

Создано: 25.10.2025 в 14:30

Обновлено: 29.03.2026 в 17:47

**Воронежская область, Воронеж,  
Плехановская улица, 29**

**320 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 29

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плехановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

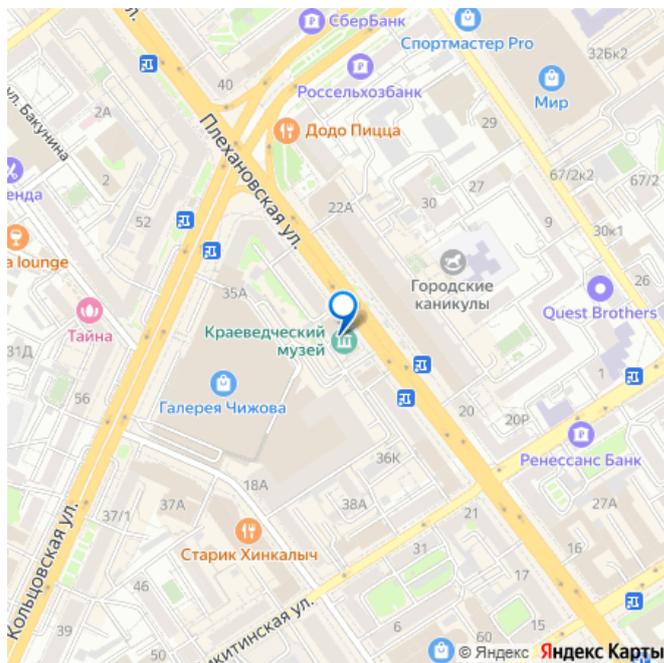
## Описание

Сдается помещение 400 м<sup>2</sup>, полностью оборудованное под общепит в центре города. Заведение работает в качестве ресторана более 20 лет. От собственника. Без комиссии. Уникальность: - 2 печи с открытым огнем и мощной вытяжкой на крышу - расположено в НЕЖИЛОМ здании - готовая кухня с исправными инженерными системами - уютный интерьер Поблизости БЦ, административные здания, медицинские и образовательные учреждения и другие объекты социальной и деловой

<https://voronezh.move.ru/objects/9286074255>

**РБН Воронеж, РБН Воронеж  
79102818056**

для заметок



инфраструктуры. Локация и фото изменены.  
Информация предоставляется только при  
личном общении! Характеристики объекта: -  
центр города!!! - 3 уровня, входная группа с  
1-го этажа - кухня занимает 30% от всего  
заведения - все инженерные системы в  
порядке - большие электрические мощности  
Менеджер - Петухова Ирина Арт. 122696324

