

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:29

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 13:26

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Генерала Лизюкова, 66а**

**225 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Генерала Лизюкова,  
66а

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Генерала Лизюкова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

444.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

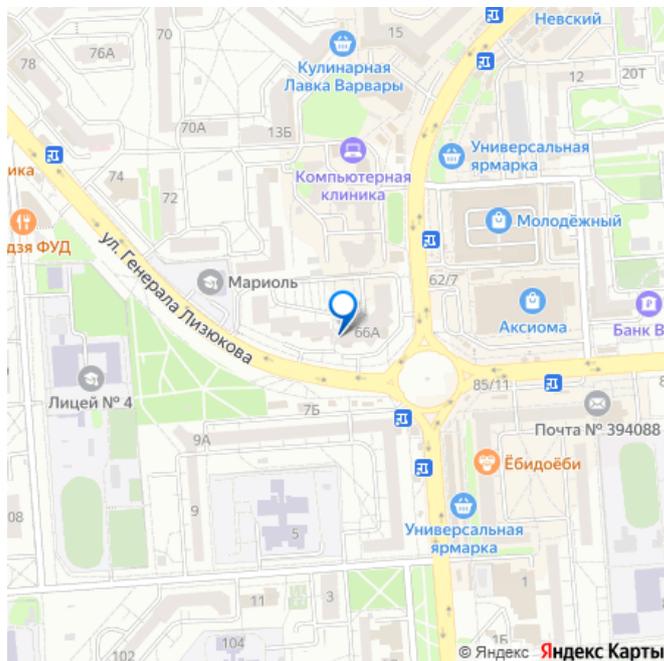
Предлагаем снять помещение свободного назначения со свежим ремонтом на 2-м этаже площадью 444,6 кв.м по адресу: ул. Генерала Лизюкова, 66А (вместо книжного магазина Амиталь). Площадь торгового зала: 310 кв.м. Площадь офисных помещений: 56 кв.м. Отдельный вход. Возможность размещения вывески над входной группой. Все коммуникации центральные. Наличие охранной и пожарной сигнализации. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

<https://voronezh.move.ru/objects/9254106420>

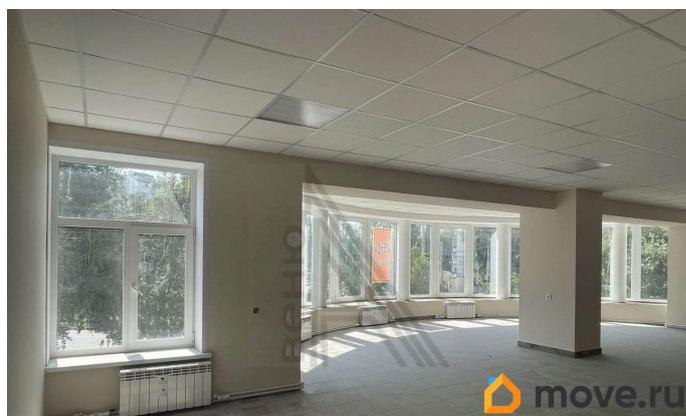
**1 Авеню, 1 Авеню**

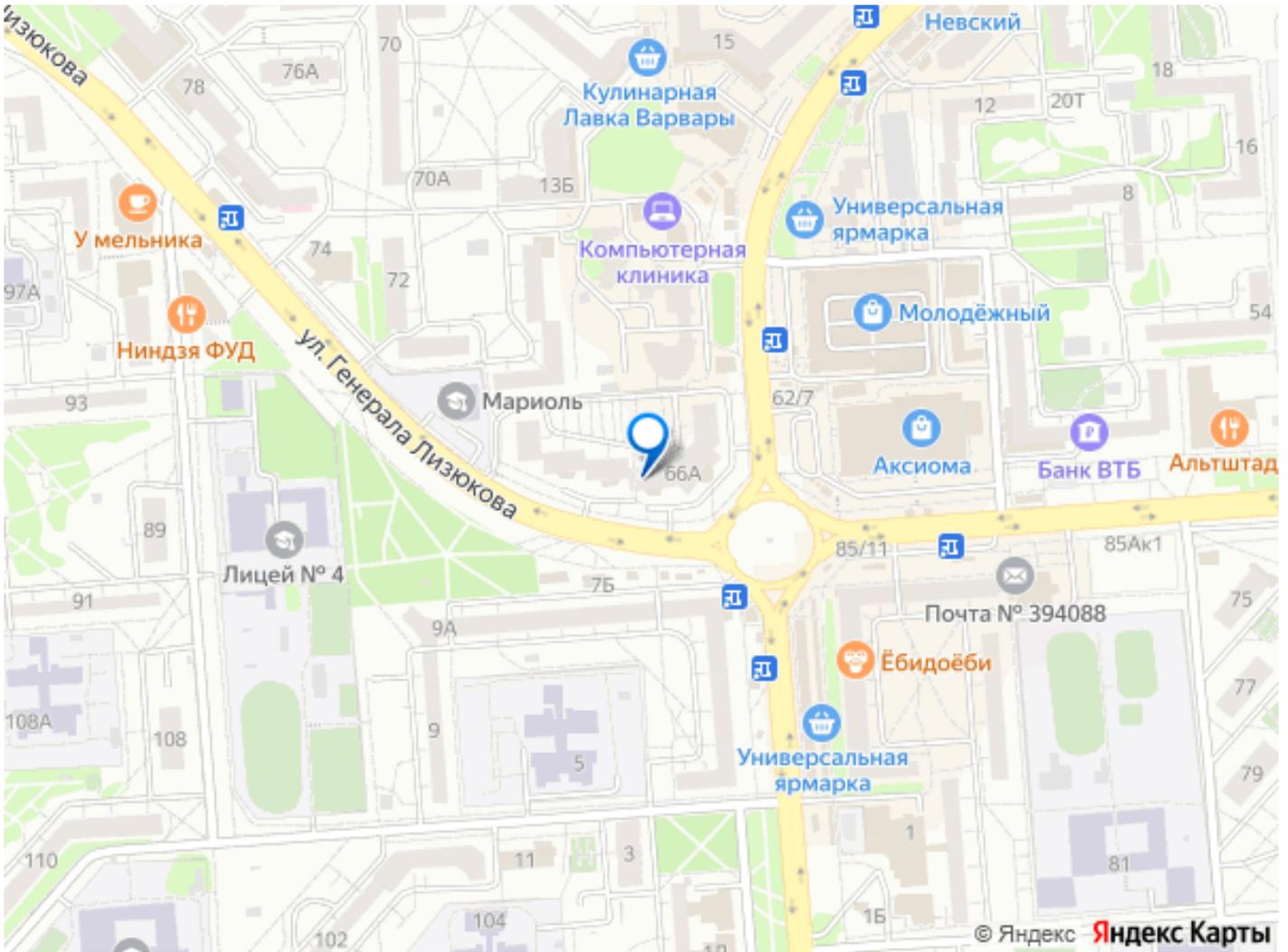
**79856574955**

для заметок



Наличие парковки перед входом в Здание. В непосредственной близости остановки общественного транспорта. Смонтирована естественная вытяжка. Арендные каникулы предоставляются. Коммерческие условия обсуждаются индивидуально. Книжный магазин «Амиталь» занимал данное помещение 20 лет, освободил помещение в связи с политикой массового закрытия своих магазинов. Без комиссии для Арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России