

Создано: 08.02.2026 в 12:53

Обновлено: 14.02.2026 в 14:29

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 231И**

**900 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 231И

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

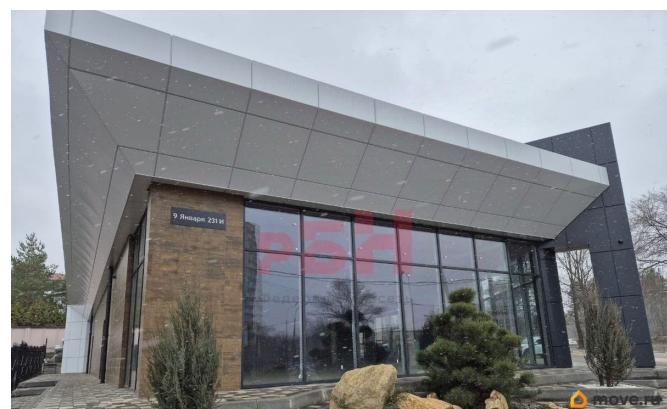
Улица

[9 Января переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>



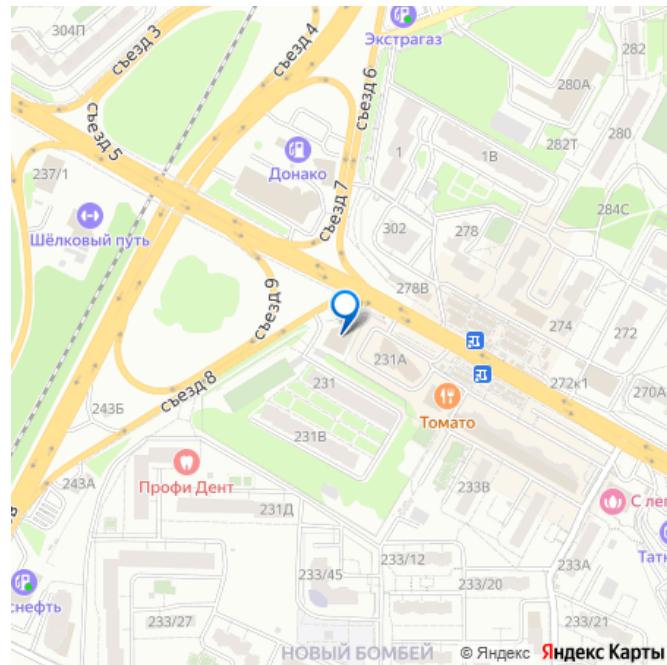
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Отдельно стоящее здание 450 м<sup>2</sup>, в Коминтерновском районе! 9 Января, 231 И Аренда от Собственника! Без комиссии! Современный дизайн Аренда от 150 м<sup>2</sup> до 450 м<sup>2</sup> Летняя площадка 180 м<sup>2</sup> Первая линия! Высокий автомобильный трафик (выезд на Курскую трассу) Панорамное остекление, архитектурная подсветка Собственная котельная, 380 В, 150 кВт Собственная парковка на 16 автомобилей Под ресторан, фитнес клуб, шоурум, представительство, Call центр, банк и другое Брокер Есаулов

<https://voronezh.move.ru/objects/928936696>

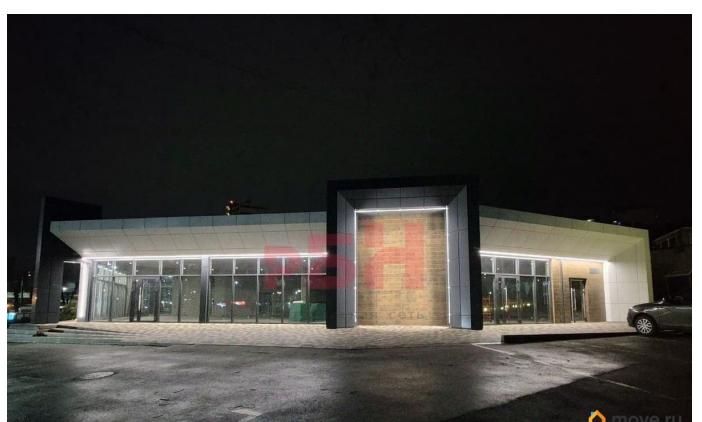
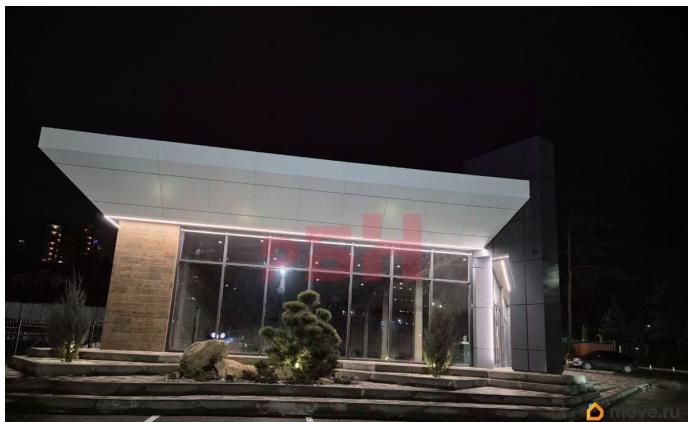
7

