

Создано: 30.04.2025 в 12:02

Обновлено: 09.02.2026 в 18:02

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 288А**

**46 500 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 288А

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>



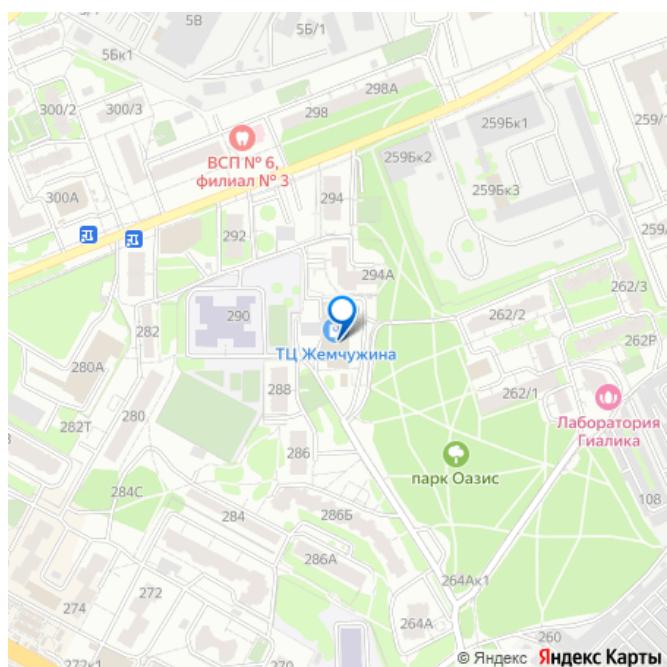
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

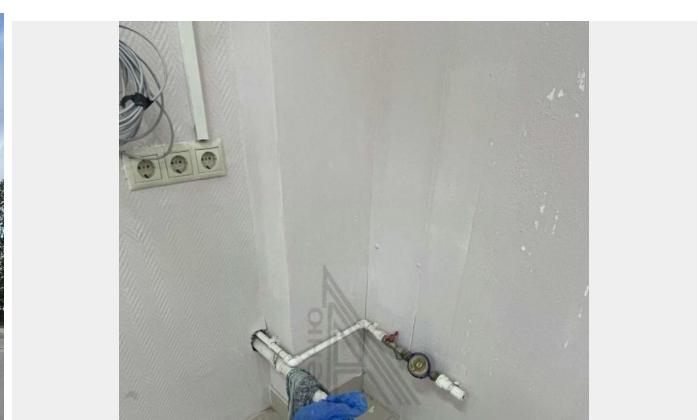
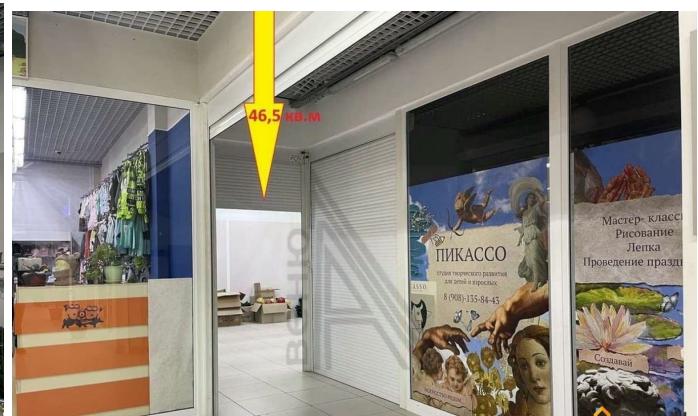


