

Создано: 31.03.2026 в 15:22

Обновлено: 02.04.2026 в 05:31

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 97**

**419 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 97

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

419 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 35009334 Сдам в аренду в отдельно стоящем здании торговые и офисные площади. Здание располагается на Московском проспекте, в районе пересечения с ул. Лизюкова. На данный момент предлагается торговая площадь на первом этаже площадью 419 кв. м. в новом пристроенном к телецентру здании. В смежном с ним здании телецентра площадь первого этажа составляет 780 кв. м. Возможно их объединение. В здании телецентра, на площадь 780 кв. м. есть свой

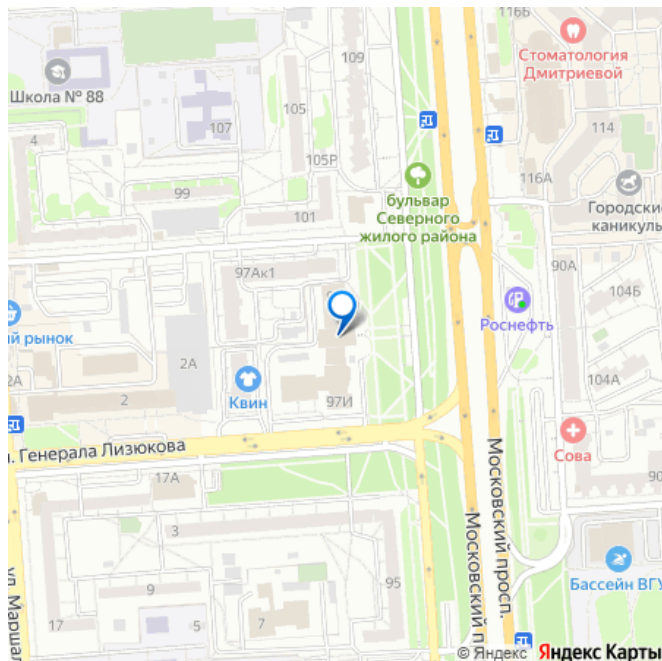
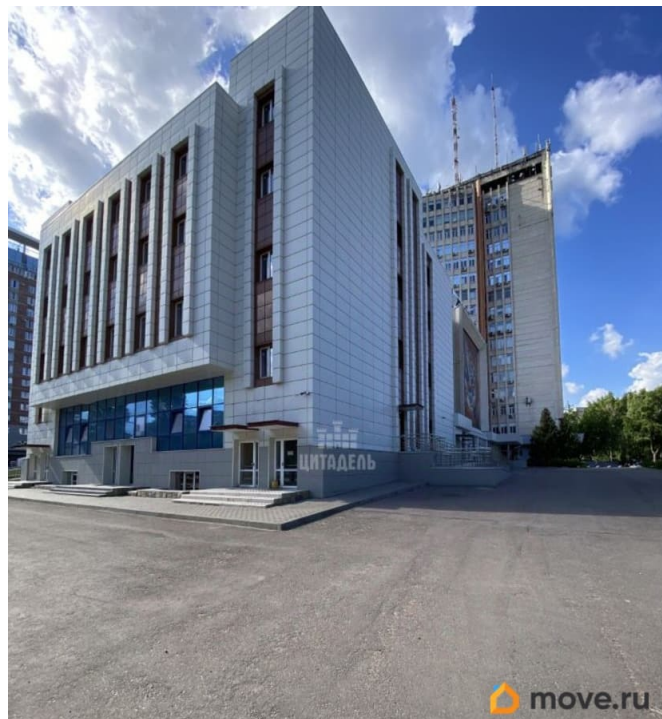
<https://voronezh.move.ru/objects/929304133>

