

Создано: 25.08.2025 в 13:51

Обновлено: 25.08.2025 в 13:34

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия Октября, 86**

39 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 86

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду Помещение площадь 45м , в помещение проведена вода На фото с мебелью арендаторов (было обучение баристов) Будет освобождено в ближайшее время Доступ круглосуточный, свой ключ , проведён домофон, wi fi, кондиционер А так же В вашем распоряжении на этаже: Туалет служебный и отдельный для клиентов Душевая кабина Отдельная просторная кухня с подсобкой для вещей, кофемашиной, микроволновкой, холодильником .

Просторные зоны ожидания с диванчиками в

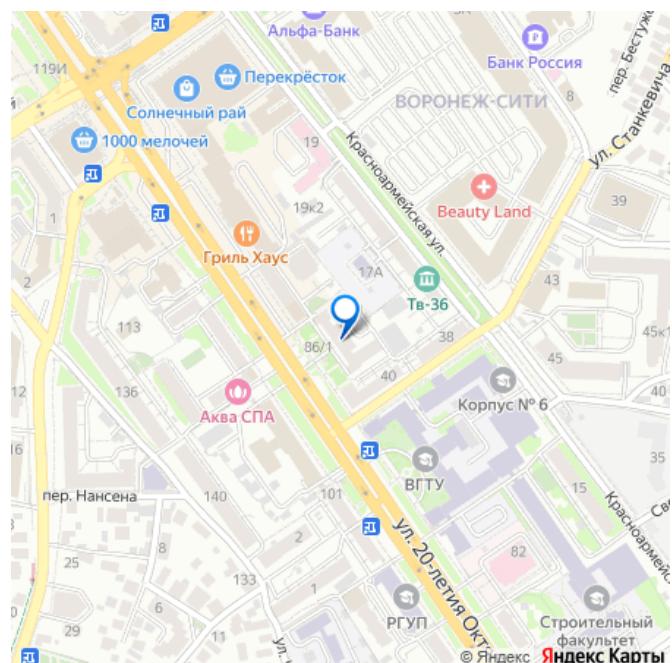
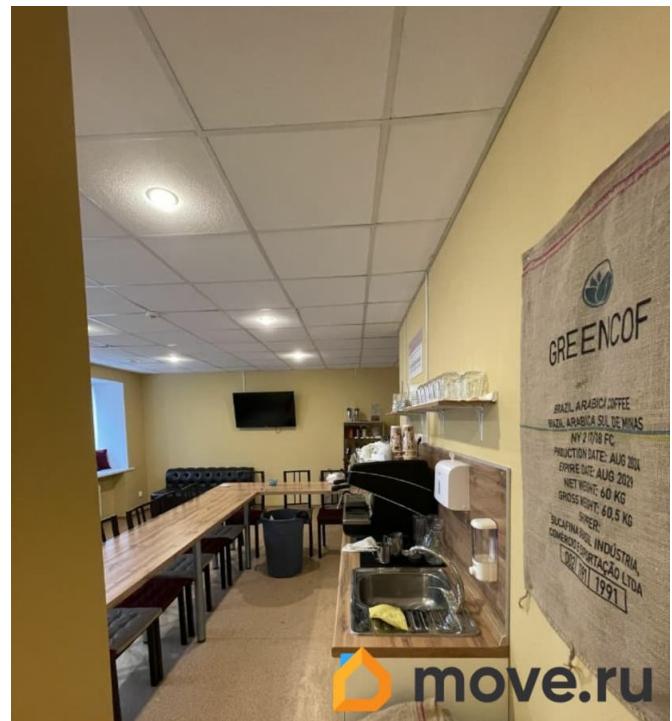
<https://voronezh.move.ru/objects/928439681>

9

Собственник

79803404835

для заметок



коридоре. месяц аренды -39000?

Коммунальные включены, а так же включены
- уборка общих зон, Бахилы на входе,
питьевая вода в кулере Залог за последний
месяц аренды можно разбить на несколько
платежей. Есть ещё помещения с водой
меньшей площади(9, 13 м) Идеально
подойдёт для занятий фитнесом, ногтевой ,
бьюти, фото студии , шоурума, творческой
мастерской и т.д Для керамики не подходит
Очень удобное расположение в центре,
много остановок, машину можно поставить
бесплатно в большом дворе. Звоните ,
организуем быстрый просмотр