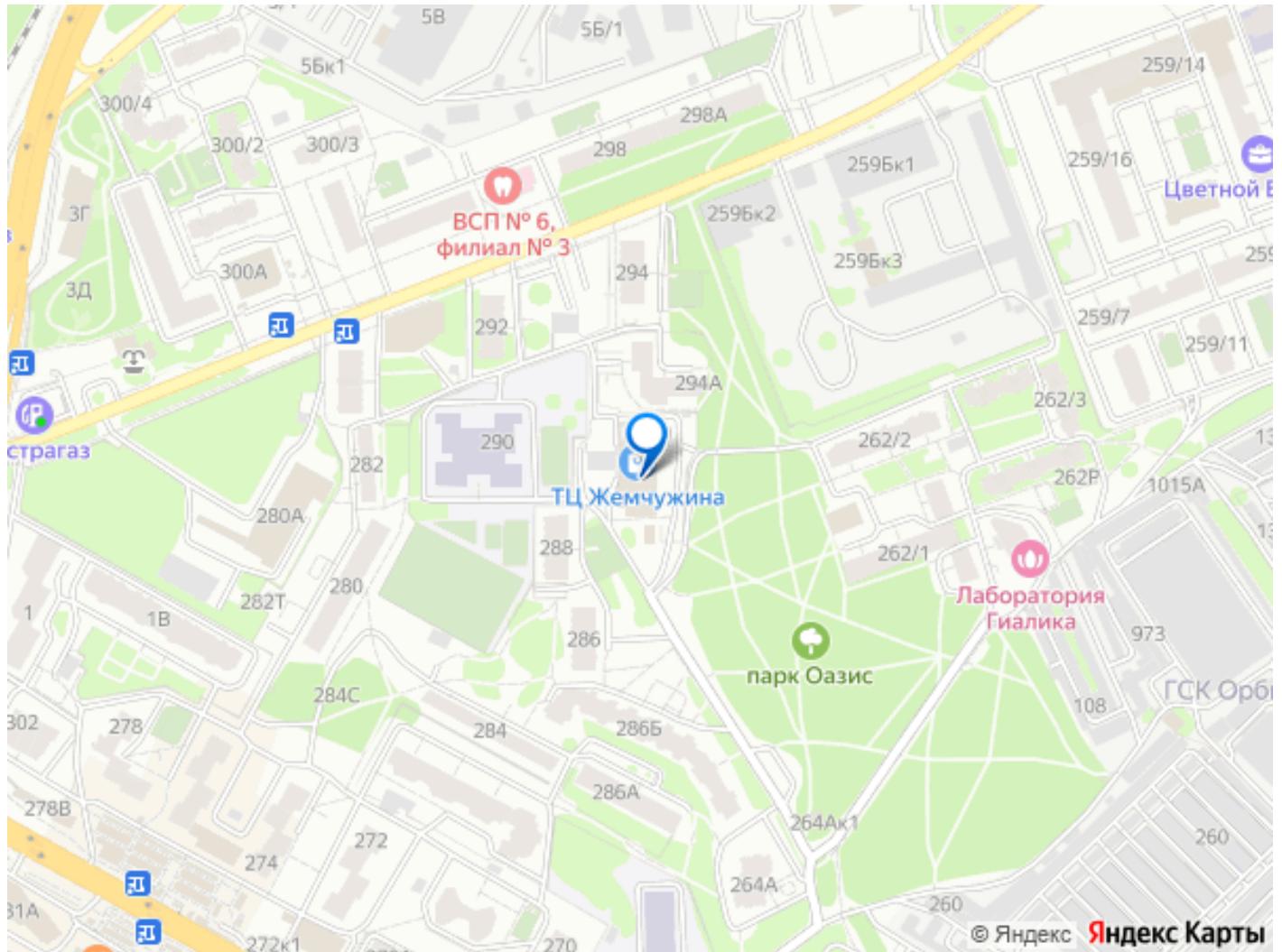
## Описание

Предлагаем снять в аренду помещения свободного назначения 46,5 кв.м с мокрой точкой на 2-ом этаже Торгового центра «Жемчужина», расположенного в густозаселенном жилом районе города по адресу: г. Воронеж, ул. 9 января, 288А.

Подходит под парикмахерскую. Наличие двух грузопассажирских лифтов грузоподъемностью до 1000 кг. Наличие парковки перед зданием на 100 машиномест. На первом этаже располагаются сетьевые магазины Магнит и Магнит Косметик, аптека,

банкоматы. На втором этаже сеть магазин канцтоваров Перемена, салон оптики, детские магазины одежды, обуви и игрушки, женская одежда. Вакантные площади в ТЦ Жемчужина от 22 кв.м. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!





Move.ru - вся недвижимость России