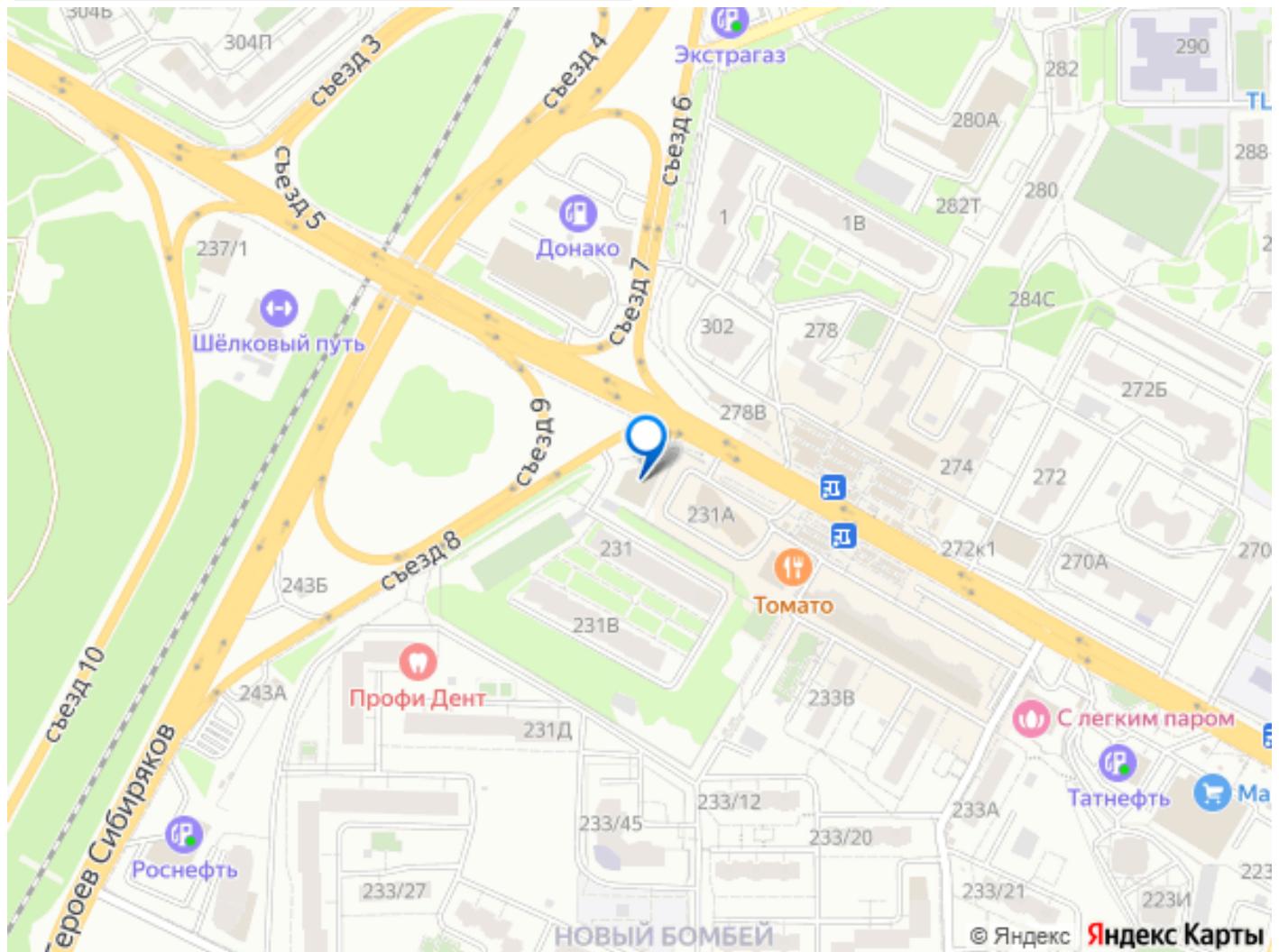
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

для заметок

Александр. Арт. 129492854





Move.ru - вся недвижимость России