

Создано: 26.08.2025 в 11:40

Обновлено: 10.12.2025 в 19:58

**Воронежская область, Воронеж, Средне-Московская улица, 10**

**400 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Средне-Московская улица,

10

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Средне-Московская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Сдаётся в аренду помещение 430 м? в историческом здании в центре города, полностью готовое для ведения ресторанных бизнеса. Бывший ресторан Прага! Без комиссии для арендатора! --Красная линия -- Первый этаж и цоколь --Соблюdenы все нормы по вентиляции и пожарной безопасности Помещение находится на пересечении улиц Средне-московской и Фридриха Энгельса. Постоянный пешеходный и автомобильный трафик. В шаговой

<https://voronezh.move.ru/objects/928439688>

7

**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

**79102818056**

для заметок



доступности культурный центр Прогресс, музыкальный колледж, художественная школа и торговые точки с различными сферами деятельности. Сам ресторан Прага, располагавшийся в этом помещении, существовал 27 лет, а до него пивная, поэтому данное место можно считать легендарным и всем известным! По всем вопросам обращаться к специалисту по коммерческой недвижимости Юлии Пашняк.

Арт. 65651217





