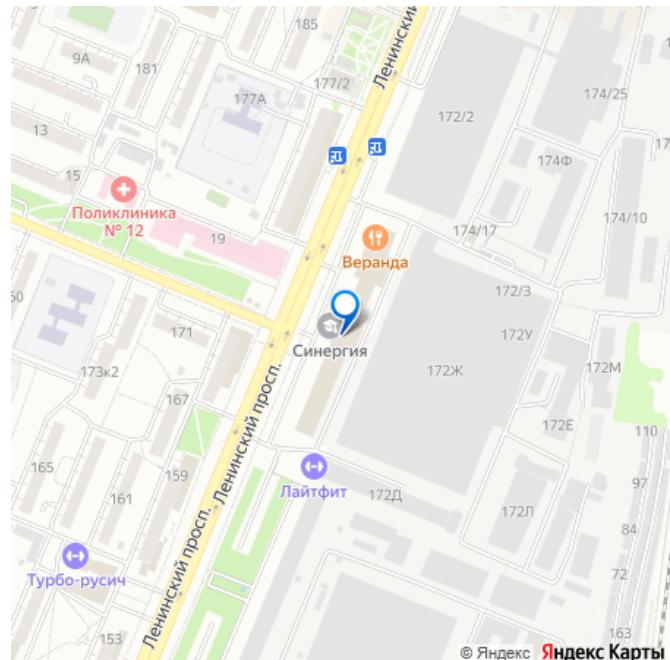
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся офис 50 м<sup>2</sup> в современном БЦ «IN SPE « рядом с Максимиром Без комиссии для арендатора!!! От Собственника!

Характеристики: - потолок армстронг - система кондиционирования; - санузел на этаже; - доступ 24/7; - возможность проведения домофона непосредственно в офис; - наземная парковка. Характеристика местоположения: - Красная линия; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - удобная транспортная развязка; - в непосредственной близости расположены ТЦ

<https://voronezh.move.ru/objects/928754449>

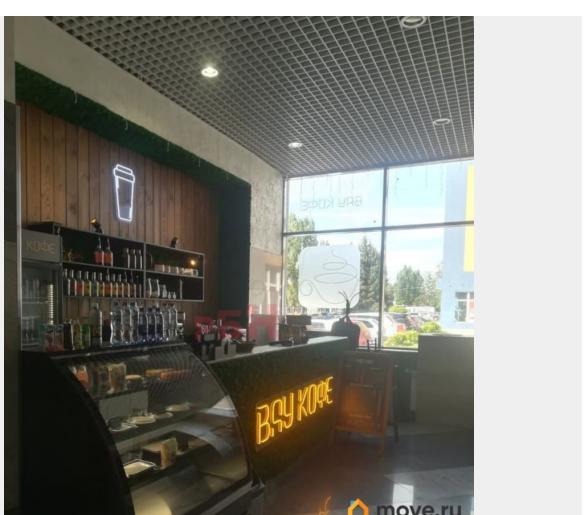
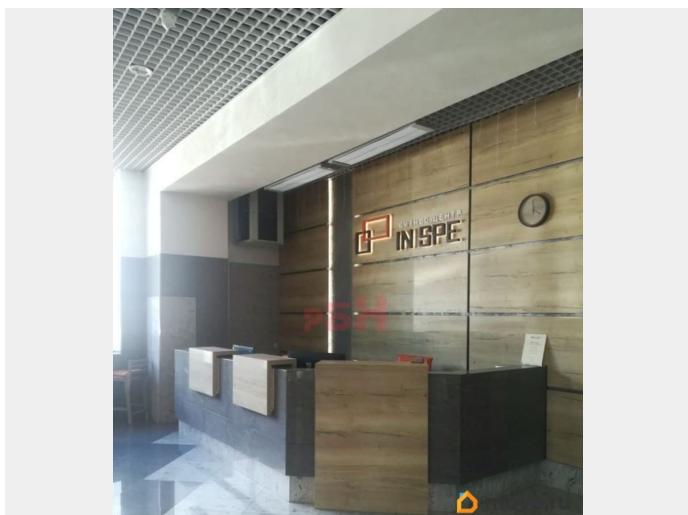
5

