

Создано: 10.02.2026 в 12:07

Обновлено: 10.02.2026 в 12:00

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 89Б**

**406 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 89Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

406 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается первый этаж 406м<sup>2</sup> , двухэтажного торгового центра «Ваш Выбор» на пересечении Московского проспекта и улицы Хользунова , на данный момент арендатор салон дверей , аренда до марта 2026 г. На втором этаже арендатор Fix Price. Высота потолка 3.95, полы керамогранит 0.6\*0.6 ,два входа , собственная газовая котельная , мощность электроэнергии 30 кВт.  
Рассмотрим различные варианты использования. Коммунальные оплачиваются отдельно. Звоните!

<https://voronezh.move.ru/objects/928961586>

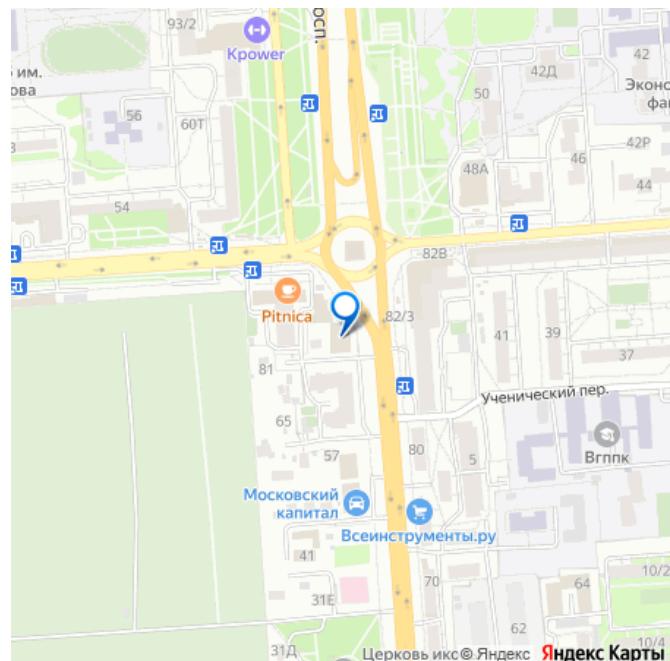
5

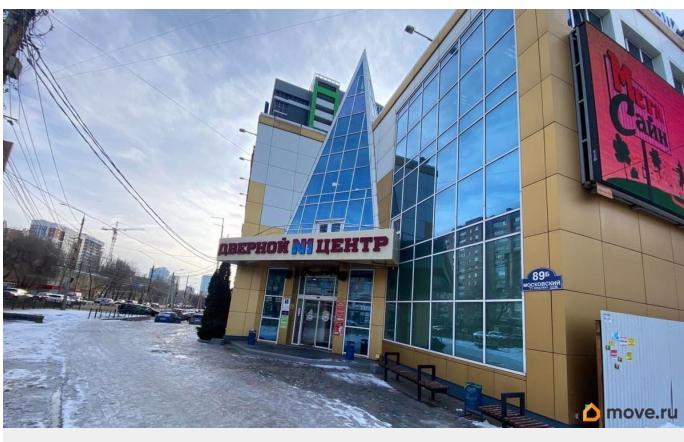
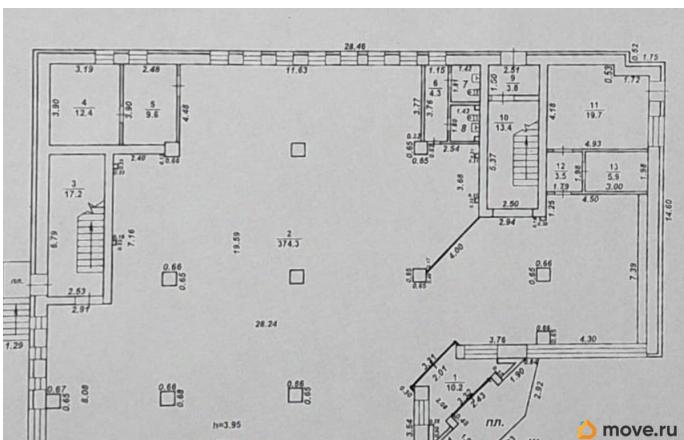
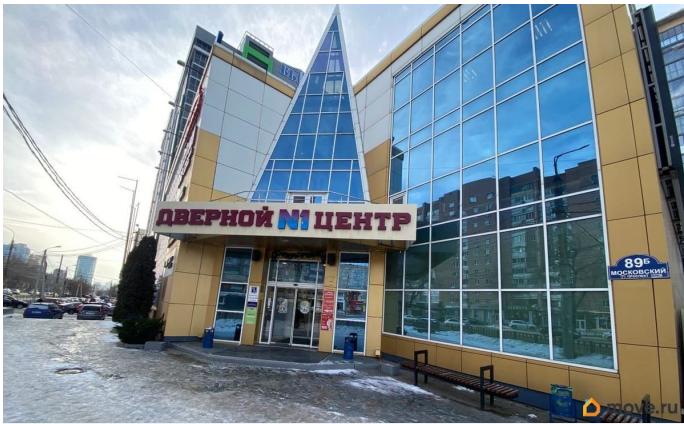
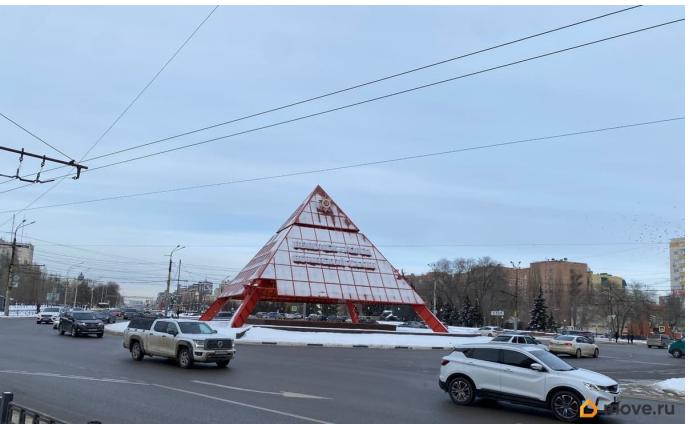
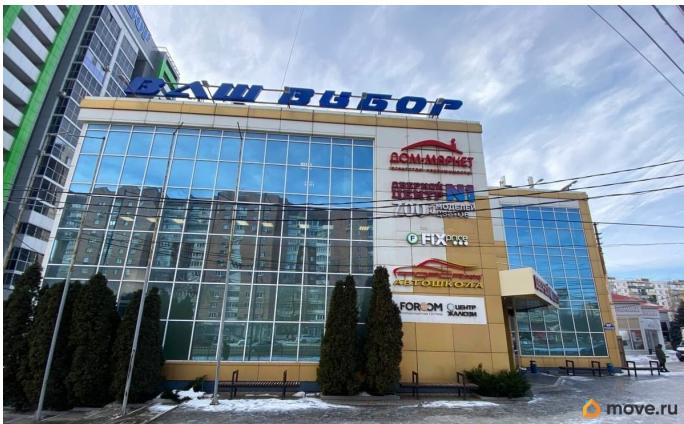
**Центр коммерческой недвижимости,**

