

Создано: 10.02.2026 в 21:05

Обновлено: 11.02.2026 в 05:26

**Воронежская область, Воронеж,
Плехановская улица, 22А**

611 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 22А

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Плехановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

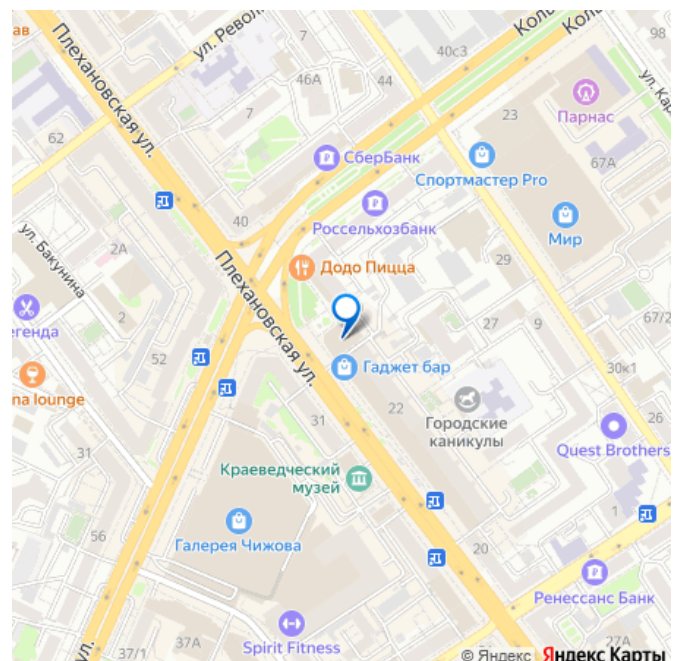
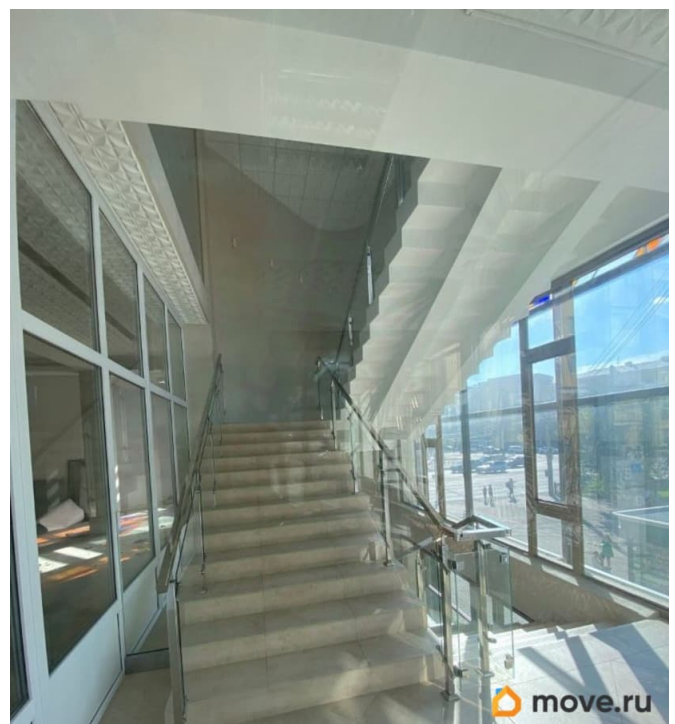
Описание

Помещение 470 м2 в БЦ на втором этаже с отдельным входом с ул. Плехановская и двумя выходами во двор. Открытый основной зал плюс кабинетная система. Панорамные окна. Электроснабжение по 1 группе, два независимых кабеля плюс аварийный генератор. Входная группа с красной линии улицы Плехановская, рядом с бывшим «Детский мир» напротив «Галереи Чижова». Возможно увеличение площади до 1250 м2, имеется закрытая парковка, количество предоставляемых мест оговаривается

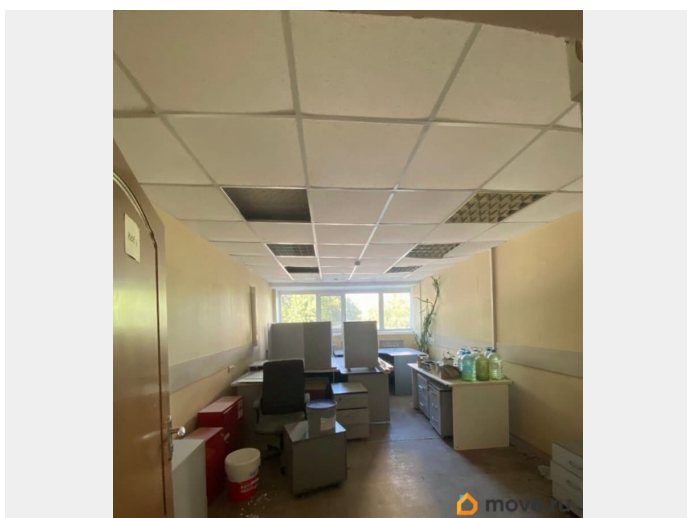
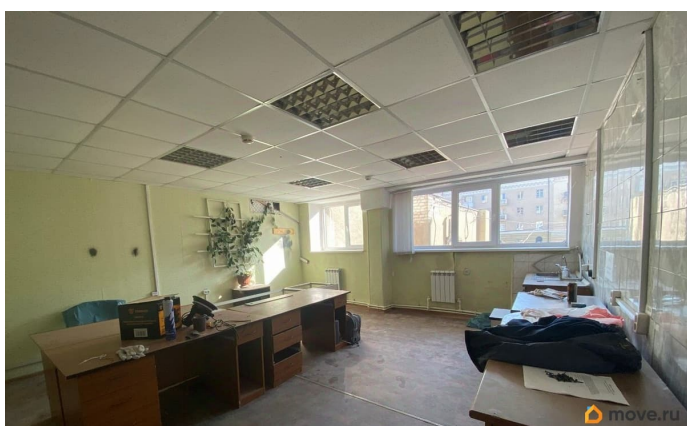
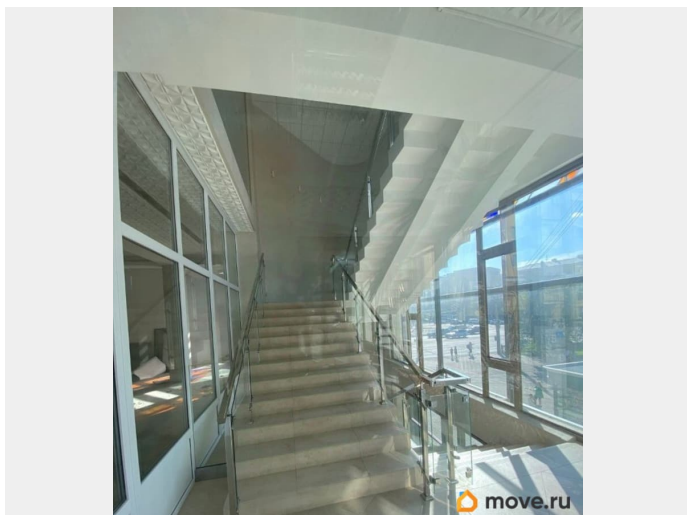
<https://voronezh.move.ru/objects/9289615867>