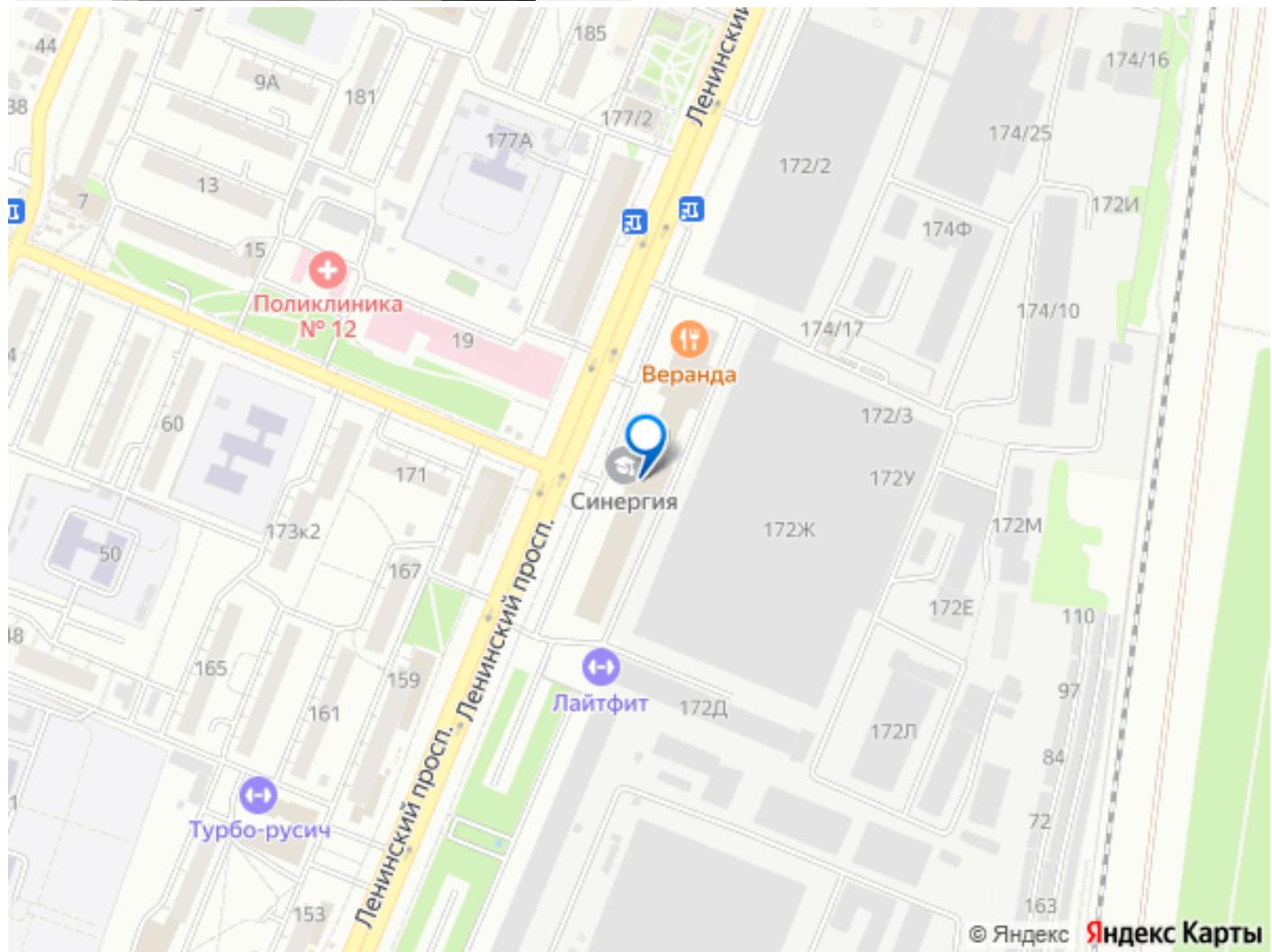
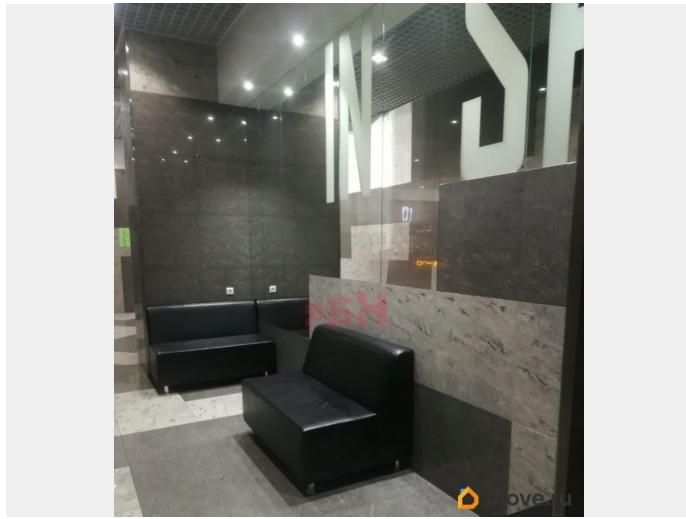
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

для заметок

Максимир и другие торговые точки; - остановка общественного транспорта расположена в 1-2 минутах ходьбы; Предоставление юридического адреса без доплат. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. В данном БЦ есть помещения других площадей! По всем вопросам обращаться к менеджеру Юлии Пашняк. Арт. 27261759





Move.ru - вся недвижимость России