

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:07

Обновлено: 10.02.2026 в 12:00

**Воронежская область, Воронеж,
Московский проспект, 89Б**

406 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 89Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

406 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

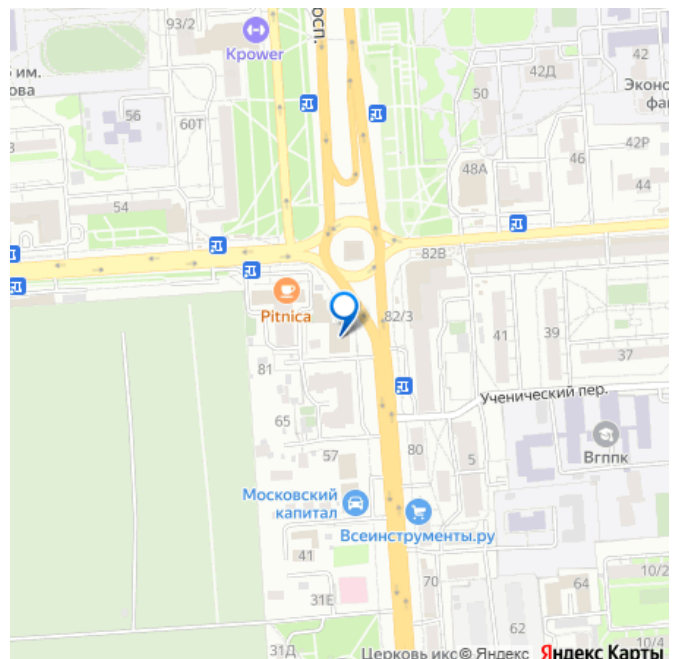
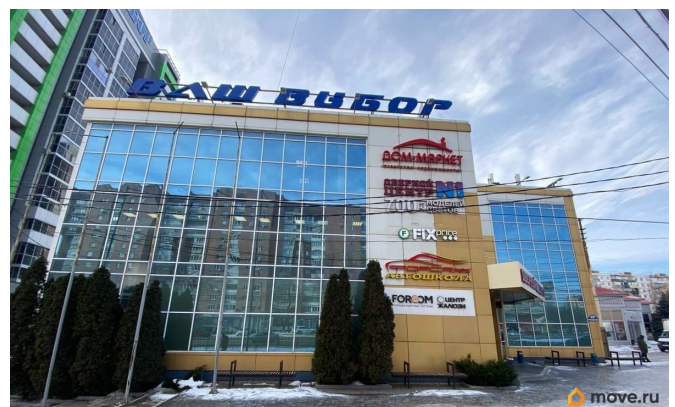
Описание

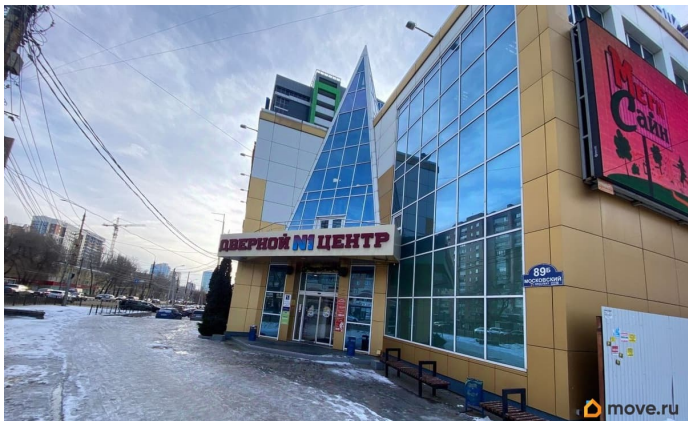
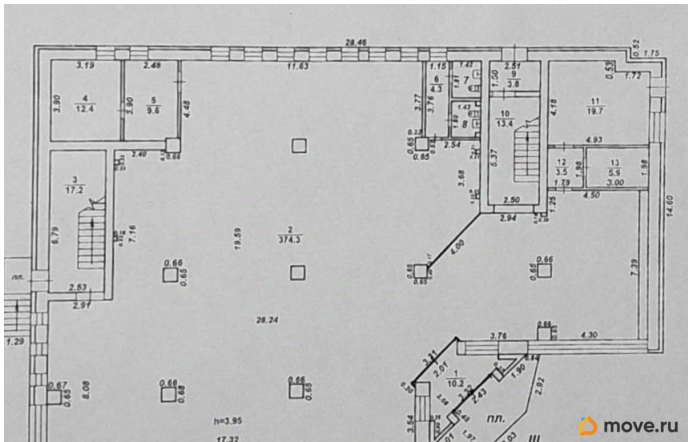
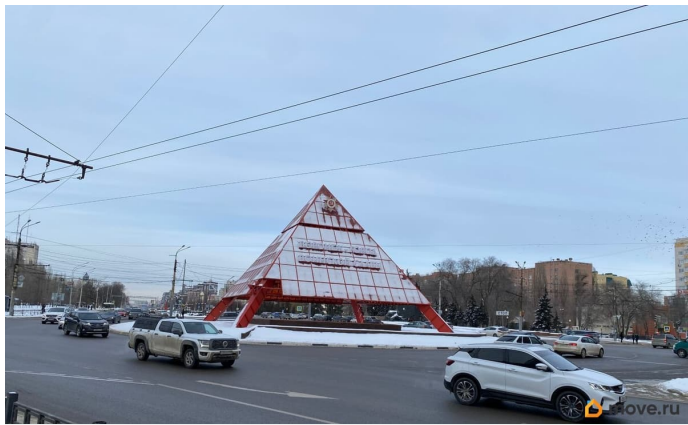
Сдается первый этаж 406м², двухэтажного торгового центра «Ваш Выбор» на пересечении Московского проспекта и улицы Хользунова, на данный момент арендатор салон дверей, аренда до марта 2026 г. На втором этаже арендатор Fix Price. Высота потолка 3.95, полы керамогранит 0.6*0.6, два входа, собственная газовая котельная, мощность электроэнергии 30 кВт. Рассмотрим различные варианты использования. Коммунальные оплачиваются отдельно. Звоните!