2

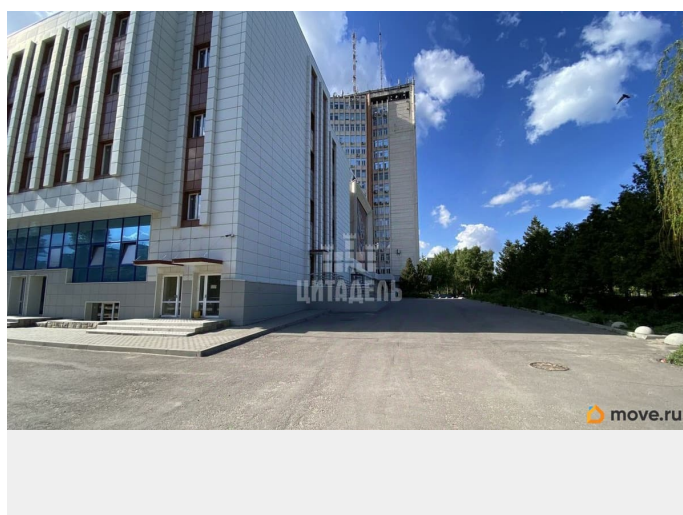
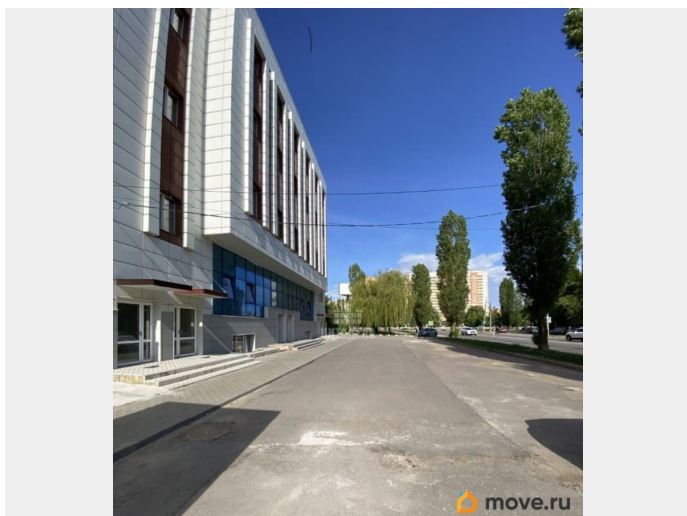
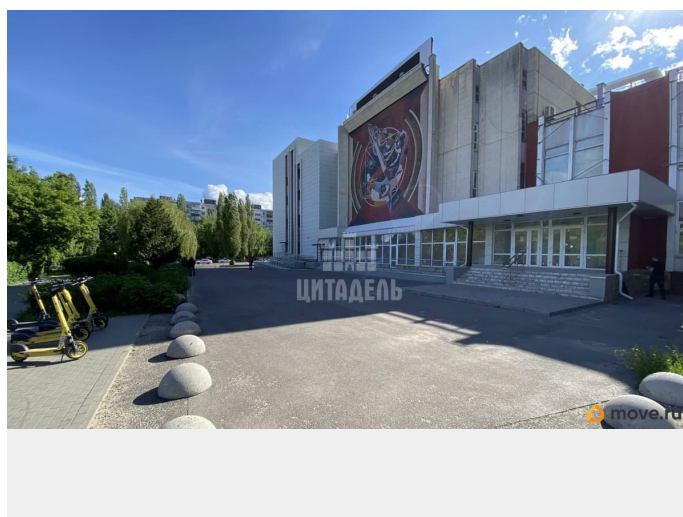
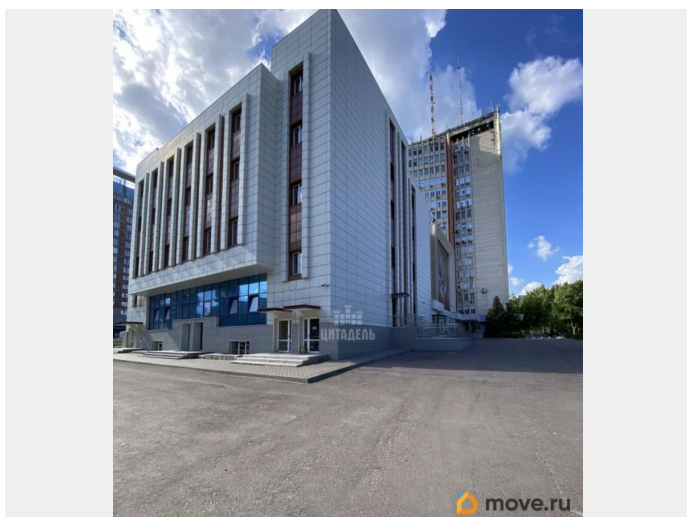
**Максим Попов, Цитадель**

