

Создано: 07.01.2026 в 22:44

Обновлено: 31.01.2026 в 04:16

**Воронежская область, Воронеж,  
Плехановская улица, 62**

**45 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 62

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Плехановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается уютное и функциональное офисное помещение площадью 45 м<sup>2</sup>, расположенное в удобном месте по адресу Плехановская, д. 62. Офис в отличном состоянии, готов к работе — установлены рабочие столы и кресло. Есть отдельная уборная с бойлером — горячая вода всегда доступна. Санузел и душевая кабина в помещении — удобно для длительного пребывания. Помещение светлое и комфортное, подойдет под офис, кабинет услуг, студию и т. п. Условия аренды: Арендная плата — 45000 руб./мес. +

<https://voronezh.move.ru/objects/928785254>

4

**Ирина Войнова, Частный маклер**

**79107386473**

для заметок



коммунальные платежи. Договор аренды нежилого помещения. Страховой депозит — можно разделить на две части. Комиссия агенту — 60% от арендной платы (оплачивается однократно). По всем вопросам звоните, организую оперативный показ.