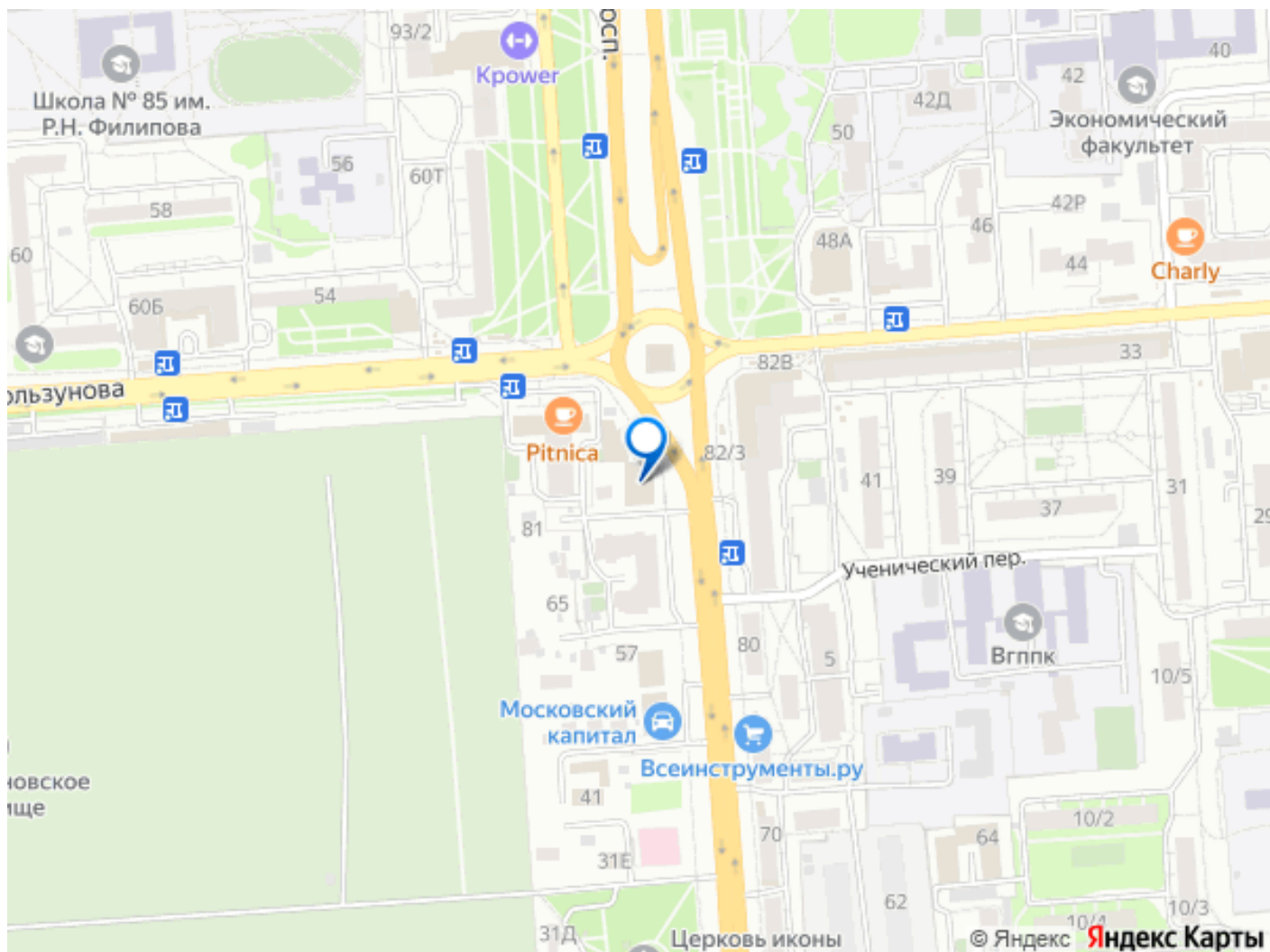
<https://voronezh.move.ru/objects/9289615865>

**Центр коммерческой недвижимости,
Центр коммерческой недвижимости
79100407157**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России