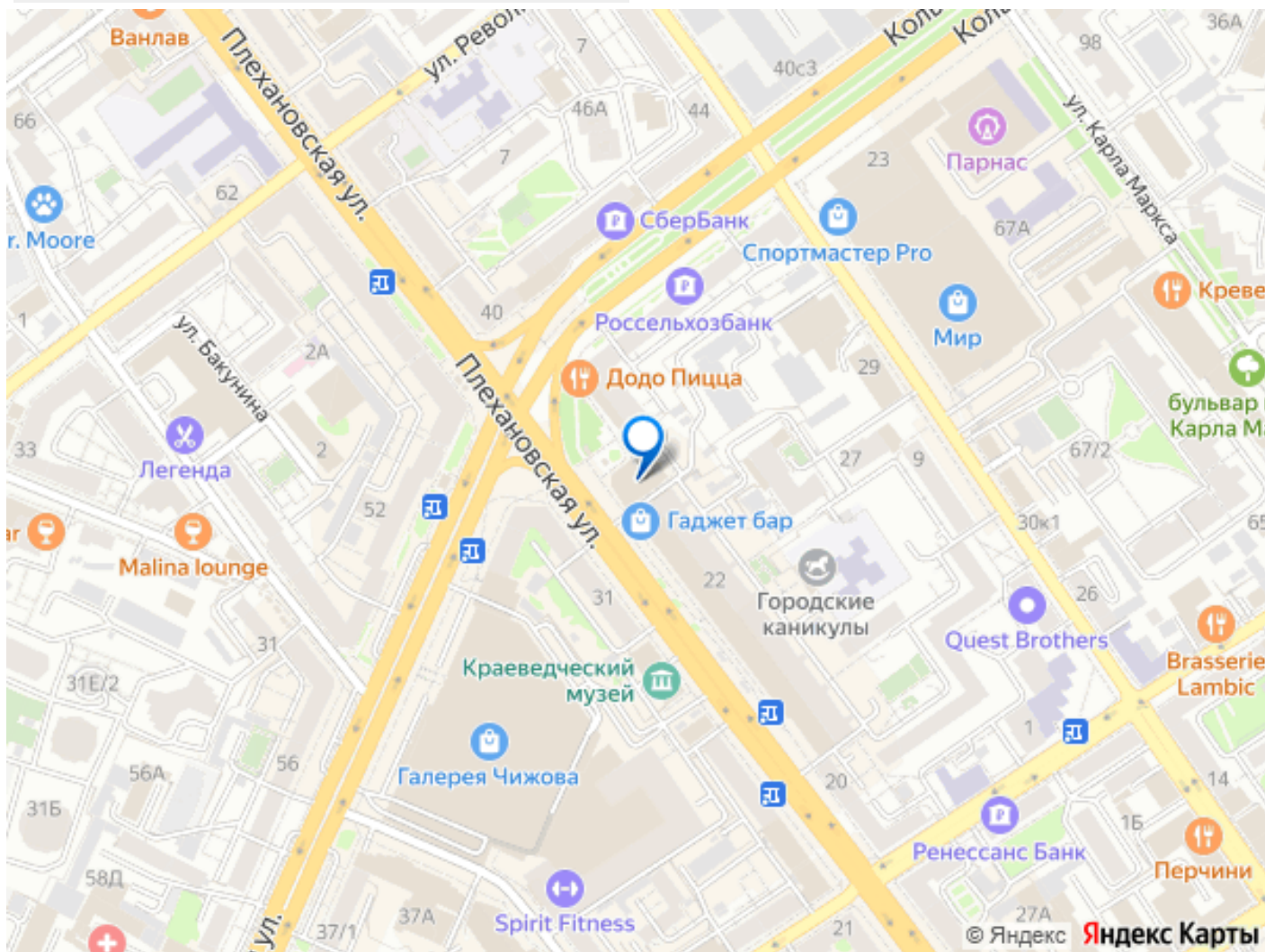
**Центр коммерческой недвижимости,
Центр коммерческой недвижимости
79100407157**

для заметок



отдельно, выделенная линия скоростного интернета, лифт , два запасных выхода.
Ремонт и каникулы обсуждаются. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России