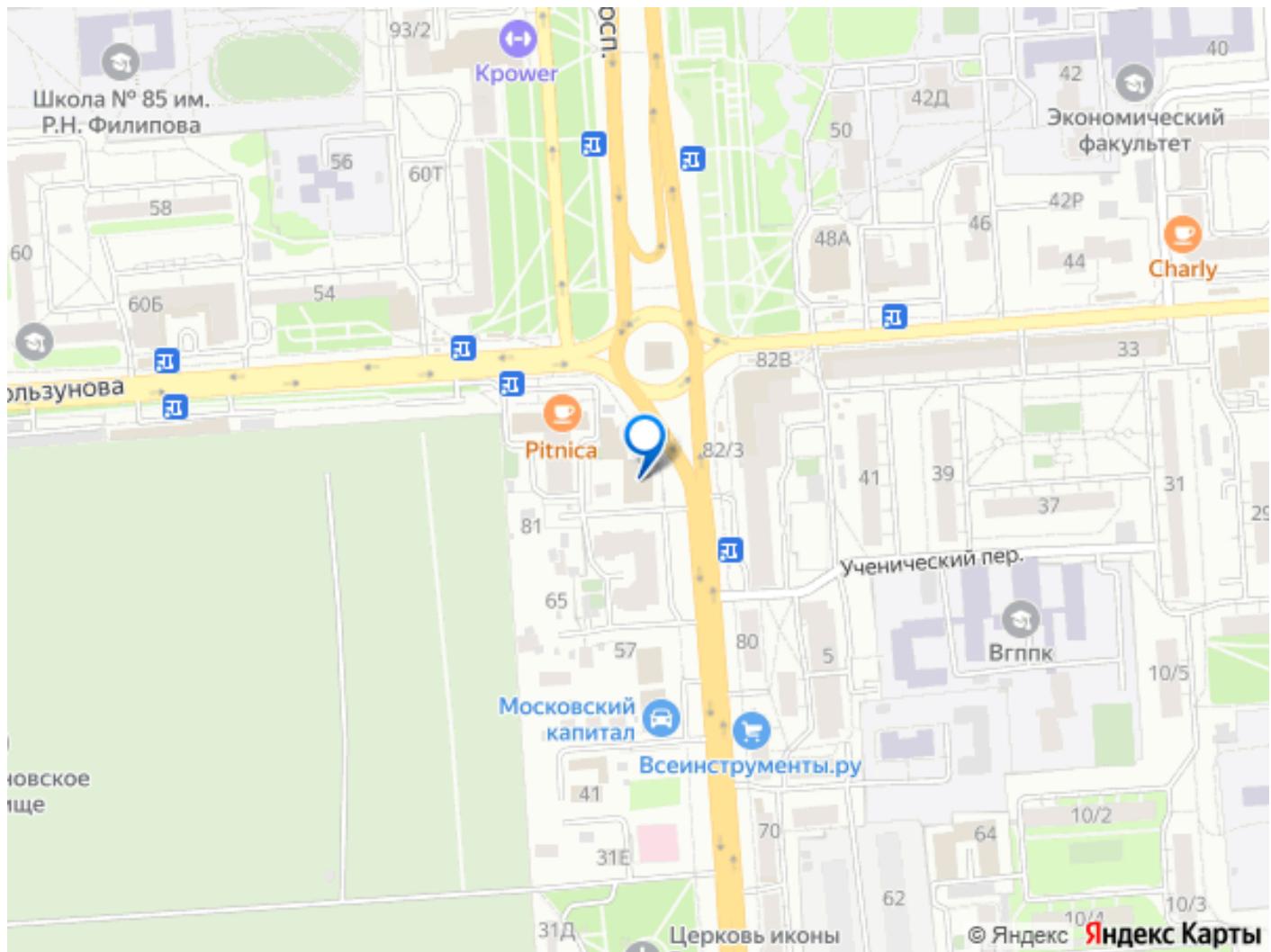
**Центр коммерческой недвижимости**

**79100407157**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России