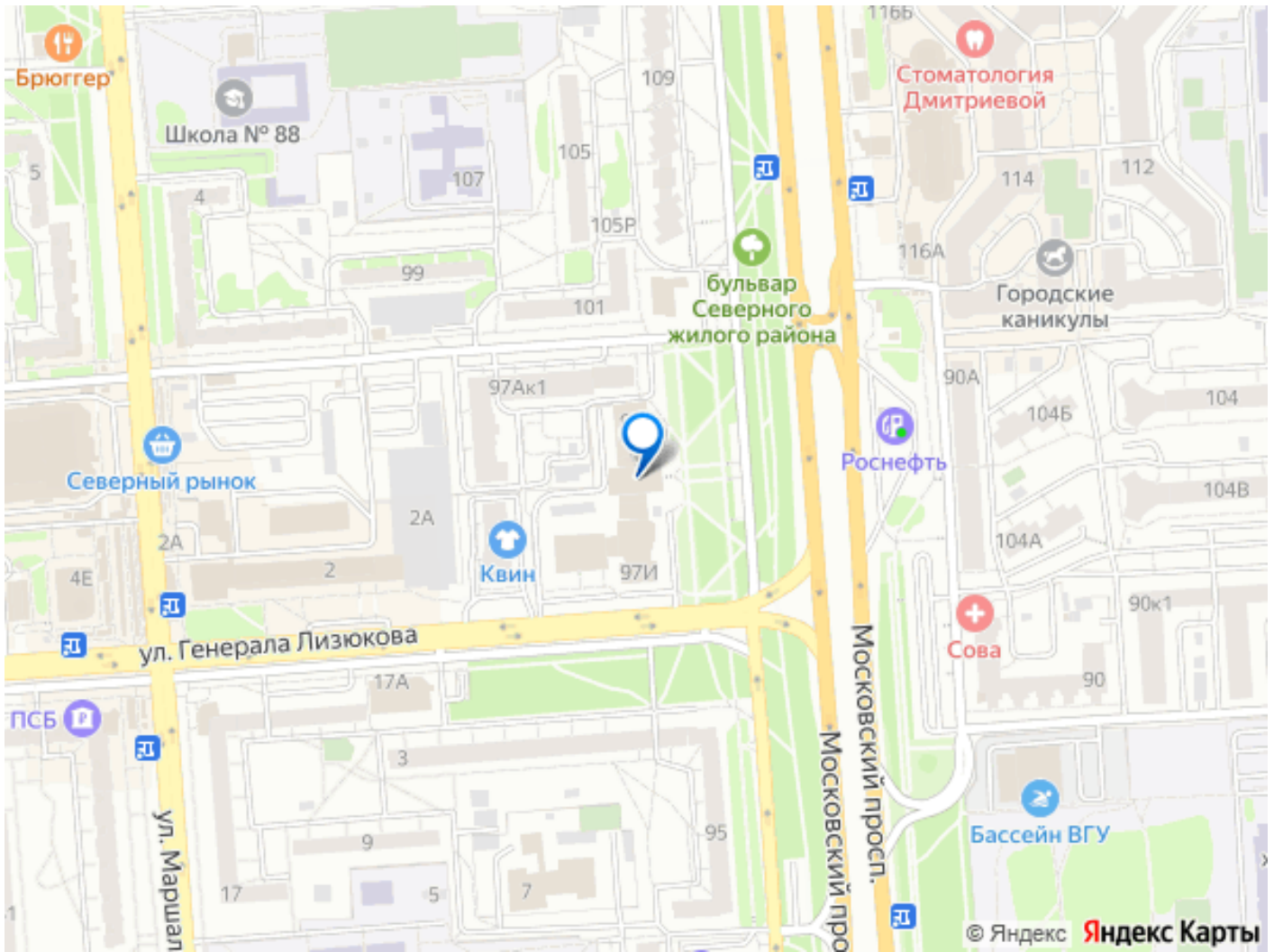
**79803407193**

для заметок



отдельный вход со стороны Московского проспекта. Эту площадь (780 кв. м.) возможно уменьшить. Второй этаж площадью - 1 267 кв. м., планировка open space. Возможно деление. Офисные помещения - 800 рублей за 1 кв. м. Помещения находятся в новом пристроенном здании со стороны Лизюкова на 3 и 4-м этажах. Сдаются по этажам





Move.ru - вся недвижимость России